힐스테이트

# 힐스테이트 더 운정 오피스텔 1단지 분양광고

현대건설

⊙ 코로나바이러스감염증-19 관련 견본주택 운영 안내사항
- 국토교통부의 '코로나19 확산 방지를 위한 견본주택 운영 관련 협조 요청'에 근거하여 힐스테이트 더 운정은 사이버 견본주택(http://hillstate-theunjeong.com)을 운영합니다.
  ※ 분양일정, 청약안내, 상품안내 등 자세한 사항은 당사 홈페이지(http://hillstate-theunjeong.com)를 통해 확인하실 수 있습니다.
- 견본주택 방문 기간 내 방문 시 아래 사항에 해당될 경우 입장(관람)이 제한됩니다.
  ※ 견본주택 입장(관람) 시 마스크를 착용하지 않을 경우 ※ 열화상 카메라 및 비접촉 체온계를 통한 체온 37.5도가 넘을 경우
  ※ 손 소독제, 비접촉 체온계, 전자출입명부(QR코드) 등 예방절차에 불응할 경우 - 견본주택 관람 시 방문객간 2m이상 거리 두기를 준수하지 않을 경우
  ※ 입장시 자가진단키트 검사 후 양성일 경우

⊙ 코로나19 확산 우려에 따른 조치로 불시에 견본주택 관람이 제한될 수 있습니다.
⊙ 코로나바이러스감염증-19 확산상황 및 정부 정책에 따라 당첨자의 견본주택 관람, 당첨자 서류제출 및 공급계약 일정은 변경될 수 있으며, 변경될 경우 개별통보 할 예정입니다.

⊙ 한국부동산원 청약홈 콜센터(1644-7445)는 청약홈 홈페이지(www.applyhome.co.kr) 이용안내 및 기본적인 청약자격 상담을 하고 있으며 고객 상담 과정에서 청약자 개인의 다양하고 복잡한 상황에 대한 정확하지 않은 정보의 제공으로 일부 착오 안내가 이루어지는 경우가 있습니다. 청약콜센터 상담내용은 법적 효력이 없으므로 참고자료로만 활용해 주시기 바라며 청약자격 미숙지, 착오신청 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이 있으니 자세한 문의사항은 사업주체를 통해 확인하시어 불이익을 받는 일이 없도록 유의하여 주시기 바랍니다.
⊙ 본 오피스텔은 2021.01.01. 시행된 「건축물의 분양에 관한 법률」이 적용되오니, 본 분양광고를 숙지하시어 착오 없으시기 바랍니다.
⊙ 본 오피스텔 분양광고의 내용을 숙지한 후 청약 및 계약에 응하시기 바라며, 내용 미숙지로 인한 착오 등에 대해서는 청약자 본인에게 책임이 있음을 알려드립니다.
⊙ 본 오피스텔의 경우 청약자 '만 나이' 요건 기준일은 최초 분양광고일(2021.11.25) 기준입니다.

■ 거주자 우선 분양 : 「건축물의 분양에 관한 법률」 제6조2, 동법 시행령 제9조2에 따라 분양 호실의 20%이하의 범위에서 분양신고일(2021.11.23, 광고일과 다름) 현재 그 건축물의 건설지역 거주자(주된 사무소의 소재지가 있는 법인을 포함)로서 청약신청한 자 중 파주시 거주 1인당 1실을 기준으로 우선분양합니다.
  ※ 거주자 우선분양으로 당첨된 분은 계약체결 전 관련서류(주민등록표등·초본 등) 검토 후 분양신고일(2021.11.23, 광고일과 다름) 현재 파주시 거주가 아닌 경우 부적격 처리 되어 당첨이 취소되오니 이 점 유의하시기 바랍니다.
■ 인터넷 청약접수 및 전산추첨 : 「건축물의 분양에 관한 법률 시행령」 제7조의2제2항에 따라 청약접수 및 분양받을 자의 선정에 관한 업무를 한국부동산원에 의뢰하여 인터넷 청약을 원칙으로 하여 전산추첨의 방법으로 입주자를 선정합니다.
■ 본 오피스텔의 건설지역인 경기도 파주시는 청약과열지역으로서 대출이 제한될 수 있으며, 전매제한이 적용되고 거주자 우선공급이 적용됩니다.
■ 청약자격 : 본 오피스텔은 거주지역 및 청약통장 가입여부와 무관하게 청약 신청 가능합니다.
■ 중복청약 유의사항 : 1인당 1개군 청약 가능하며, 동일인이 같은 단지(블록)에서 2개군 이상 중복 신청하는 경우 청약신청 전부가 무효처리 되므로 유의하시기 바랍니다.
■ 청약 신청한 주택의 신청취소는 신청 당일 청약접수 마감 이전까지 가능하며, 청약 접수 종료 이후에는 어떠한 경우라도 신청 취소 및 변경이 불가하오니 유의하여 주시기 바랍니다.
■ 전매제한 : 본 오피스텔은 청약과열지역에서 분양하는 오피스텔로서 「건축물의 분양에 관한 법률」 제6조의3제1항 및 동법 시행령 제9조의3에 따라 오피스텔을 분양받은 자 또는 소유자는 분양계약을 체결한 날부터 사용승인 후 소유권이전등기 시(사용승인일부터 1년이 지난날까지 소유권이전 등기를 마치지 않은 경우 사용승인일 부터 1년간을 말함)까지 분양받은 자의 지위 또는 오피스텔을 전매하거나 전매를 알선하는 행위가 제한(매매, 증여, 부부 공동명의, 그 밖의 권리가 변동되는 모든 행위를 포함하되 상속은 제외한다)되오니 이 점 유의하시기 바랍니다.
■ 위반행위 관련 계약취소 및 벌칙사항 : 부정한 방법으로 분양을 받거나 전매제한사항을 위반하는 경우 계약체결 이후라도 관계법령에 따라 계약이 취소될 수 있으며, 특히 전매제한 사항을 위반하는 경우 「건축물의 분양에 관한 법률」 제10조제2항에 따라 1년 이하의 징역 또는 1억원 이하의 벌금형에 처할 수 있습니다.
■ 잔여호실 분양 : 정당계약 이후 미계약 잔여호실은 「건축물의 분양에 관한 법률 시행령」 제9조제2항에 의거 수의계약으로 분양될 예정입니다.
■ 부동산 거래신고 의무 : 「부동산 거래신고 등에 관한 법률」 제3조에 의거 계약체결일로부터 30일 이내 관할 소재지의 시장·군수 또는 구청장에게 공동으로 부동산거래신고 하여야 함. 신고를 거부하거나 서류 미제출로 인하여 발생한 과태료 부과 등의 모든 책임은 계약자에게 있으니 양지하시기 바랍니다.
■ 청약일정 및 장소

| 구 분 | 청약신청 | 당첨자발표 | 계약체결 |
|---|---|---|---|
| 일 시 | 12월 1일(수) | 12월 6일(월) 16:00 이후 | 12월 7일(화)~12월 11일(토)(10:00~16:00) |
| 방 법 | 인터넷 청약 (09:00 ~ 17:30)<br>(은행창구 청약 시 은행영업시간까지) | 청약Home 개별조회<br>(www.applyhome.co.kr 로그인 후 조회 가능) | 견본주택 방문계약 |
| 장 소 | • 한국부동산원 청약Home<br>- PC : www.applyhome.co.kr<br>- 스마트폰앱 | • 한국부동산원 청약Home<br>- PC : www.applyhome.co.kr<br>- 스마트폰앱 | 힐스테이트 더 운정 견본주택<br>(경기도 파주시 와동동 1481) |

※ 스마트폰앱 : 구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 "청약홈" 검색
- 스마트폰앱을 이용하여 청약할 경우에는 청약일 상당 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 공동인증서를 해당앱으로 미리 저장하시거나 금융인증서, 네이버인증서 또는 KB모바일인증서를 발급받으시기 바랍니다. 청약 당일 인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용하여 주시기 바랍니다.

※ 한국부동산원에서 운영하는 '청약Home' 홈페이지(www.applyhome.co.kr)에서 청약 신청자의 편의를 위하여 인터넷 청약서비스를 시행하고 있으며, 아래와 같이 인증서 로그인이 가능하오니 서비스 이용시 참고하시기 바랍니다.

| 청약신청 구분 | 공동인증서(舊 공인인증서) | 금융인증서(YESKEY) | 네이버인증서 | KB모바일인증서 |
|---|---|---|---|---|
| APT(특별공급/1·2순위) / 오피스텔 / 도시형생활주택 / (공공지원)민간임대 | ○ | ○ | ○ | ○ |
| APT무순위 / 잔여세대 / 취소후재공급 | ○ | ○ | X | X |

■ 본 오피스텔은 아파트 청약통장 순위와 무관하므로, 청약통장이 필요하지 않으며 청약홈에서 인터넷 청약을 신청하여 당첨되더라도 당첨자 관리 및 재당첨 제한 등은 적용되지 않습니다.

## I 공급내역 및 공급금액

■ 「건축물의 분양에 관한 법률」 제5조 및 시행령 제7조에 의거 파주시 2021-주택과-49408호(2021.11.23.)로 분양신고

■ 본 건축물은 파주시 2021-주택과-주택건설사업계획승인-5(2021.04.21.)를 통해 건축허가를 받은 건축물임

■ 공급위치 : 경기도 파주시 와동동 1471-2번지

■ 사업시행자 : 시행위탁자-하울디앤씨(주), 시행수탁자-(주)하나자산신탁 ■ 분양사업자 : ㈜하나자산신탁, 현대건설(주)

■ 시공사 : 현대건설(주) ■ 신탁업자(시행수탁자) 겸 분양대금 관리자 : ㈜하나자산신탁

■ 분양대금 관리자와 분양사업자 간의 관계 : 관리형 토지신탁 계약에 따라 분양하는 사업으로 분양대금 관리자와 분양사업자가 동일함.

■ 공급대상물
- 대지면적 : 사업부지 59,855.6000㎡(오피스텔 : 10,788.1867㎡)
- 지역/지구 : 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」상 중심상업지역, 지구단위계획구역(운정지구)
- 「교육환경 보호에 관한 법률」 제8조에 따른 교육환경보호구역 설정 여부 : 상대보호구역
- 건축물 연면적 : 478,472.7040㎡(오피스텔 : 201,948.7804㎡)
- 건축물 층별 용도 : 지하 5층~지하 1층(주차장, 기계실, 전기실 등), 지상 1~4층(판매시설, 근린생활시설 등), 지상 3층~지상 49층(오피스텔)
- 공급규모 : 지하 5층 ~ 지상 49층, 4개동, 오피스텔 총 1,059실
- 주차대수 : 4,290대(오피스텔 1,486대)

■ 내진설계 등급
- 건축물의 구조기준 등에 관한 규칙에 의해 내진설계가 되어 있으며, 동 기준에 의한 내진 능력은 수정 메르칼리 진도 등급 VII-0.204g 입니다

■ 입주예정일 : 2025년 08월 예정(입주예정일은 공정에 따라 변경될 수 있으며 정확한 입주일정은 추후통보)

■ 공급대상 및 공급규모

[단위 : 실, ㎡]

| 군 | 타 입 | 공급호실(수) | 공급면적(㎡) | | | 기타 공용면적 | 계약면적 | 대지지분 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 전용면적 | 공용면적 | 소 계 | | | |
| 1군 | 840A | 348 | 84.9238 | 42.5338 | 127.4576 | 61.7051 | 189.1627 | 10.1547 |
| | 840B | 350 | 84.9868 | 44.5857 | 129.5725 | 61.7508 | 191.3233 | 10.1621 |
| | 840C | 222 | 84.9628 | 43.3288 | 128.2916 | 61.7334 | 190.0250 | 10.1593 |
| | 840D | 135 | 84.9628 | 43.3288 | 128.2916 | 61.7334 | 190.0250 | 10.1593 |
| 2군 | 1470P | 4 | 147.9046 | 74.1490 | 222.0536 | 107.4666 | 329.5202 | 17.6865 |

■ 거주자 우선 분양
- 본 오피스텔의 공급지역(경기도 파주시)은 「주택법」 제63조제1항에 따라 지정된 청약과열지역으로서 「건축물 분양에 관한 법률」 제6조의2에 의거 건축물 분양분의 100분의 20 이하의 범위에서 분양신고일 현재 그 건축물의 건설지역 거주자(주된 사무소의 소재지가 있는 법인을 포함)로서 청약신청한 자 중 파주시 거주 1인당 1실을 기준으로 우선 분양합니다.
- 거주자 우선분양 신청자를 대상으로 '거주자 우선분양 비율'에 해당하는 호실을 추첨으로 선정 후, 우선분양 당첨자로 결정되지 아니한 신청자와 일반 신청자를 모두 포함하여 남은 주택의 당첨자를 선정합니다.

| 군 | 타입 | 공급호실(수) | 신청호실수 | | 비고 |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | 거주자 우선공급(20%) | 일반공급 | |
| 1군 | 840A<br>840B<br>840C<br>840D | 1,055 | 211 | 844 | ※ 분양신고일(2021.11.23, 광고일과 다름) 기준으로 파주시 거주자에게 우선 분양함 |
| 2군 | 1470P | 4 | 1 | 3 | |

■ 공급금액 및 납부일정

[단위 : 실, 원]

| 군 | 타입 | 동/라인 | 층 | 공급호실 | 분양금액 | | | | 계약금 (10%) | | 중도금 (60%) | | | | | | 잔금 (30%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 대지비 | 건축비 | 부가세 | 계 | 1차 | 2차 | 1회(10%) | 2회(10%) | 3회(10%) | 4회(10%) | 5회(10%) | 6회(10%) | 입주 지정일 |
| | | | | | | | | | 계약시 | 계약 후 1개월 이내 | 2022-08-22 | 2023-02-22 | 2023-08-22 | 2024-02-22 | 2024-08-22 | 2025-02-24 | |
| 1군 | 840A | 104동 3호 | 3 | 1 | 143,821,440 | 584,889,600 | 58,488,960 | 787,200,000 | 40,000,000 | 38,720,000 | 78,720,000 | 78,720,000 | 78,720,000 | 78,720,000 | 78,720,000 | 78,720,000 | 236,160,000 |
| | | | 4 | 1 | 148,608,180 | 604,356,200 | 60,435,620 | 813,400,000 | 40,000,000 | 41,340,000 | 81,340,000 | 81,340,000 | 81,340,000 | 81,340,000 | 81,340,000 | 81,340,000 | 244,020,000 |
| | | | 5 | 1 | 153,413,190 | 623,897,100 | 62,389,710 | 839,700,000 | 40,000,000 | 43,970,000 | 83,970,000 | 83,970,000 | 83,970,000 | 83,970,000 | 83,970,000 | 83,970,000 | 251,910,000 |
| | | | 6 | 1 | 153,723,780 | 625,160,200 | 62,516,020 | 841,400,000 | 40,000,000 | 44,140,000 | 84,140,000 | 84,140,000 | 84,140,000 | 84,140,000 | 84,140,000 | 84,140,000 | 252,420,000 |
| | | | 7 | 1 | 154,052,640 | 626,497,600 | 62,649,760 | 843,200,000 | 40,000,000 | 44,320,000 | 84,320,000 | 84,320,000 | 84,320,000 | 84,320,000 | 84,320,000 | 84,320,000 | 252,960,000 |
| | | | 8 | 1 | 154,363,230 | 627,760,700 | 62,776,070 | 844,900,000 | 40,000,000 | 44,490,000 | 84,490,000 | 84,490,000 | 84,490,000 | 84,490,000 | 84,490,000 | 84,490,000 | 253,470,000 |
| | | | 9 | 1 | 154,692,090 | 629,098,100 | 62,909,810 | 846,700,000 | 40,000,000 | 44,670,000 | 84,670,000 | 84,670,000 | 84,670,000 | 84,670,000 | 84,670,000 | 84,670,000 | 254,010,000 |
| | | | 10 | 1 | 155,002,680 | 630,361,200 | 63,036,120 | 848,400,000 | 40,000,000 | 44,840,000 | 84,840,000 | 84,840,000 | 84,840,000 | 84,840,000 | 84,840,000 | 84,840,000 | 254,520,000 |
| | | | 11 | 1 | 155,167,110 | 631,029,900 | 63,102,990 | 849,300,000 | 40,000,000 | 44,930,000 | 84,930,000 | 84,930,000 | 84,930,000 | 84,930,000 | 84,930,000 | 84,930,000 | 254,790,000 |
| | | | 12 | 1 | 155,331,540 | 631,698,600 | 63,169,860 | 850,200,000 | 40,000,000 | 45,020,000 | 85,020,000 | 85,020,000 | 85,020,000 | 85,020,000 | 85,020,000 | 85,020,000 | 255,060,000 |
| | | | 13 | 1 | 155,495,970 | 632,367,300 | 63,236,730 | 851,100,000 | 40,000,000 | 45,110,000 | 85,110,000 | 85,110,000 | 85,110,000 | 85,110,000 | 85,110,000 | 85,110,000 | 255,330,000 |
| | | | 14 | 1 | 155,642,130 | 632,961,700 | 63,296,170 | 851,900,000 | 40,000,000 | 45,190,000 | 85,190,000 | 85,190,000 | 85,190,000 | 85,190,000 | 85,190,000 | 85,190,000 | 255,570,000 |
| | | | 15 | 1 | 155,806,560 | 633,630,400 | 63,363,040 | 852,800,000 | 40,000,000 | 45,280,000 | 85,280,000 | 85,280,000 | 85,280,000 | 85,280,000 | 85,280,000 | 85,280,000 | 255,840,000 |
| | | | 16 | 1 | 155,970,990 | 634,299,100 | 63,429,910 | 853,700,000 | 40,000,000 | 45,370,000 | 85,370,000 | 85,370,000 | 85,370,000 | 85,370,000 | 85,370,000 | 85,370,000 | 256,110,000 |
| | | | 17 | 1 | 156,135,420 | 634,967,800 | 63,496,780 | 854,600,000 | 40,000,000 | 45,460,000 | 85,460,000 | 85,460,000 | 85,460,000 | 85,460,000 | 85,460,000 | 85,460,000 | 256,380,000 |
| | | | 18 | 1 | 156,281,580 | 635,562,200 | 63,556,220 | 855,400,000 | 40,000,000 | 45,540,000 | 85,540,000 | 85,540,000 | 85,540,000 | 85,540,000 | 85,540,000 | 85,540,000 | 256,620,000 |
| | | | 19 | 1 | 156,446,010 | 636,230,900 | 63,623,090 | 856,300,000 | 40,000,000 | 45,630,000 | 85,630,000 | 85,630,000 | 85,630,000 | 85,630,000 | 85,630,000 | 85,630,000 | 256,890,000 |
| | | | 20 | 1 | 156,610,440 | 636,899,600 | 63,689,960 | 857,200,000 | 40,000,000 | 45,720,000 | 85,720,000 | 85,720,000 | 85,720,000 | 85,720,000 | 85,720,000 | 85,720,000 | 257,160,000 |
| | | | 21 | 1 | 156,774,870 | 637,568,300 | 63,756,830 | 858,100,000 | 40,000,000 | 45,810,000 | 85,810,000 | 85,810,000 | 85,810,000 | 85,810,000 | 85,810,000 | 85,810,000 | 257,430,000 |
| | | | 22 | 1 | 156,921,030 | 638,162,700 | 63,816,270 | 858,900,000 | 40,000,000 | 45,890,000 | 85,890,000 | 85,890,000 | 85,890,000 | 85,890,000 | 85,890,000 | 85,890,000 | 257,670,000 |
| | | | 23 | 1 | 157,085,460 | 638,831,400 | 63,883,140 | 859,800,000 | 40,000,000 | 45,980,000 | 85,980,000 | 85,980,000 | 85,980,000 | 85,980,000 | 85,980,000 | 85,980,000 | 257,940,000 |
| | | | 24 | 1 | 157,249,890 | 639,500,100 | 63,950,010 | 860,700,000 | 40,000,000 | 46,070,000 | 86,070,000 | 86,070,000 | 86,070,000 | 86,070,000 | 86,070,000 | 86,070,000 | 258,210,000 |
| | | | 25 | 1 | 157,414,320 | 640,168,800 | 64,016,880 | 861,600,000 | 40,000,000 | 46,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 258,480,000 |
| | | | 26 | 1 | 157,560,480 | 640,763,200 | 64,076,320 | 862,400,000 | 40,000,000 | 46,240,000 | 86,240,000 | 86,240,000 | 86,240,000 | 86,240,000 | 86,240,000 | 86,240,000 | 258,720,000 |
| | | | 27 | 1 | 157,724,910 | 641,431,900 | 64,143,190 | 863,300,000 | 40,000,000 | 46,330,000 | 86,330,000 | 86,330,000 | 86,330,000 | 86,330,000 | 86,330,000 | 86,330,000 | 258,990,000 |
| | | | 29 | 1 | 158,053,770 | 642,769,300 | 64,276,930 | 865,100,000 | 40,000,000 | 46,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 259,530,000 |
| | | | 30 | 1 | 158,199,930 | 643,363,700 | 64,336,370 | 865,900,000 | 40,000,000 | 46,590,000 | 86,590,000 | 86,590,000 | 86,590,000 | 86,590,000 | 86,590,000 | 86,590,000 | 259,770,000 |
| | | | 31 | 1 | 158,364,360 | 644,032,400 | 64,403,240 | 866,800,000 | 40,000,000 | 46,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 260,040,000 |
| | | | 32 | 1 | 158,528,790 | 644,701,100 | 64,470,110 | 867,700,000 | 40,000,000 | 46,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 260,310,000 |
| | | | 33 | 1 | 158,674,950 | 645,295,500 | 64,529,550 | 868,500,000 | 40,000,000 | 46,850,000 | 86,850,000 | 86,850,000 | 86,850,000 | 86,850,000 | 86,850,000 | 86,850,000 | 260,550,000 |
| | | | 34 | 1 | 158,839,380 | 645,964,200 | 64,596,420 | 869,400,000 | 40,000,000 | 46,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 260,820,000 |
| | | | 35 | 1 | 159,003,810 | 646,632,900 | 64,663,290 | 870,300,000 | 40,000,000 | 47,030,000 | 87,030,000 | 87,030,000 | 87,030,000 | 87,030,000 | 87,030,000 | 87,030,000 | 261,090,000 |
| | | | 36 | 1 | 159,168,240 | 647,301,600 | 64,730,160 | 871,200,000 | 40,000,000 | 47,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 261,360,000 |
| | | | 37 | 1 | 159,314,400 | 647,896,000 | 64,789,600 | 872,000,000 | 40,000,000 | 47,200,000 | 87,200,000 | 87,200,000 | 87,200,000 | 87,200,000 | 87,200,000 | 87,200,000 | 261,600,000 |
| | | | 38 | 1 | 159,478,830 | 648,564,700 | 64,856,470 | 872,900,000 | 40,000,000 | 47,290,000 | 87,290,000 | 87,290,000 | 87,290,000 | 87,290,000 | 87,290,000 | 87,290,000 | 261,870,000 |
| | | | 39 | 1 | 159,643,260 | 649,233,400 | 64,923,340 | 873,800,000 | 40,000,000 | 47,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 262,140,000 |
| | | | 40 | 1 | 159,807,690 | 649,902,100 | 64,990,210 | 874,700,000 | 40,000,000 | 47,470,000 | 87,470,000 | 87,470,000 | 87,470,000 | 87,470,000 | 87,470,000 | 87,470,000 | 262,410,000 |
| | | | 41 | 1 | 160,045,200 | 650,868,000 | 65,086,800 | 876,000,000 | 40,000,000 | 47,600,000 | 87,600,000 | 87,600,000 | 87,600,000 | 87,600,000 | 87,600,000 | 87,600,000 | 262,800,000 |
| | | | 42 | 1 | 160,282,710 | 651,833,900 | 65,183,390 | 877,300,000 | 40,000,000 | 47,730,000 | 87,730,000 | 87,730,000 | 87,730,000 | 87,730,000 | 87,730,000 | 87,730,000 | 263,190,000 |
| | | | 43 | 1 | 160,520,220 | 652,799,800 | 65,279,980 | 878,600,000 | 40,000,000 | 47,860,000 | 87,860,000 | 87,860,000 | 87,860,000 | 87,860,000 | 87,860,000 | 87,860,000 | 263,580,000 |
| | | | 44 | 1 | 160,757,730 | 653,765,700 | 65,376,570 | 879,900,000 | 40,000,000 | 47,990,000 | 87,990,000 | 87,990,000 | 87,990,000 | 87,990,000 | 87,990,000 | 87,990,000 | 263,970,000 |
| | | | 45 | 1 | 160,995,240 | 654,731,600 | 65,473,160 | 881,200,000 | 40,000,000 | 48,120,000 | 88,120,000 | 88,120,000 | 88,120,000 | 88,120,000 | 88,120,000 | 88,120,000 | 264,360,000 |
| | | | 46 | 1 | 161,232,750 | 655,697,500 | 65,569,750 | 882,500,000 | 40,000,000 | 48,250,000 | 88,250,000 | 88,250,000 | 88,250,000 | 88,250,000 | 88,250,000 | 88,250,000 | 264,750,000 |
| | | | 47 | 1 | 161,488,530 | 656,737,700 | 65,673,770 | 883,900,000 | 40,000,000 | 48,390,000 | 88,390,000 | 88,390,000 | 88,390,000 | 88,390,000 | 88,390,000 | 88,390,000 | 265,170,000 |
| | | | 48 | 1 | 161,726,040 | 657,703,600 | 65,770,360 | 885,200,000 | 40,000,000 | 48,520,000 | 88,520,000 | 88,520,000 | 88,520,000 | 88,520,000 | 88,520,000 | 88,520,000 | 265,560,000 |
| | | 104동 4호 | 4 | 1 | 146,105,190 | 594,177,100 | 59,417,710 | 799,700,000 | 40,000,000 | 39,970,000 | 79,970,000 | 79,970,000 | 79,970,000 | 79,970,000 | 79,970,000 | 79,970,000 | 239,910,000 |
| | | | 5 | 1 | 150,818,850 | 613,346,500 | 61,334,650 | 825,500,000 | 40,000,000 | 42,550,000 | 82,550,000 | 82,550,000 | 82,550,000 | 82,550,000 | 82,550,000 | 82,550,000 | 247,650,000 |
| | | | 6 | 1 | 151,129,440 | 614,609,600 | 61,460,960 | 827,200,000 | 40,000,000 | 42,720,000 | 82,720,000 | 82,720,000 | 82,720,000 | 82,720,000 | 82,720,000 | 82,720,000 | 248,160,000 |
| | | | 7 | 1 | 152,207,370 | 618,993,300 | 61,899,330 | 833,100,000 | 40,000,000 | 43,310,000 | 83,310,000 | 83,310,000 | 83,310,000 | 83,310,000 | 83,310,000 | 83,310,000 | 249,930,000 |
| | | | 8 | 1 | 152,992,980 | 622,188,200 | 62,218,820 | 837,400,000 | 40,000,000 | 43,740,000 | 83,740,000 | 83,740,000 | 83,740,000 | 83,740,000 | 83,740,000 | 83,740,000 | 251,220,000 |
| | | | 9 | 1 | 153,303,570 | 623,451,300 | 62,345,130 | 839,100,000 | 40,000,000 | 43,910,000 | 83,910,000 | 83,910,000 | 83,910,000 | 83,910,000 | 83,910,000 | 83,910,000 | 251,730,000 |
| | | | 10 | 1 | 153,614,160 | 624,714,400 | 62,471,440 | 840,800,000 | 40,000,000 | 44,080,000 | 84,080,000 | 84,080,000 | 84,080,000 | 84,080,000 | 84,080,000 | 84,080,000 | 252,240,000 |
| | | | 11 | 1 | 153,778,590 | 625,383,100 | 62,538,310 | 841,700,000 | 40,000,000 | 44,170,000 | 84,170,000 | 84,170,000 | 84,170,000 | 84,170,000 | 84,170,000 | 84,170,000 | 252,510,000 |
| | | | 12 | 1 | 153,943,020 | 626,051,800 | 62,605,180 | 842,600,000 | 40,000,000 | 44,260,000 | 84,260,000 | 84,260,000 | 84,260,000 | 84,260,000 | 84,260,000 | 84,260,000 | 252,780,000 |
| | | | 13 | 1 | 154,089,180 | 626,646,200 | 62,664,620 | 843,400,000 | 40,000,000 | 44,340,000 | 84,340,000 | 84,340,000 | 84,340,000 | 84,340,000 | 84,340,000 | 84,340,000 | 253,020,000 |
| | | | 14 | 1 | 154,253,610 | 627,314,900 | 62,731,490 | 844,300,000 | 40,000,000 | 44,430,000 | 84,430,000 | 84,430,000 | 84,430,000 | 84,430,000 | 84,430,000 | 84,430,000 | 253,290,000 |
| | | | 15 | 1 | 154,418,040 | 627,983,600 | 62,798,360 | 845,200,000 | 40,000,000 | 44,520,000 | 84,520,000 | 84,520,000 | 84,520,000 | 84,520,000 | 84,520,000 | 84,520,000 | 253,560,000 |
| | | | 16 | 1 | 154,564,200 | 628,578,000 | 62,857,800 | 846,000,000 | 40,000,000 | 44,600,000 | 84,600,000 | 84,600,000 | 84,600,000 | 84,600,000 | 84,600,000 | 84,600,000 | 253,800,000 |
| | | | 17 | 1 | 154,728,630 | 629,246,700 | 62,924,670 | 846,900,000 | 40,000,000 | 44,690,000 | 84,690,000 | 84,690,000 | 84,690,000 | 84,690,000 | 84,690,000 | 84,690,000 | 254,070,000 |
| | | | 18 | 1 | 154,893,060 | 629,915,400 | 62,991,540 | 847,800,000 | 40,000,000 | 44,780,000 | 84,780,000 | 84,780,000 | 84,780,000 | 84,780,000 | 84,780,000 | 84,780,000 | 254,340,000 |
| | | | 19 | 1 | 155,039,220 | 630,509,800 | 63,050,980 | 848,600,000 | 40,000,000 | 44,860,000 | 84,860,000 | 84,860,000 | 84,860,000 | 84,860,000 | 84,860,000 | 84,860,000 | 254,580,000 |
| | | | 20 | 1 | 155,203,650 | 631,178,500 | 63,117,850 | 849,500,000 | 40,000,000 | 44,950,000 | 84,950,000 | 84,950,000 | 84,950,000 | 84,950,000 | 84,950,000 | 84,950,000 | 254,850,000 |
| | | | 21 | 1 | 155,368,080 | 631,847,200 | 63,184,720 | 850,400,000 | 40,000,000 | 45,040,000 | 85,040,000 | 85,040,000 | 85,040,000 | 85,040,000 | 85,040,000 | 85,040,000 | 255,120,000 |
| | | | 22 | 1 | 155,514,240 | 632,441,600 | 63,244,160 | 851,200,000 | 40,000,000 | 45,120,000 | 85,120,000 | 85,120,000 | 85,120,000 | 85,120,000 | 85,120,000 | 85,120,000 | 255,360,000 |
| | | | 23 | 1 | 155,678,670 | 633,110,300 | 63,311,030 | 852,100,000 | 40,000,000 | 45,210,000 | 85,210,000 | 85,210,000 | 85,210,000 | 85,210,000 | 85,210,000 | 85,210,000 | 255,630,000 |
| | | | 24 | 1 | 155,843,100 | 633,779,000 | 63,377,900 | 853,000,000 | 40,000,000 | 45,300,000 | 85,300,000 | 85,300,000 | 85,300,000 | 85,300,000 | 85,300,000 | 85,300,000 | 255,900,000 |
| | | | 25 | 1 | 155,989,260 | 634,373,400 | 63,437,340 | 853,800,000 | 40,000,000 | 45,380,000 | 85,380,000 | 85,380,000 | 85,380,000 | 85,380,000 | 85,380,000 | 85,380,000 | 256,140,000 |
| | | | 26 | 1 | 156,153,690 | 635,042,100 | 63,504,210 | 854,700,000 | 40,000,000 | 45,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 256,410,000 |
| | | | 27 | 1 | 156,318,120 | 635,710,800 | 63,571,080 | 855,600,000 | 40,000,000 | 45,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 256,680,000 |
| | | | 29 | 1 | 156,628,710 | 636,973,900 | 63,697,390 | 857,300,000 | 40,000,000 | 45,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 257,190,000 |
| | | | 30 | 1 | 156,793,140 | 637,642,600 | 63,764,260 | 858,200,000 | 40,000,000 | 45,820,000 | 85,820,000 | 85,820,000 | 85,820,000 | 85,820,000 | 85,820,000 | 85,820,000 | 257,460,000 |
| | | | 31 | 1 | 156,939,300 | 638,237,000 | 63,823,700 | 859,000,000 | 40,000,000 | 45,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 257,700,000 |
| | | | 32 | 1 | 157,103,730 | 638,905,700 | 63,890,570 | 859,900,000 | 40,000,000 | 45,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 257,970,000 |
| | | | 33 | 1 | 157,268,160 | 639,574,400 | 63,957,440 | 860,800,000 | 40,000,000 | 46,080,000 | 86,080,000 | 86,080,000 | 86,080,000 | 86,080,000 | 86,080,000 | 86,080,000 | 258,240,000 |
| | | | 34 | 1 | 157,414,320 | 640,168,800 | 64,016,880 | 861,600,000 | 40,000,000 | 46,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 258,480,000 |
| | | | 35 | 1 | 157,578,750 | 640,837,500 | 64,083,750 | 862,500,000 | 40,000,000 | 46,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 258,750,000 |
| | | | 36 | 1 | 157,743,180 | 641,506,200 | 64,150,620 | 863,400,000 | 40,000,000 | 46,340,000 | 86,340,000 | 86,340,000 | 86,340,000 | 86,340,000 | 86,340,000 | 86,340,000 | 259,020,000 |
| | | | 37 | 1 | 157,889,340 | 642,100,600 | 64,210,060 | 864,200,000 | 40,000,000 | 46,420,000 | 86,420,000 | 86,420,000 | 86,420,000 | 86,420,000 | 86,420,000 | 86,420,000 | 259,260,000 |
| | | | 38 | 1 | 158,053,770 | 642,769,300 | 64,276,930 | 865,100,000 | 40,000,000 | 46,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 259,530,000 |
| | | | 39 | 1 | 158,218,200 | 643,438,000 | 64,343,800 | 866,000,000 | 40,000,000 | 46,600,000 | 86,600,000 | 86,600,000 | 86,600,000 | 86,600,000 | 86,600,000 | 86,600,000 | 259,800,000 |
| | | | 40 | 1 | 158,364,360 | 644,032,400 | 64,403,240 | 866,800,000 | 40,000,000 | 46,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 260,040,000 |
| | | | 41 | 1 | 158,601,870 | 644,998,300 | 64,499,830 | 868,100,000 | 40,000,000 | 46,810,000 | 86,810,000 | 86,810,000 | 86,810,000 | 86,810,000 | 86,810,000 | 86,810,000 | 260,430,000 |
| | | | 42 | 1 | 158,839,380 | 645,964,200 | 64,596,420 | 869,400,000 | 40,000,000 | 46,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 260,820,000 |
| | | | 43 | 1 | 159,076,890 | 646,930,100 | 64,693,010 | 870,700,000 | 40,000,000 | 47,070,000 | 87,070,000 | 87,070,000 | 87,070,000 | 87,070,000 | 87,070,000 | 87,070,000 | 261,210,000 |
| | | | 44 | 1 | 159,314,400 | 647,896,000 | 64,789,600 | 872,000,000 | 40,000,000 | 47,200,000 | 87,200,000 | 87,200,000 | 87,200,000 | 87,200,000 | 87,200,000 | 87,200,000 | 261,600,000 |
| | | | 45 | 1 | 159,880,770 | 650,199,300 | 65,019,930 | 875,100,000 | 40,000,000 | 47,510,000 | 87,510,000 | 87,510,000 | 87,510,000 | 87,510,000 | 87,510,000 | 87,510,000 | 262,530,000 |
| | | | 46 | 1 | 160,118,280 | 651,165,200 | 65,116,520 | 876,400,000 | 40,000,000 | 47,640,000 | 87,640,000 | 87,640,000 | 87,640,000 | 87,640,000 | 87,640,000 | 87,640,000 | 262,920,000 |
| | | | 47 | 1 | 160,355,790 | 652,131,100 | 65,213,110 | 877,700,000 | 40,000,000 | 47,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 263,310,000 |
| | | | 48 | 1 | 160,593,300 | 653,097,000 | 65,309,700 | 879,000,000 | 40,000,000 | 47,900,000 | 87,900,000 | 87,900,000 | 87,900,000 | 87,900,000 | 87,900,000 | 87,900,000 | 263,700,000 |
| | | 105동 3호 | 4 | 1 | 148,608,180 | 604,356,200 | 60,435,620 | 813,400,000 | 40,000,000 | 41,340,000 | 81,340,000 | 81,340,000 | 81,340,000 | 81,340,000 | 81,340,000 | 81,340,000 | 244,020,000 |
| | | | 5 | 1 | 153,413,190 | 623,897,100 | 62,389,710 | 839,700,000 | 40,000,000 | 43,970,000 | 83,970,000 | 83,970,000 | 83,970,000 | 83,970,000 | 83,970,000 | 83,970,000 | 251,910,000 |
| | | | 6 | 1 | 153,723,780 | 625,160,200 | 62,516,020 | 841,400,000 | 40,000,000 | 44,140,000 | 84,140,000 | 84,140,000 | 84,140,000 | 84,140,000 | 84,140,000 | 84,140,000 | 252,420,000 |
| | | | 7 | 1 | 154,052,640 | 626,497,600 | 62,649,760 | 843,200,000 | 40,000,000 | 44,320,000 | 84,320,000 | 84,320,000 | 84,320,000 | 84,320,000 | 84,320,000 | 84,320,000 | 252,960,000 |
| | | | 8 | 1 | 154,363,230 | 627,760,700 | 62,776,070 | 844,900,000 | 40,000,000 | 44,490,000 | 84,490,000 | 84,490,000 | 84,490,000 | 84,490,000 | 84,490,000 | 84,490,000 | 253,470,000 |
| | | | 9 | 1 | 154,692,090 | 629,098,100 | 62,909,810 | 846,700,000 | 40,000,000 | 44,670,000 | 84,670,000 | 84,670,000 | 84,670,000 | 84,670,000 | 84,670,000 | 84,670,000 | 254,010,000 |
| | | | 10 | 1 | 155,002,680 | 630,361,200 | 63,036,120 | 848,400,000 | 40,000,000 | 44,840,000 | 84,840,000 | 84,840,000 | 84,840,000 | 84,840,000 | 84,840,000 | 84,840,000 | 254,520,000 |
| | | | 11 | 1 | 155,167,110 | 631,029,900 | 63,102,990 | 849,300,000 | 40,000,000 | 44,930,000 | 84,930,000 | 84,930,000 | 84,930,000 | 84,930,000 | 84,930,000 | 84,930,000 | 254,790,000 |
| | | | 12 | 1 | 155,331,540 | 631,698,600 | 63,169,860 | 850,200,000 | 40,000,000 | 45,020,000 | 85,020,000 | 85,020,000 | 85,020,000 | 85,020,000 | 85,020,000 | 85,020,000 | 255,060,000 |
| | | | 13 | 1 | 155,495,970 | 632,367,300 | 63,236,730 | 851,100,000 | 40,000,000 | 45,110,000 | 85,110,000 | 85,110,000 | 85,110,000 | 85,110,000 | 85,110,000 | 85,110,000 | 255,330,000 |
| | | | 14 | 1 | 155,642,130 | 632,961,700 | 63,296,170 | 851,900,000 | 40,000,000 | 45,190,000 | 85,190,000 | 85,190,000 | 85,190,000 | 85,190,000 | 85,190,000 | 85,190,000 | 255,570,000 |
| | | | 15 | 1 | 155,806,560 | 633,630,400 | 63,363,040 | 852,800,000 | 40,000,000 | 45,280,000 | 85,280,000 | 85,280,000 | 85,280,000 | 85,280,000 | 85,280,000 | 85,280,000 | 255,840,000 |
| | | | 16 | 1 | 155,970,990 | 634,299,100 | 63,429,910 | 853,700,000 | 40,000,000 | 45,370,000 | 85,370,000 | 85,370,000 | 85,370,000 | 85,370,000 | 85,370,000 | 85,370,000 | 256,110,000 |
| | | | 17 | 1 | 156,135,420 | 634,967,800 | 63,496,780 | 854,600,000 | 40,000,000 | 45,460,000 | 85,460,000 | 85,460,000 | 85,460,000 | 85,460,000 | 85,460,000 | 85,460,000 | 256,380,000 |
| | | | 18 | 1 | 156,281,580 | 635,562,200 | 63,556,220 | 855,400,000 | 40,000,000 | 45,540,000 | 85,540,000 | 85,540,000 | 85,540,000 | 85,540,000 | 85,540,000 | 85,540,000 | 256,620,000 |
| | | | 19 | 1 | 156,446,010 | 636,230,900 | 63,623,090 | 856,300,000 | 40,000,000 | 45,630,000 | 85,630,000 | 85,630,000 | 85,630,000 | 85,630,000 | 85,630,000 | 85,630,000 | 256,890,000 |
| | | | 20 | 1 | 156,610,440 | 636,899,600 | 63,689,960 | 857,200,000 | 40,000,000 | 45,720,000 | 85,720,000 | 85,720,000 | 85,720,000 | 85,720,000 | 85,720,000 | 85,720,000 | 257,160,000 |
| | | | 21 | 1 | 156,774,870 | 637,568,300 | 63,756,830 | 858,100,000 | 40,000,000 | 45,810,000 | 85,810,000 | 85,810,000 | 85,810,000 | 85,810,000 | 85,810,000 | 85,810,000 | 257,430,000 |
| | | | 22 | 1 | 156,921,030 | 638,162,700 | 63,816,270 | 858,900,000 | 40,000,000 | 45,890,000 | 85,890,000 | 85,890,000 | 85,890,000 | 85,890,000 | 85,890,000 | 85,890,000 | 257,670,000 |
| | | | 23 | 1 | 157,085,460 | 638,831,400 | 63,883,140 | 859,800,000 | 40,000,000 | 45,980,000 | 85,980,000 | 85,980,000 | 85,980,000 | 85,980,000 | 85,980,000 | 85,980,000 | 257,940,000 |
| | | | 24 | 1 | 157,249,890 | 639,500,100 | 63,950,010 | 860,700,000 | 40,000,000 | 46,070,000 | 86,070,000 | 86,070,000 | 86,070,000 | 86,070,000 | 86,070,000 | 86,070,000 | 258,210,000 |
| | | | 25 | 1 | 157,414,320 | 640,168,800 | 64,016,880 | 861,600,000 | 40,000,000 | 46,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 258,480,000 |
| | | | 26 | 1 | 157,560,480 | 640,763,200 | 64,076,320 | 862,400,000 | 40,000,000 | 46,240,000 | 86,240,000 | 86,240,000 | 86,240,000 | 86,240,000 | 86,240,000 | 86,240,000 | 258,720,000 |
| | | | 27 | 1 | 157,724,910 | 641,431,900 | 64,143,190 | 863,300,000 | 40,000,000 | 46,330,000 | 86,330,000 | 86,330,000 | 86,330,000 | 86,330,000 | 86,330,000 | 86,330,000 | 258,990,000 |
| | | | 29 | 1 | 158,053,770 | 642,769,300 | 64,276,930 | 865,100,000 | 40,000,000 | 46,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 259,530,000 |
| | | | 30 | 1 | 158,199,930 | 643,363,700 | 64,336,370 | 865,900,000 | 40,000,000 | 46,590,000 | 86,590,000 | 86,590,000 | 86,590,000 | 86,590,000 | 86,590,000 | 86,590,000 | 259,770,000 |
| | | | 31 | 1 | 158,364,360 | 644,032,400 | 64,403,240 | 866,800,000 | 40,000,000 | 46,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 260,040,000 |
| | | | 32 | 1 | 158,528,790 | 644,701,100 | 64,470,110 | 867,700,000 | 40,000,000 | 46,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 260,310,000 |
| | | | 33 | 1 | 158,674,950 | 645,295,500 | 64,529,550 | 868,500,000 | 40,000,000 | 46,850,000 | 86,850,000 | 86,850,000 | 86,850,000 | 86,850,000 | 86,850,000 | 86,850,000 | 260,550,000 |
| | | | 34 | 1 | 158,839,380 | 645,964,200 | 64,596,420 | 869,400,000 | 40,000,000 | 46,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 260,820,000 |
| | | | 35 | 1 | 159,003,810 | 646,632,900 | 64,663,290 | 870,300,000 | 40,000,000 | 47,030,000 | 87,030,000 | 87,030,000 | 87,030,000 | 87,030,000 | 87,030,000 | 87,030,000 | 261,090,000 |
| | | | 36 | 1 | 159,168,240 | 647,301,600 | 64,730,160 | 871,200,000 | 40,000,000 | 47,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 261,360,000 |
| | | | 37 | 1 | 159,314,400 | 647,896,000 | 64,789,600 | 872,000,000 | 40,000,000 | 47,200,000 | 87,200,000 | 87,200,000 | 87,200,000 | 87,200,000 | 87,200,000 | 87,200,000 | 261,600,000 |
| | | | 38 | 1 | 159,478,830 | 648,564,700 | 64,856,470 | 872,900,000 | 40,000,000 | 47,290,000 | 87,290,000 | 87,290,000 | 87,290,000 | 87,290,000 | 87,290,000 | 87,290,000 | 261,870,000 |
| | | | 39 | 1 | 159,643,260 | 649,233,400 | 64,923,340 | 873,800,000 | 40,000,000 | 47,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 262,140,000 |
| | | | 40 | 1 | 159,807,690 | 649,902,100 | 64,990,210 | 874,700,000 | 40,000,000 | 47,470,000 | 87,470,000 | 87,470,000 | 87,470,000 | 87,470,000 | 87,470,000 | 87,470,000 | 262,410,000 |
| | | | 41 | 1 | 160,045,200 | 650,868,000 | 65,086,800 | 876,000,000 | 40,000,000 | 47,600,000 | 87,600,000 | 87,600,000 | 87,600,000 | 87,600,000 | 87,600,000 | 87,600,000 | 262,800,000 |
| | | | 42 | 1 | 160,282,710 | 651,833,900 | 65,183,390 | 877,300,000 | 40,000,000 | 47,730,000 | 87,730,000 | 87,730,000 | 87,730,000 | 87,730,000 | 87,730,000 | 87,730,000 | 263,190,000 |
| | | | 43 | 1 | 160,520,220 | 652,799,800 | 65,279,980 | 878,600,000 | 40,000,000 | 47,860,000 | 87,860,000 | 87,860,000 | 87,860,000 | 87,860,000 | 87,860,000 | 87,860,000 | 263,580,000 |
| | | | 44 | 1 | 160,757,730 | 653,765,700 | 65,376,570 | 879,900,000 | 40,000,000 | 47,990,000 | 87,990,000 | 87,990,000 | 87,990,000 | 87,990,000 | 87,990,000 | 87,990,000 | 263,970,000 |
| | | | 45 | 1 | 160,995,240 | 654,731,600 | 65,473,160 | 881,200,000 | 40,000,000 | 48,120,000 | 88,120,000 | 88,120,000 | 88,120,000 | 88,120,000 | 88,120,000 | 88,120,000 | 264,360,000 |
| | | | 46 | 1 | 161,232,750 | 655,697,500 | 65,569,750 | 882,500,000 | 40,000,000 | 48,250,000 | 88,250,000 | 88,250,000 | 88,250,000 | 88,250,000 | 88,250,000 | 88,250,000 | 264,750,000 |
| | | | 47 | 1 | 161,488,530 | 656,737,700 | 65,673,770 | 883,900,000 | 40,000,000 | 48,390,000 | 88,390,000 | 88,390,000 | 88,390,000 | 88,390,000 | 88,390,000 | 88,390,000 | 265,170,000 |
| | | | 48 | 1 | 161,726,040 | 657,703,600 | 65,770,360 | 885,200,000 | 40,000,000 | 48,520,000 | 88,520,000 | 88,520,000 | 88,520,000 | 88,520,000 | 88,520,000 | 88,520,000 | 265,560,000 |
| | | 105동 4호 | 5 | 1 | 150,818,850 | 613,346,500 | 61,334,650 | 825,500,000 | 40,000,000 | 42,550,000 | 82,550,000 | 82,550,000 | 82,550,000 | 82,550,000 | 82,550,000 | 82,550,000 | 247,650,000 |
| | | | 6 | 1 | 151,129,440 | 614,609,600 | 61,460,960 | 827,200,000 | 40,000,000 | 42,720,000 | 82,720,000 | 82,720,000 | 82,720,000 | 82,720,000 | 82,720,000 | 82,720,000 | 248,160,000 |
| | | | 7 | 1 | 152,207,370 | 618,993,300 | 61,899,330 | 833,100,000 | 40,000,000 | 43,310,000 | 83,310,000 | 83,310,000 | 83,310,000 | 83,310,000 | 83,310,000 | 83,310,000 | 249,930,000 |
| | | | 8 | 1 | 152,992,980 | 622,188,200 | 62,218,820 | 837,400,000 | 40,000,000 | 43,740,000 | 83,740,000 | 83,740,000 | 83,740,000 | 83,740,000 | 83,740,000 | 83,740,000 | 251,220,000 |
| | | | 9 | 1 | 153,303,570 | 623,451,300 | 62,345,130 | 839,100,000 | 40,000,000 | 43,910,000 | 83,910,000 | 83,910,000 | 83,910,000 | 83,910,000 | 83,910,000 | 83,910,000 | 251,730,000 |
| | | | 10 | 1 | 153,614,160 | 624,714,400 | 62,471,440 | 840,800,000 | 40,000,000 | 44,080,000 | 84,080,000 | 84,080,000 | 84,080,000 | 84,080,000 | 84,080,000 | 84,080,000 | 252,240,000 |
| | | | 11 | 1 | 153,778,590 | 625,383,100 | 62,538,310 | 841,700,000 | 40,000,000 | 44,170,000 | 84,170,000 | 84,170,000 | 84,170,000 | 84,170,000 | 84,170,000 | 84,170,000 | 252,510,000 |
| | | | 12 | 1 | 153,943,020 | 626,051,800 | 62,605,180 | 842,600,000 | 40,000,000 | 44,260,000 | 84,260,000 | 84,260,000 | 84,260,000 | 84,260,000 | 84,260,000 | 84,260,000 | 252,780,000 |
| | | | 13 | 1 | 154,089,180 | 626,646,200 | 62,664,620 | 843,400,000 | 40,000,000 | 44,340,000 | 84,340,000 | 84,340,000 | 84,340,000 | 84,340,000 | 84,340,000 | 84,340,000 | 253,020,000 |
| | | | 14 | 1 | 154,253,610 | 627,314,900 | 62,731,490 | 844,300,000 | 40,000,000 | 44,430,000 | 84,430,000 | 84,430,000 | 84,430,000 | 84,430,000 | 84,430,000 | 84,430,000 | 253,290,000 |
| | | | 15 | 1 | 154,418,040 | 627,983,600 | 62,798,360 | 845,200,000 | 40,000,000 | 44,520,000 | 84,520,000 | 84,520,000 | 84,520,000 | 84,520,000 | 84,520,000 | 84,520,000 | 253,560,000 |
| | | | 16 | 1 | 154,564,200 | 628,578,000 | 62,857,800 | 846,000,000 | 40,000,000 | 44,600,000 | 84,600,000 | 84,600,000 | 84,600,000 | 84,600,000 | 84,600,000 | 84,600,000 | 253,800,000 |
| | | | 17 | 1 | 154,728,630 | 629,246,700 | 62,924,670 | 846,900,000 | 40,000,000 | 44,690,000 | 84,690,000 | 84,690,000 | 84,690,000 | 84,690,000 | 84,690,000 | 84,690,000 | 254,070,000 |
| | | | 18 | 1 | 154,893,060 | 629,915,400 | 62,991,540 | 847,800,000 | 40,000,000 | 44,780,000 | 84,780,000 | 84,780,000 | 84,780,000 | 84,780,000 | 84,780,000 | 84,780,000 | 254,340,000 |
| | | | 19 | 1 | 155,039,220 | 630,509,800 | 63,050,980 | 848,600,000 | 40,000,000 | 44,860,000 | 84,860,000 | 84,860,000 | 84,860,000 | 84,860,000 | 84,860,000 | 84,860,000 | 254,580,000 |
| | | | 20 | 1 | 155,203,650 | 631,178,500 | 63,117,850 | 849,500,000 | 40,000,000 | 44,950,000 | 84,950,000 | 84,950,000 | 84,950,000 | 84,950,000 | 84,950,000 | 84,950,000 | 254,850,000 |
| | | | 21 | 1 | 155,368,080 | 631,847,200 | 63,184,720 | 850,400,000 | 40,000,000 | 45,040,000 | 85,040,000 | 85,040,000 | 85,040,000 | 85,040,000 | 85,040,000 | 85,040,000 | 255,120,000 |
| | | | 22 | 1 | 155,514,240 | 632,441,600 | 63,244,160 | 851,200,000 | 40,000,000 | 45,120,000 | 85,120,000 | 85,120,000 | 85,120,000 | 85,120,000 | 85,120,000 | 85,120,000 | 255,360,000 |
| | | | 23 | 1 | 155,678,670 | 633,110,300 | 63,311,030 | 852,100,000 | 40,000,000 | 45,210,000 | 85,210,000 | 85,210,000 | 85,210,000 | 85,210,000 | 85,210,000 | 85,210,000 | 255,630,000 |
| | | | 24 | 1 | 155,843,100 | 633,779,000 | 63,377,900 | 853,000,000 | 40,000,000 | 45,300,000 | 85,300,000 | 85,300,000 | 85,300,000 | 85,300,000 | 85,300,000 | 85,300,000 | 255,900,000 |
| | | | 25 | 1 | 155,989,260 | 634,373,400 | 63,437,340 | 853,800,000 | 40,000,000 | 45,380,000 | 85,380,000 | 85,380,000 | 85,380,000 | 85,380,000 | 85,380,000 | 85,380,000 | 256,140,000 |
| | | | 26 | 1 | 156,153,690 | 635,042,100 | 63,504,210 | 854,700,000 | 40,000,000 | 45,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 256,410,000 |
| | | | 27 | 1 | 156,318,120 | 635,710,800 | 63,571,080 | 855,600,000 | 40,000,000 | 45,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 256,680,000 |
| | | | 29 | 1 | 156,628,710 | 636,973,900 | 63,697,390 | 857,300,000 | 40,000,000 | 45,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 257,190,000 |
| | | | 30 | 1 | 156,793,140 | 637,642,600 | 63,764,260 | 858,200,000 | 40,000,000 | 45,820,000 | 85,820,000 | 85,820,000 | 85,820,000 | 85,820,000 | 85,820,000 | 85,820,000 | 257,460,000 |
| | | | 31 | 1 | 156,939,300 | 638,237,000 | 63,823,700 | 859,000,000 | 40,000,000 | 45,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 257,700,000 |
| | | | 32 | 1 | 157,103,730 | 638,905,700 | 63,890,570 | 859,900,000 | 40,000,000 | 45,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 257,970,000 |
| | | | 33 | 1 | 157,268,160 | 639,574,400 | 63,957,440 | 860,800,000 | 40,000,000 | 46,080,000 | 86,080,000 | 86,080,000 | 86,080,000 | 86,080,000 | 86,080,000 | 86,080,000 | 258,240,000 |
| | | | 34 | 1 | 157,414,320 | 640,168,800 | 64,016,880 | 861,600,000 | 40,000,000 | 46,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 258,480,000 |
| | | | 35 | 1 | 157,578,750 | 640,837,500 | 64,083,750 | 862,500,000 | 40,000,000 | 46,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 258,750,000 |
| | | | 36 | 1 | 157,743,180 | 641,506,200 | 64,150,620 | 863,400,000 | 40,000,000 | 46,340,000 | 86,340,000 | 86,340,000 | 86,340,000 | 86,340,000 | 86,340,000 | 86,340,000 | 259,020,000 |
| | | | 37 | 1 | 157,889,340 | 642,100,600 | 64,210,060 | 864,200,000 | 40,000,000 | 46,420,000 | 86,420,000 | 86,420,000 | 86,420,000 | 86,420,000 | 86,420,000 | 86,420,000 | 259,260,000 |
| | | | 38 | 1 | 158,053,770 | 642,769,300 | 64,276,930 | 865,100,000 | 40,000,000 | 46,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 259,530,000 |
| | | | 39 | 1 | 158,218,200 | 643,438,000 | 64,343,800 | 866,000,000 | 40,000,000 | 46,600,000 | 86,600,000 | 86,600,000 | 86,600,000 | 86,600,000 | 86,600,000 | 86,600,000 | 259,800,000 |
| | | | 40 | 1 | 158,364,360 | 644,032,400 | 64,403,240 | 866,800,000 | 40,000,000 | 46,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 260,040,000 |
| | | | 41 | 1 | 158,601,870 | 644,998,300 | 64,499,830 | 868,100,000 | 40,000,000 | 46,810,000 | 86,810,000 | 86,810,000 | 86,810,000 | 86,810,000 | 86,810,000 | 86,810,000 | 260,430,000 |
| | | | 42 | 1 | 158,839,380 | 645,964,200 | 64,596,420 | 869,400,000 | 40,000,000 | 46,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 260,820,000 |
| | | | 43 | 1 | 159,076,890 | 646,930,100 | 64,693,010 | 870,700,000 | 40,000,000 | 47,070,000 | 87,070,000 | 87,070,000 | 87,070,000 | 87,070,000 | 87,070,000 | 87,070,000 | 261,210,000 |
| | | | 44 | 1 | 159,643,260 | 649,233,400 | 64,923,340 | 873,800,000 | 40,000,000 | 47,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 262,140,000 |
| | | | 45 | 1 | 159,880,770 | 650,199,300 | 65,019,930 | 875,100,000 | 40,000,000 | 47,510,000 | 87,510,000 | 87,510,000 | 87,510,000 | 87,510,000 | 87,510,000 | 87,510,000 | 262,530,000 |
| | | | 46 | 1 | 160,118,280 | 651,165,200 | 65,116,520 | 876,400,000 | 40,000,000 | 47,640,000 | 87,640,000 | 87,640,000 | 87,640,000 | 87,640,000 | 87,640,000 | 87,640,000 | 262,920,000 |
| | | | 47 | 1 | 160,355,790 | 652,131,100 | 65,213,110 | 877,700,000 | 40,000,000 | 47,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 263,310,000 |
| | | | 48 | 1 | 160,593,300 | 653,097,000 | 65,309,700 | 879,000,000 | 40,000,000 | 47,900,000 | 87,900,000 | 87,900,000 | 87,900,000 | 87,900,000 | 87,900,000 | 87,900,000 | 263,700,000 |
| | | 106동 3호 | 4 | 1 | 148,608,180 | 604,356,200 | 60,435,620 | 813,400,000 | 40,000,000 | 41,340,000 | 81,340,000 | 81,340,000 | 81,340,000 | 81,340,000 | 81,340,000 | 81,340,000 | 244,020,000 |
| | | | 5 | 1 | 153,413,190 | 623,897,100 | 62,389,710 | 839,700,000 | 40,000,000 | 43,970,000 | 83,970,000 | 83,970,000 | 83,970,000 | 83,970,000 | 83,970,000 | 83,970,000 | 251,910,000 |
| | | | 6 | 1 | 153,723,780 | 625,160,200 | 62,516,020 | 841,400,000 | 40,000,000 | 44,140,000 | 84,140,000 | 84,140,000 | 84,140,000 | 84,140,000 | 84,140,000 | 84,140,000 | 252,420,000 |
| | | | 7 | 1 | 154,052,640 | 626,497,600 | 62,649,760 | 843,200,000 | 40,000,000 | 44,320,000 | 84,320,000 | 84,320,000 | 84,320,000 | 84,320,000 | 84,320,000 | 84,320,000 | 252,960,000 |
| | | | 8 | 1 | 154,363,230 | 627,760,700 | 62,776,070 | 844,900,000 | 40,000,000 | 44,490,000 | 84,490,000 | 84,490,000 | 84,490,000 | 84,490,000 | 84,490,000 | 84,490,000 | 253,470,000 |
| | | | 9 | 1 | 154,692,090 | 629,098,100 | 62,909,810 | 846,700,000 | 40,000,000 | 44,670,000 | 84,670,000 | 84,670,000 | 84,670,000 | 84,670,000 | 84,670,000 | 84,670,000 | 254,010,000 |
| | | | 10 | 1 | 155,002,680 | 630,361,200 | 63,036,120 | 848,400,000 | 40,000,000 | 44,840,000 | 84,840,000 | 84,840,000 | 84,840,000 | 84,840,000 | 84,840,000 | 84,840,000 | 254,520,000 |
| | | | 11 | 1 | 155,167,110 | 631,029,900 | 63,102,990 | 849,300,000 | 40,000,000 | 44,930,000 | 84,930,000 | 84,930,000 | 84,930,000 | 84,930,000 | 84,930,000 | 84,930,000 | 254,790,000 |
| | | | 12 | 1 | 155,331,540 | 631,698,600 | 63,169,860 | 850,200,000 | 40,000,000 | 45,020,000 | 85,020,000 | 85,020,000 | 85,020,000 | 85,020,000 | 85,020,000 | 85,020,000 | 255,060,000 |
| | | | 13 | 1 | 155,495,970 | 632,367,300 | 63,236,730 | 851,100,000 | 40,000,000 | 45,110,000 | 85,110,000 | 85,110,000 | 85,110,000 | 85,110,000 | 85,110,000 | 85,110,000 | 255,330,000 |
| | | | 14 | 1 | 155,642,130 | 632,961,700 | 63,296,170 | 851,900,000 | 40,000,000 | 45,190,000 | 85,190,000 | 85,190,000 | 85,190,000 | 85,190,000 | 85,190,000 | 85,190,000 | 255,570,000 |
| | | | 15 | 1 | 155,806,560 | 633,630,400 | 63,363,040 | 852,800,000 | 40,000,000 | 45,280,000 | 85,280,000 | 85,280,000 | 85,280,000 | 85,280,000 | 85,280,000 | 85,280,000 | 255,840,000 |
| | | | 16 | 1 | 155,970,990 | 634,299,100 | 63,429,910 | 853,700,000 | 40,000,000 | 45,370,000 | 85,370,000 | 85,370,000 | 85,370,000 | 85,370,000 | 85,370,000 | 85,370,000 | 256,110,000 |
| | | | 17 | 1 | 156,135,420 | 634,967,800 | 63,496,780 | 854,600,000 | 40,000,000 | 45,460,000 | 85,460,000 | 85,460,000 | 85,460,000 | 85,460,000 | 85,460,000 | 85,460,000 | 256,380,000 |
| | | | 18 | 1 | 156,281,580 | 635,562,200 | 63,556,220 | 855,400,000 | 40,000,000 | 45,540,000 | 85,540,000 | 85,540,000 | 85,540,000 | 85,540,000 | 85,540,000 | 85,540,000 | 256,620,000 |
| | | | 19 | 1 | 156,446,010 | 636,230,900 | 63,623,090 | 856,300,000 | 40,000,000 | 45,630,000 | 85,630,000 | 85,630,000 | 85,630,000 | 85,630,000 | 85,630,000 | 85,630,000 | 256,890,000 |
| | | | 20 | 1 | 156,610,440 | 636,899,600 | 63,689,960 | 857,200,000 | 40,000,000 | 45,720,000 | 85,720,000 | 85,720,000 | 85,720,000 | 85,720,000 | 85,720,000 | 85,720,000 | 257,160,000 |
| | | | 21 | 1 | 156,774,870 | 637,568,300 | 63,756,830 | 858,100,000 | 40,000,000 | 45,810,000 | 85,810,000 | 85,810,000 | 85,810,000 | 85,810,000 | 85,810,000 | 85,810,000 | 257,430,000 |
| | | | 22 | 1 | 156,921,030 | 638,162,700 | 63,816,270 | 858,900,000 | 40,000,000 | 45,890,000 | 85,890,000 | 85,890,000 | 85,890,000 | 85,890,000 | 85,890,000 | 85,890,000 | 257,670,000 |
| | | | 23 | 1 | 157,085,460 | 638,831,400 | 63,883,140 | 859,800,000 | 40,000,000 | 45,980,000 | 85,980,000 | 85,980,000 | 85,980,000 | 85,980,000 | 85,980,000 | 85,980,000 | 257,940,000 |
| | | | 24 | 1 | 157,249,890 | 639,500,100 | 63,950,010 | 860,700,000 | 40,000,000 | 46,070,000 | 86,070,000 | 86,070,000 | 86,070,000 | 86,070,000 | 86,070,000 | 86,070,000 | 258,210,000 |
| | | | 25 | 1 | 157,414,320 | 640,168,800 | 64,016,880 | 861,600,000 | 40,000,000 | 46,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 258,480,000 |
| | | | 26 | 1 | 157,560,480 | 640,763,200 | 64,076,320 | 862,400,000 | 40,000,000 | 46,240,000 | 86,240,000 | 86,240,000 | 86,240,000 | 86,240,000 | 86,240,000 | 86,240,000 | 258,720,000 |
| | | | 27 | 1 | 157,724,910 | 641,431,900 | 64,143,190 | 863,300,000 | 40,000,000 | 46,330,000 | 86,330,000 | 86,330,000 | 86,330,000 | 86,330,000 | 86,330,000 | 86,330,000 | 258,990,000 |
| | | | 29 | 1 | 158,053,770 | 642,769,300 | 64,276,930 | 865,100,000 | 40,000,000 | 46,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 259,530,000 |
| | | | 30 | 1 | 158,199,930 | 643,363,700 | 64,336,370 | 865,900,000 | 40,000,000 | 46,590,000 | 86,590,000 | 86,590,000 | 86,590,000 | 86,590,000 | 86,590,000 | 86,590,000 | 259,770,000 |
| | | | 31 | 1 | 158,364,360 | 644,032,400 | 64,403,240 | 866,800,000 | 40,000,000 | 46,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 260,040,000 |
| | | | 32 | 1 | 158,528,790 | 644,701,100 | 64,470,110 | 867,700,000 | 40,000,000 | 46,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 260,310,000 |
| | | | 33 | 1 | 158,674,950 | 645,295,500 | 64,529,550 | 868,500,000 | 40,000,000 | 46,850,000 | 86,850,000 | 86,850,000 | 86,850,000 | 86,850,000 | 86,850,000 | 86,850,000 | 260,550,000 |
| | | | 34 | 1 | 158,839,380 | 645,964,200 | 64,596,420 | 869,400,000 | 40,000,000 | 46,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 86,940,000 | 260,820,000 |
| | | | 35 | 1 | 159,003,810 | 646,632,900 | 64,663,290 | 870,300,000 | 40,000,000 | 47,030,000 | 87,030,000 | 87,030,000 | 87,030,000 | 87,030,000 | 87,030,000 | 87,030,000 | 261,090,000 |
| | | | 36 | 1 | 159,168,240 | 647,301,600 | 64,730,160 | 871,200,000 | 40,000,000 | 47,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 261,360,000 |
| | | | 37 | 1 | 159,314,400 | 647,896,000 | 64,789,600 | 872,000,000 | 40,000,000 | 47,200,000 | 87,200,000 | 87,200,000 | 87,200,000 | 87,200,000 | 87,200,000 | 87,200,000 | 261,600,000 |
| | | | 38 | 1 | 159,478,830 | 648,564,700 | 64,856,470 | 872,900,000 | 40,000,000 | 47,290,000 | 87,290,000 | 87,290,000 | 87,290,000 | 87,290,000 | 87,290,000 | 87,290,000 | 261,870,000 |
| | | | 39 | 1 | 159,643,260 | 649,233,400 | 64,923,340 | 873,800,000 | 40,000,000 | 47,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 262,140,000 |
| | | | 40 | 1 | 159,807,690 | 649,902,100 | 64,990,210 | 874,700,000 | 40,000,000 | 47,470,000 | 87,470,000 | 87,470,000 | 87,470,000 | 87,470,000 | 87,470,000 | 87,470,000 | 262,410,000 |
| | | | 41 | 1 | 160,045,200 | 650,868,000 | 65,086,800 | 876,000,000 | 40,000,000 | 47,600,000 | 87,600,000 | 87,600,000 | 87,600,000 | 87,600,000 | 87,600,000 | 87,600,000 | 262,800,000 |
| | | | 42 | 1 | 160,282,710 | 651,833,900 | 65,183,390 | 877,300,000 | 40,000,000 | 47,730,000 | 87,730,000 | 87,730,000 | 87,730,000 | 87,730,000 | 87,730,000 | 87,730,000 | 263,190,000 |
| | | | 43 | 1 | 160,520,220 | 652,799,800 | 65,279,980 | 878,600,000 | 40,000,000 | 47,860,000 | 87,860,000 | 87,860,000 | 87,860,000 | 87,860,000 | 87,860,000 | 87,860,000 | 263,580,000 |
| | | | 44 | 1 | 160,757,730 | 653,765,700 | 65,376,570 | 879,900,000 | 40,000,000 | 47,990,000 | 87,990,000 | 87,990,000 | 87,990,000 | 87,990,000 | 87,990,000 | 87,990,000 | 263,970,000 |
| | | | 45 | 1 | 160,995,240 | 654,731,600 | 65,473,160 | 881,200,000 | 40,000,000 | 48,120,000 | 88,120,000 | 88,120,000 | 88,120,000 | 88,120,000 | 88,120,000 | 88,120,000 | 264,360,000 |
| | | | 46 | 1 | 161,232,750 | 655,697,500 | 65,569,750 | 882,500,000 | 40,000,000 | 48,250,000 | 88,250,000 | 88,250,000 | 88,250,000 | 88,250,000 | 88,250,000 | 88,250,000 | 264,750,000 |
| | | | 47 | 1 | 161,488,530 | 656,737,700 | 65,673,770 | 883,900,000 | 40,000,000 | 48,390,000 | 88,390,000 | 88,390,000 | 88,390,000 | 88,390,000 | 88,390,000 | 88,390,000 | 265,170,000 |
| | | | 48 | 1 | 161,726,040 | 657,703,600 | 65,770,360 | 885,200,000 | 40,000,000 | 48,520,000 | 88,520,000 | 88,520,000 | 88,520,000 | 88,520,000 | 88,520,000 | 88,520,000 | 265,560,000 |
| | | 106동 4호 | 4 | 1 | 147,292,740 | 599,006,600 | 59,900,660 | 806,200,000 | 40,000,000 | 40,620,000 | 80,620,000 | 80,620,000 | 80,620,000 | 80,620,000 | 80,620,000 | 80,620,000 | 241,860,000 |
| | | | 5 | 1 | 152,042,940 | 618,324,600 | 61,832,460 | 832,200,000 | 40,000,000 | 43,220,000 | 83,220,000 | 83,220,000 | 83,220,000 | 83,220,000 | 83,220,000 | 83,220,000 | 249,660,000 |
| | | | 6 | 1 | 152,353,530 | 619,587,700 | 61,958,770 | 833,900,000 | 40,000,000 | 43,390,000 | 83,390,000 | 83,390,000 | 83,390,000 | 83,390,000 | 83,390,000 | 83,390,000 | 250,170,000 |
| | | | 7 | 1 | 152,664,120 | 620,850,800 | 62,085,080 | 835,600,000 | 40,000,000 | 43,560,000 | 83,560,000 | 83,560,000 | 83,560,000 | 83,560,000 | 83,560,000 | 83,560,000 | 250,680,000 |
| | | | 8 | 1 | 152,992,980 | 622,188,200 | 62,218,820 | 837,400,000 | 40,000,000 | 43,740,000 | 83,740,000 | 83,740,000 | 83,740,000 | 83,740,000 | 83,740,000 | 83,740,000 | 251,220,000 |
| | | | 9 | 1 | 153,303,570 | 623,451,300 | 62,345,130 | 839,100,000 | 40,000,000 | 43,910,000 | 83,910,000 | 83,910,000 | 83,910,000 | 83,910,000 | 83,910,000 | 83,910,000 | 251,730,000 |
| | | | 10 | 1 | 153,614,160 | 624,714,400 | 62,471,440 | 840,800,000 | 40,000,000 | 44,080,000 | 84,080,000 | 84,080,000 | 84,080,000 | 84,080,000 | 84,080,000 | 84,080,000 | 252,240,000 |
| | | | 11 | 1 | 153,778,590 | 625,383,100 | 62,538,310 | 841,700,000 | 40,000,000 | 44,170,000 | 84,170,000 | 84,170,000 | 84,170,000 | 84,170,000 | 84,170,000 | 84,170,000 | 252,510,000 |
| | | | 12 | 1 | 153,943,020 | 626,051,800 | 62,605,180 | 842,600,000 | 40,000,000 | 44,260,000 | 84,260,000 | 84,260,000 | 84,260,000 | 84,260,000 | 84,260,000 | 84,260,000 | 252,780,000 |
| | | | 13 | 1 | 154,089,180 | 626,646,200 | 62,664,620 | 843,400,000 | 40,000,000 | 44,340,000 | 84,340,000 | 84,340,000 | 84,340,000 | 84,340,000 | 84,340,000 | 84,340,000 | 253,020,000 |
| | | | 14 | 1 | 154,253,610 | 627,314,900 | 62,731,490 | 844,300,000 | 40,000,000 | 44,430,000 | 84,430,000 | 84,430,000 | 84,430,000 | 84,430,000 | 84,430,000 | 84,430,000 | 253,290,000 |
| | | | 15 | 1 | 154,418,040 | 627,983,600 | 62,798,360 | 845,200,000 | 40,000,000 | 44,520,000 | 84,520,000 | 84,520,000 | 84,520,000 | 84,520,000 | 84,520,000 | 84,520,000 | 253,560,000 |
| | | | 16 | 1 | 154,564,200 | 628,578,000 | 62,857,800 | 846,000,000 | 40,000,000 | 44,600,000 | 84,600,000 | 84,600,000 | 84,600,000 | 84,600,000 | 84,600,000 | 84,600,000 | 253,800,000 |
| | | | 17 | 1 | 154,728,630 | 629,246,700 | 62,924,670 | 846,900,000 | 40,000,000 | 44,690,000 | 84,690,000 | 84,690,000 | 84,690,000 | 84,690,000 | 84,690,000 | 84,690,000 | 254,070,000 |
| | | | 18 | 1 | 154,893,060 | 629,915,400 | 62,991,540 | 847,800,000 | 40,000,000 | 44,780,000 | 84,780,000 | 84,780,000 | 84,780,000 | 84,780,000 | 84,780,000 | 84,780,000 | 254,340,000 |
| | | | 19 | 1 | 155,039,220 | 630,509,800 | 63,050,980 | 848,600,000 | 40,000,000 | 44,860,000 | 84,860,000 | 84,860,000 | 84,860,000 | 84,860,000 | 84,860,000 | 84,860,000 | 254,580,000 |
| | | | 20 | 1 | 155,203,650 | 631,178,500 | 63,117,850 | 849,500,000 | 40,000,000 | 44,950,000 | 84,950,000 | 84,950,000 | 84,950,000 | 84,950,000 | 84,950,000 | 84,950,000 | 254,850,000 |
| | | | 21 | 1 | 155,368,080 | 631,847,200 | 63,184,720 | 850,400,000 | 40,000,000 | 45,040,000 | 85,040,000 | 85,040,000 | 85,040,000 | 85,040,000 | 85,040,000 | 85,040,000 | 255,120,000 |
| | | | 22 | 1 | 155,514,240 | 632,441,600 | 63,244,160 | 851,200,000 | 40,000,000 | 45,120,000 | 85,120,000 | 85,120,000 | 85,120,000 | 85,120,000 | 85,120,000 | 85,120,000 | 255,360,000 |
| | | | 23 | 1 | 155,678,670 | 633,110,300 | 63,311,030 | 852,100,000 | 40,000,000 | 45,210,000 | 85,210,000 | 85,210,000 | 85,210,000 | 85,210,000 | 85,210,000 | 85,210,000 | 255,630,000 |
| | | | 24 | 1 | 155,843,100 | 633,779,000 | 63,377,900 | 853,000,000 | 40,000,000 | 45,300,000 | 85,300,000 | 85,300,000 | 85,300,000 | 85,300,000 | 85,300,000 | 85,300,000 | 255,900,000 |
| | | | 25 | 1 | 155,989,260 | 634,373,400 | 63,437,340 | 853,800,000 | 40,000,000 | 45,380,000 | 85,380,000 | 85,380,000 | 85,380,000 | 85,380,000 | 85,380,000 | 85,380,000 | 256,140,000 |
| | | | 26 | 1 | 156,153,690 | 635,042,100 | 63,504,210 | 854,700,000 | 40,000,000 | 45,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 256,410,000 |
| | | | 27 | 1 | 156,318,120 | 635,710,800 | 63,571,080 | 855,600,000 | 40,000,000 | 45,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 256,680,000 |
| | | | 29 | 1 | 156,628,710 | 636,973,900 | 63,697,390 | 857,300,000 | 40,000,000 | 45,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 257,190,000 |
| | | | 30 | 1 | 156,793,140 | 637,642,600 | 63,764,260 | 858,200,000 | 40,000,000 | 45,820,000 | 85,820,000 | 85,820,000 | 85,820,000 | 85,820,000 | 85,820,000 | 85,820,000 | 257,460,000 |
| | | | 31 | 1 | 156,939,300 | 638,237,000 | 63,823,700 | 859,000,000 | 40,000,000 | 45,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 257,700,000 |
| | | | 32 | 1 | 157,103,730 | 638,905,700 | 63,890,570 | 859,900,000 | 40,000,000 | 45,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 257,970,000 |
| | | | 33 | 1 | 157,268,160 | 639,574,400 | 63,957,440 | 860,800,000 | 40,000,000 | 46,080,000 | 86,080,000 | 86,080,000 | 86,080,000 | 86,080,000 | 86,080,000 | 86,080,000 | 258,240,000 |
| | | | 34 | 1 | 157,414,320 | 640,168,800 | 64,016,880 | 861,600,000 | 40,000,000 | 46,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 258,480,000 |
| | | | 35 | 1 | 157,578,750 | 640,837,500 | 64,083,750 | 862,500,000 | 40,000,000 | 46,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 258,750,000 |
| | | | 36 | 1 | 158,053,770 | 642,769,300 | 64,276,930 | 865,100,000 | 40,000,000 | 46,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 259,530,000 |
| | | | 37 | 1 | 158,218,200 | 643,438,000 | 64,343,800 | 866,000,000 | 40,000,000 | 46,600,000 | 86,600,000 | 86,600,000 | 86,600,000 | 86,600,000 | 86,600,000 | 86,600,000 | 259,800,000 |
| | | | 38 | 1 | 158,364,360 | 644,032,400 | 64,403,240 | 866,800,000 | 40,000,000 | 46,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 260,040,000 |
| | | | 39 | 1 | 158,528,790 | 644,701,100 | 64,470,110 | 867,700,000 | 40,000,000 | 46,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 260,310,000 |
| | | | 40 | 1 | 158,693,220 | 645,369,800 | 64,536,980 | 868,600,000 | 40,000,000 | 46,860,000 | 86,860,000 | 86,860,000 | 86,860,000 | 86,860,000 | 86,860,000 | 86,860,000 | 260,580,000 |
| | | | 41 | 1 | 158,930,730 | 646,335,700 | 64,633,570 | 869,900,000 | 40,000,000 | 46,990,000 | 86,990,000 | 86,990,000 | 86,990,000 | 86,990,000 | 86,990,000 | 86,990,000 | 260,970,000 |
| | | | 42 | 1 | 159,168,240 | 647,301,600 | 64,730,160 | 871,200,000 | 40,000,000 | 47,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 261,360,000 |
| | | | 43 | 1 | 159,405,750 | 648,267,500 | 64,826,750 | 872,500,000 | 40,000,000 | 47,250,000 | 87,250,000 | 87,250,000 | 87,250,000 | 87,250,000 | 87,250,000 | 87,250,000 | 261,750,000 |
| | | | 44 | 1 | 159,643,260 | 649,233,400 | 64,923,340 | 873,800,000 | 40,000,000 | 47,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 262,140,000 |
| | | | 45 | 1 | 159,880,770 | 650,199,300 | 65,019,930 | 875,100,000 | 40,000,000 | 47,510,000 | 87,510,000 | 87,510,000 | 87,510,000 | 87,510,000 | 87,510,000 | 87,510,000 | 262,530,000 |
| | | | 46 | 1 | 160,118,280 | 651,165,200 | 65,116,520 | 876,400,000 | 40,000,000 | 47,640,000 | 87,640,000 | 87,640,000 | 87,640,000 | 87,640,000 | 87,640,000 | 87,640,000 | 262,920,000 |
| | | | 47 | 1 | 160,355,790 | 652,131,100 | 65,213,110 | 877,700,000 | 40,000,000 | 47,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 263,310,000 |
| | | | 48 | 1 | 160,593,300 | 653,097,000 | 65,309,700 | 879,000,000 | 40,000,000 | 47,900,000 | 87,900,000 | 87,900,000 | 87,900,000 | 87,900,000 | 87,900,000 | 87,900,000 | 263,700,000 |
| | | 107동 3호 | 6 | 1 | 152,353,530 | 619,587,700 | 61,958,770 | 833,900,000 | 40,000,000 | 43,390,000 | 83,390,000 | 83,390,000 | 83,390,000 | 83,390,000 | 83,390,000 | 83,390,000 | 250,170,000 |
| | | | 7 | 1 | 152,664,120 | 620,850,800 | 62,085,080 | 835,600,000 | 40,000,000 | 43,560,000 | 83,560,000 | 83,560,000 | 83,560,000 | 83,560,000 | 83,560,000 | 83,560,000 | 250,680,000 |
| | | | 8 | 1 | 152,992,980 | 622,188,200 | 62,218,820 | 837,400,000 | 40,000,000 | 43,740,000 | 83,740,000 | 83,740,000 | 83,740,000 | 83,740,000 | 83,740,000 | 83,740,000 | 251,220,000 |
| | | | 9 | 1 | 153,303,570 | 623,451,300 | 62,345,130 | 839,100,000 | 40,000,000 | 43,910,000 | 83,910,000 | 83,910,000 | 83,910,000 | 83,910,000 | 83,910,000 | 83,910,000 | 251,730,000 |
| | | | 10 | 1 | 153,614,160 | 624,714,400 | 62,471,440 | 840,800,000 | 40,000,000 | 44,080,000 | 84,080,000 | 84,080,000 | 84,080,000 | 84,080,000 | 84,080,000 | 84,080,000 | 252,240,000 |
| | | | 11 | 1 | 153,778,590 | 625,383,100 | 62,538,310 | 841,700,000 | 40,000,000 | 44,170,000 | 84,170,000 | 84,170,000 | 84,170,000 | 84,170,000 | 84,170,000 | 84,170,000 | 252,510,000 |
| | | | 12 | 1 | 153,943,020 | 626,051,800 | 62,605,180 | 842,600,000 | 40,000,000 | 44,260,000 | 84,260,000 | 84,260,000 | 84,260,000 | 84,260,000 | 84,260,000 | 84,260,000 | 252,780,000 |
| | | | 13 | 1 | 154,089,180 | 626,646,200 | 62,664,620 | 843,400,000 | 40,000,000 | 44,340,000 | 84,340,000 | 84,340,000 | 84,340,000 | 84,340,000 | 84,340,000 | 84,340,000 | 253,020,000 |
| | | | 14 | 1 | 154,564,200 | 628,578,000 | 62,857,800 | 846,000,000 | 40,000,000 | 44,600,000 | 84,600,000 | 84,600,000 | 84,600,000 | 84,600,000 | 84,600,000 | 84,600,000 | 253,800,000 |
| | | | 15 | 1 | 154,728,630 | 629,246,700 | 62,924,670 | 846,900,000 | 40,000,000 | 44,690,000 | 84,690,000 | 84,690,000 | 84,690,000 | 84,690,000 | 84,690,000 | 84,690,000 | 254,070,000 |
| | | | 16 | 1 | 154,874,790 | 629,841,100 | 62,984,110 | 847,700,000 | 40,000,000 | 44,770,000 | 84,770,000 | 84,770,000 | 84,770,000 | 84,770,000 | 84,770,000 | 84,770,000 | 254,310,000 |
| | | | 17 | 1 | 155,039,220 | 630,509,800 | 63,050,980 | 848,600,000 | 40,000,000 | 44,860,000 | 84,860,000 | 84,860,000 | 84,860,000 | 84,860,000 | 84,860,000 | 84,860,000 | 254,580,000 |
| | | | 18 | 1 | 155,203,650 | 631,178,500 | 63,117,850 | 849,500,000 | 40,000,000 | 44,950,000 | 84,950,000 | 84,950,000 | 84,950,000 | 84,950,000 | 84,950,000 | 84,950,000 | 254,850,000 |
| | | | 19 | 1 | 155,349,810 | 631,772,900 | 63,177,290 | 850,300,000 | 40,000,000 | 45,030,000 | 85,030,000 | 85,030,000 | 85,030,000 | 85,030,000 | 85,030,000 | 85,030,000 | 255,090,000 |
| | | | 20 | 1 | 155,514,240 | 632,441,600 | 63,244,160 | 851,200,000 | 40,000,000 | 45,120,000 | 85,120,000 | 85,120,000 | 85,120,000 | 85,120,000 | 85,120,000 | 85,120,000 | 255,360,000 |
| | | | 21 | 1 | 155,678,670 | 633,110,300 | 63,311,030 | 852,100,000 | 40,000,000 | 45,210,000 | 85,210,000 | 85,210,000 | 85,210,000 | 85,210,000 | 85,210,000 | 85,210,000 | 255,630,000 |
| | | | 22 | 1 | 155,824,830 | 633,704,700 | 63,370,470 | 852,900,000 | 40,000,000 | 45,290,000 | 85,290,000 | 85,290,000 | 85,290,000 | 85,290,000 | 85,290,000 | 85,290,000 | 255,870,000 |
| | | | 23 | 1 | 155,989,260 | 634,373,400 | 63,437,340 | 853,800,000 | 40,000,000 | 45,380,000 | 85,380,000 | 85,380,000 | 85,380,000 | 85,380,000 | 85,380,000 | 85,380,000 | 256,140,000 |
| | | | 24 | 1 | 156,153,690 | 635,042,100 | 63,504,210 | 854,700,000 | 40,000,000 | 45,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 256,410,000 |
| | | | 25 | 1 | 156,318,120 | 635,710,800 | 63,571,080 | 855,600,000 | 40,000,000 | 45,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 256,680,000 |
| | | | 26 | 1 | 156,464,280 | 636,305,200 | 63,630,520 | 856,400,000 | 40,000,000 | 45,640,000 | 85,640,000 | 85,640,000 | 85,640,000 | 85,640,000 | 85,640,000 | 85,640,000 | 256,920,000 |
| | | | 27 | 1 | 156,628,710 | 636,973,900 | 63,697,390 | 857,300,000 | 40,000,000 | 45,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 257,190,000 |
| | | | 29 | 1 | 156,939,300 | 638,237,000 | 63,823,700 | 859,000,000 | 40,000,000 | 45,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 257,700,000 |
| | | | 30 | 1 | 157,103,730 | 638,905,700 | 63,890,570 | 859,900,000 | 40,000,000 | 45,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 257,970,000 |
| | | | 31 | 1 | 157,268,160 | 639,574,400 | 63,957,440 | 860,800,000 | 40,000,000 | 46,080,000 | 86,080,000 | 86,080,000 | 86,080,000 | 86,080,000 | 86,080,000 | 86,080,000 | 258,240,000 |
| | | | 32 | 1 | 157,414,320 | 640,168,800 | 64,016,880 | 861,600,000 | 40,000,000 | 46,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 86,160,000 | 258,480,000 |
| | | | 33 | 1 | 157,578,750 | 640,837,500 | 64,083,750 | 862,500,000 | 40,000,000 | 46,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 258,750,000 |
| | | | 34 | 1 | 157,743,180 | 641,506,200 | 64,150,620 | 863,400,000 | 40,000,000 | 46,340,000 | 86,340,000 | 86,340,000 | 86,340,000 | 86,340,000 | 86,340,000 | 86,340,000 | 259,020,000 |
| | | | 35 | 1 | 157,889,340 | 642,100,600 | 64,210,060 | 864,200,000 | 40,000,000 | 46,420,000 | 86,420,000 | 86,420,000 | 86,420,000 | 86,420,000 | 86,420,000 | 86,420,000 | 259,260,000 |
| | | | 36 | 1 | 158,053,770 | 642,769,300 | 64,276,930 | 865,100,000 | 40,000,000 | 46,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 259,530,000 |
| | | | 37 | 1 | 158,218,200 | 643,438,000 | 64,343,800 | 866,000,000 | 40,000,000 | 46,600,000 | 86,600,000 | 86,600,000 | 86,600,000 | 86,600,000 | 86,600,000 | 86,600,000 | 259,800,000 |
| | | | 38 | 1 | 158,364,360 | 644,032,400 | 64,403,240 | 866,800,000 | 40,000,000 | 46,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 86,680,000 | 260,040,000 |
| | | | 39 | 1 | 158,528,790 | 644,701,100 | 64,470,110 | 867,700,000 | 40,000,000 | 46,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 86,770,000 | 260,310,000 |
| | | | 40 | 1 | 158,693,220 | 645,369,800 | 64,536,980 | 868,600,000 | 40,000,000 | 46,860,000 | 86,860,000 | 86,860,000 | 86,860,000 | 86,860,000 | 86,860,000 | 86,860,000 | 260,580,000 |
| | | | 41 | 1 | 158,930,730 | 646,335,700 | 64,633,570 | 869,900,000 | 40,000,000 | 46,990,000 | 86,990,000 | 86,990,000 | 86,990,000 | 86,990,000 | 86,990,000 | 86,990,000 | 260,970,000 |
| | | | 42 | 1 | 159,168,240 | 647,301,600 | 64,730,160 | 871,200,000 | 40,000,000 | 47,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 87,120,000 | 261,360,000 |
| | | | 43 | 1 | 159,405,750 | 648,267,500 | 64,826,750 | 872,500,000 | 40,000,000 | 47,250,000 | 87,250,000 | 87,250,000 | 87,250,000 | 87,250,000 | 87,250,000 | 87,250,000 | 261,750,000 |
| | | | 44 | 1 | 159,643,260 | 649,233,400 | 64,923,340 | 873,800,000 | 40,000,000 | 47,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 87,380,000 | 262,140,000 |
| | | | 45 | 1 | 159,880,770 | 650,199,300 | 65,019,930 | 875,100,000 | 40,000,000 | 47,510,000 | 87,510,000 | 87,510,000 | 87,510,000 | 87,510,000 | 87,510,000 | 87,510,000 | 262,530,000 |
| | | | 46 | 1 | 160,118,280 | 651,165,200 | 65,116,520 | 876,400,000 | 40,000,000 | 47,640,000 | 87,640,000 | 87,640,000 | 87,640,000 | 87,640,000 | 87,640,000 | 87,640,000 | 262,920,000 |
| | | | 47 | 1 | 160,355,790 | 652,131,100 | 65,213,110 | 877,700,000 | 40,000,000 | 47,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 263,310,000 |
| | | | 48 | 1 | 160,593,300 | 653,097,000 | 65,309,700 | 879,000,000 | 40,000,000 | 47,900,000 | 87,900,000 | 87,900,000 | 87,900,000 | 87,900,000 | 87,900,000 | 87,900,000 | 263,700,000 |
| | | 107동 4호 | 6 | 1 | 151,129,440 | 614,609,600 | 61,460,960 | 827,200,000 | 40,000,000 | 42,720,000 | 82,720,000 | 82,720,000 | 82,720,000 | 82,720,000 | 82,720,000 | 82,720,000 | 248,160,000 |
| | | | 7 | 1 | 151,440,030 | 615,872,700 | 61,587,270 | 828,900,000 | 40,000,000 | 42,890,000 | 82,890,000 | 82,890,000 | 82,890,000 | 82,890,000 | 82,890,000 | 82,890,000 | 248,670,000 |
| | | | 8 | 1 | 151,768,890 | 617,210,100 | 61,721,010 | 830,700,000 | 40,000,000 | 43,070,000 | 83,070,000 | 83,070,000 | 83,070,000 | 83,070,000 | 83,070,000 | 83,070,000 | 249,210,000 |
| | | | 9 | 1 | 152,079,480 | 618,473,200 | 61,847,320 | 832,400,000 | 40,000,000 | 43,240,000 | 83,240,000 | 83,240,000 | 83,240,000 | 83,240,000 | 83,240,000 | 83,240,000 | 249,720,000 |
| | | | 10 | 1 | 152,390,070 | 619,736,300 | 61,973,630 | 834,100,000 | 40,000,000 | 43,410,000 | 83,410,000 | 83,410,000 | 83,410,000 | 83,410,000 | 83,410,000 | 83,410,000 | 250,230,000 |
| | | | 11 | 1 | 152,554,500 | 620,405,000 | 62,040,500 | 835,000,000 | 40,000,000 | 43,500,000 | 83,500,000 | 83,500,000 | 83,500,000 | 83,500,000 | 83,500,000 | 83,500,000 | 250,500,000 |
| | | | 12 | 1 | 152,700,660 | 620,999,400 | 62,099,940 | 835,800,000 | 40,000,000 | 43,580,000 | 83,580,000 | 83,580,000 | 83,580,000 | 83,580,000 | 83,580,000 | 83,580,000 | 250,740,000 |
| | | | 13 | 1 | 152,865,090 | 621,668,100 | 62,166,810 | 836,700,000 | 40,000,000 | 43,670,000 | 83,670,000 | 83,670,000 | 83,670,000 | 83,670,000 | 83,670,000 | 83,670,000 | 251,010,000 |
| | | | 14 | 1 | 153,011,250 | 622,262,500 | 62,226,250 | 837,500,000 | 40,000,000 | 43,750,000 | 83,750,000 | 83,750,000 | 83,750,000 | 83,750,000 | 83,750,000 | 83,750,000 | 251,250,000 |
| | | | 15 | 1 | 153,175,680 | 622,931,200 | 62,293,120 | 838,400,000 | 40,000,000 | 43,840,000 | 83,840,000 | 83,840,000 | 83,840,000 | 83,840,000 | 83,840,000 | 83,840,000 | 251,520,000 |
| | | | 16 | 1 | 153,340,110 | 623,599,900 | 62,359,990 | 839,300,000 | 40,000,000 | 43,930,000 | 83,930,000 | 83,930,000 | 83,930,000 | 83,930,000 | 83,930,000 | 83,930,000 | 251,790,000 |
| | | | 17 | 1 | 153,486,270 | 624,194,300 | 62,419,430 | 840,100,000 | 40,000,000 | 44,010,000 | 84,010,000 | 84,010,000 | 84,010,000 | 84,010,000 | 84,010,000 | 84,010,000 | 252,030,000 |
| | | | 18 | 1 | 153,650,700 | 624,863,000 | 62,486,300 | 841,000,000 | 40,000,000 | 44,100,000 | 84,100,000 | 84,100,000 | 84,100,000 | 84,100,000 | 84,100,000 | 84,100,000 | 252,300,000 |
| | | | 19 | 1 | 153,796,860 | 625,457,400 | 62,545,740 | 841,800,000 | 40,000,000 | 44,180,000 | 84,180,000 | 84,180,000 | 84,180,000 | 84,180,000 | 84,180,000 | 84,180,000 | 252,540,000 |
| | | | 20 | 1 | 153,961,290 | 626,126,100 | 62,612,610 | 842,700,000 | 40,000,000 | 44,270,000 | 84,270,000 | 84,270,000 | 84,270,000 | 84,270,000 | 84,270,000 | 84,270,000 | 252,810,000 |
| | | | 21 | 1 | 154,125,720 | 626,794,800 | 62,679,480 | 843,600,000 | 40,000,000 | 44,360,000 | 84,360,000 | 84,360,000 | 84,360,000 | 84,360,000 | 84,360,000 | 84,360,000 | 253,080,000 |
| | | | 22 | 1 | 154,271,880 | 627,389,200 | 62,738,920 | 844,400,000 | 40,000,000 | 44,440,000 | 84,440,000 | 84,440,000 | 84,440,000 | 84,440,000 | 84,440,000 | 84,440,000 | 253,320,000 |
| | | | 23 | 1 | 154,436,310 | 628,057,900 | 62,805,790 | 845,300,000 | 40,000,000 | 44,530,000 | 84,530,000 | 84,530,000 | 84,530,000 | 84,530,000 | 84,530,000 | 84,530,000 | 253,590,000 |
| | | | 24 | 1 | 154,582,470 | 628,652,300 | 62,865,230 | 846,100,000 | 40,000,000 | 44,610,000 | 84,610,000 | 84,610,000 | 84,610,000 | 84,610,000 | 84,610,000 | 84,610,000 | 253,830,000 |
| | | | 25 | 1 | 154,746,900 | 629,321,000 | 62,932,100 | 847,000,000 | 40,000,000 | 44,700,000 | 84,700,000 | 84,700,000 | 84,700,000 | 84,700,000 | 84,700,000 | 84,700,000 | 254,100,000 |
| | | | 26 | 1 | 154,911,330 | 629,989,700 | 62,998,970 | 847,900,000 | 40,000,000 | 44,790,000 | 84,790,000 | 84,790,000 | 84,790,000 | 84,790,000 | 84,790,000 | 84,790,000 | 254,370,000 |
| | | | 27 | 1 | 155,057,490 | 630,584,100 | 63,058,410 | 848,700,000 | 40,000,000 | 44,870,000 | 84,870,000 | 84,870,000 | 84,870,000 | 84,870,000 | 84,870,000 | 84,870,000 | 254,610,000 |
| | | | 29 | 1 | 155,368,080 | 631,847,200 | 63,184,720 | 850,400,000 | 40,000,000 | 45,040,000 | 85,040,000 | 85,040,000 | 85,040,000 | 85,040,000 | 85,040,000 | 85,040,000 | 255,120,000 |
| | | | 30 | 1 | 155,532,510 | 632,515,900 | 63,251,590 | 851,300,000 | 40,000,000 | 45,130,000 | 85,130,000 | 85,130,000 | 85,130,000 | 85,130,000 | 85,130,000 | 85,130,000 | 255,390,000 |
| | | | 31 | 1 | 155,696,940 | 633,184,600 | 63,318,460 | 852,200,000 | 40,000,000 | 45,220,000 | 85,220,000 | 85,220,000 | 85,220,000 | 85,220,000 | 85,220,000 | 85,220,000 | 255,660,000 |
| | | | 32 | 1 | 155,843,100 | 633,779,000 | 63,377,900 | 853,000,000 | 40,000,000 | 45,300,000 | 85,300,000 | 85,300,000 | 85,300,000 | 85,300,000 | 85,300,000 | 85,300,000 | 255,900,000 |
| | | | 33 | 1 | 156,007,530 | 634,447,700 | 63,444,770 | 853,900,000 | 40,000,000 | 45,390,000 | 85,390,000 | 85,390,000 | 85,390,000 | 85,390,000 | 85,390,000 | 85,390,000 | 256,170,000 |
| | | | 34 | 1 | 156,153,690 | 635,042,100 | 63,504,210 | 854,700,000 | 40,000,000 | 45,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 85,470,000 | 256,410,000 |
| | | | 35 | 1 | 156,318,120 | 635,710,800 | 63,571,080 | 855,600,000 | 40,000,000 | 45,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 85,560,000 | 256,680,000 |
| | | | 36 | 1 | 156,482,550 | 636,379,500 | 63,637,950 | 856,500,000 | 40,000,000 | 45,650,000 | 85,650,000 | 85,650,000 | 85,650,000 | 85,650,000 | 85,650,000 | 85,650,000 | 256,950,000 |
| | | | 37 | 1 | 156,628,710 | 636,973,900 | 63,697,390 | 857,300,000 | 40,000,000 | 45,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 85,730,000 | 257,190,000 |
| | | | 38 | 1 | 156,793,140 | 637,642,600 | 63,764,260 | 858,200,000 | 40,000,000 | 45,820,000 | 85,820,000 | 85,820,000 | 85,820,000 | 85,820,000 | 85,820,000 | 85,820,000 | 257,460,000 |
| | | | 39 | 1 | 156,939,300 | 638,237,000 | 63,823,700 | 859,000,000 | 40,000,000 | 45,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 85,900,000 | 257,700,000 |
| | | | 40 | 1 | 157,103,730 | 638,905,700 | 63,890,570 | 859,900,000 | 40,000,000 | 45,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 85,990,000 | 257,970,000 |
| | | | 41 | 1 | 157,341,240 | 639,871,600 | 63,987,160 | 861,200,000 | 40,000,000 | 46,120,000 | 86,120,000 | 86,120,000 | 86,120,000 | 86,120,000 | 86,120,000 | 86,120,000 | 258,360,000 |
| | | | 42 | 1 | 157,578,750 | 640,837,500 | 64,083,750 | 862,500,000 | 40,000,000 | 46,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 86,250,000 | 258,750,000 |
| | | | 43 | 1 | 157,816,260 | 641,803,400 | 64,180,340 | 863,800,000 | 40,000,000 | 46,380,000 | 86,380,000 | 86,380,000 | 86,380,000 | 86,380,000 | 86,380,000 | 86,380,000 | 259,140,000 |
| | | | 44 | 1 | 158,053,770 | 642,769,300 | 64,276,930 | 865,100,000 | 40,000,000 | 46,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 86,510,000 | 259,530,000 |
| | | | 45 | 1 | 158,273,010 | 643,660,900 | 64,366,090 | 866,300,000 | 40,000,000 | 46,630,000 | 86,630,000 | 86,630,000 | 86,630,000 | 86,630,000 | 86,630,000 | 86,630,000 | 259,890,000 |
| | | | 46 | 1 | 158,510,520 | 644,626,800 | 64,462,680 | 867,600,000 | 40,000,000 | 46,760,000 | 86,760,000 | 86,760,000 | 86,760,000 | 86,760,000 | 86,760,000 | 86,760,000 | 260,280,000 |
| | | | 47 | 1 | 158,748,030 | 645,592,700 | 64,559,270 | 868,900,000 | 40,000,000 | 46,890,000 | 86,890,000 | 86,890,000 | 86,890,000 | 86,890,000 | 86,890,000 | 86,890,000 | 260,670,000 |
| | | | 48 | 1 | 158,985,540 | 646,558,600 | 64,655,860 | 870,200,000 | 40,000,000 | 47,020,000 | 87,020,000 | 87,020,000 | 87,020,000 | 87,020,000 | 87,020,000 | 87,020,000 | 261,060,000 |
| | 840B | 104동 2호 | 3 | 1 | 144,643,590 | 588,233,100 | 58,823,310 | 791,700,000 | 40,000,000 | 39,170,000 | 79,170,000 | 79,170,000 | 79,170,000 | 79,170,000 | 79,170,000 | 79,170,000 | 237,510,000 |
| | | | 4 | 1 | 149,466,870 | 607,848,300 | 60,784,830 | 818,100,000 | 40,000,000 | 41,810,000 | 81,810,000 | 81,810,000 | 81,810,000 | 81,810,000 | 81,810,000 | 81,810,000 | 245,430,000 |
| | | | 5 | 1 | 154,290,150 | 627,463,500 | 62,746,350 | 844,500,000 | 40,000,000 | 44,450,000 | 84,450,000 | 84,450,000 | 84,450,000 | 84,450,000 | 84,450,000 | 84,450,000 | 253,350,000 |
| | | | 6 | 1 | 154,619,010 | 628,800,900 | 62,880,090 | 846,300,000 | 40,000,000 | 44,630,000 | 84,630,000 | 84,630,000 | 84,630,000 | 84,630,000 | 84,630,000 | 84,630,000 | 253,890,000 |
| | | | 7 | 1 | 154,929,600 | 630,064,000 | 63,006,400 | 848,000,000 | 40,000,000 | 44,800,000 | 84,800,000 | 84,800,000 | 84,800,000 | 84,800,000 | 84,800,000 | 84,800,000 | 254,400,000 |
| | | | 8 | 1 | 155,258,460 | 631,401,400 | 63,140,140 | 849,800,000 | 40,000,000 | 44,980,000 | 84,980,000 | 84,980,000 | 84,980,000 | 84,980,000 | 84,980,000 | 84,980,000 | 254,940,000 |
| | | | 9 | 1 | 155,587,320 | 632,738,800 | 63,273,880 | 851,600,000 | 40,000,000 | 45,160,000 | 85,160,000 | 85,160,000 | 85,160,000 | 85,160,000 | 85,160,000 | 85,160,000 | 255,480,000 |
| | | | 10 | 1 | 155,897,910 | 634,001,900 | 63,400,190 | 853,300,000 | 40,000,000 | 45,330,000 | 85,330,000 | 85,330,000 | 85,330,000 | 85,330,000 | 85,330,000 | 85,330,000 | 255,990,000 |
| | | | 11 | 1 | 156,062,340 | 634,670,600 | 63,467,060 | 854,200,000 | 40,000,000 | 45,420,000 | 85,420,000 | 85,420,000 | 85,420,000 | 85,420,000 | 85,420,000 | 85,420,000 | 256,260,000 |
| | | | 12 | 1 | 156,226,770 | 635,339,300 | 63,533,930 | 855,100,000 | 40,000,000 | 45,510,000 | 85,510,000 | 85,510,000 | 85,510,000 | 85,510,000 | 85,510,000 | 85,510,000 | 256,530,000 |
| | | | 13 | 1 | 156,391,200 | 636,008,000 | 63,600,800 | 856,000,000 | 40,000,000 | 45,600,000 | 85,600,000 | 85,600,000 | 85,600,000 | 85,600,000 | 85,600,000 | 85,600,000 | 256,800,000 |
| | | | 14 | 1 | 156,537,360 | 636,602,400 | 63,660,240 | 856,800,000 | 40,000,000 | 45,680,000 | 85,680,000 | 85,680,000 | 85,680,000 | 85,680,000 | 85,680,000 | 85,680,000 | 257,040,000 |
| | | | 15 | 1 | 156,701,790 | 637,271,100 | 63,727,110 | 857,700,000 | 40,000,000 | 45,770,000 | 85,770,000 | 85,770,000 | 85,770,000 | 85,770,000 | 85,770,000 | 85,770,000 | 257,310,000 |
| | | | 16 | 1 | 156,866,220 | 637,939,800 | 63,793,980 | 858,600,000 | 40,000,000 | 45,860,000 | 85,860,000 | 85,860,000 | 85,860,000 | 85,860,000 | 85,860,000 | 85,860,000 | 257,580,000 |
| | | | 17 | 1 | 157,030,650 | 638,608,500 | 63,860,850 | 859,500,000 | 40,000,000 | 45,950,000 | 85,950,000 | 85,950,000 | 85,950,000 | 85,950,000 | 85,950,000 | 85,950,000 | 257,850,000 |
| | | | 18 | 1 | 157,195,080 | 639,277,200 | 63,927,720 | 860,400,000 | 40,000,000 | 46,040,000 | 86,040,000 | 86,040,000 | 86,040,000 | 86,040,000 | 86,040,000 | 86,040,000 | 258,120,000 |
| | | | 19 | 1 | 157,341,240 | 639,871,600 | 63,987,160 | 861,200,000 | 40,000,000 | 46,120,000 | 86,120,000 | 86,120,000 | 86,120,000 | 86,120,000 | 86,120,000 | 86,120,000 | 258,360,000 |
| | | | 20 | 1 | 157,505,670 | 640,540,300 | 64,054,030 | 862,100,000 | 40,000,000 | 46,210,000 | 86,210,000 | 86,210,000 | 86,210,000 | 86,210,000 | 86,210,000 | 86,210,000 | 258,630,000 |
| | | | 21 | 1 | 157,670,100 | 641,209,000 | 64,120,900 | 863,000,000 | 40,000,000 | 46,300,000 | 86,300,000 | 86,300,000 | 86,300,000 | 86,300,000 | 86,300,000 | 86,300,000 | 258,900,000 |
| | | | 22 | 1 | 157,834,530 | 641,877,700 | 64,187,770 | 863,900,000 | 40,000,000 | 46,390,000 | 86,390,000 | 86,390,000 | 86,390,000 | 86,390,000 | 86,390,000 | 86,390,000 | 259,170,000 |
| | | | 23 | 1 | 157,998,960 | 642,546,400 | 64,254,640 | 864,800,000 | 40,000,000 | 46,480,000 | 86,480,000 | 86,480,000 | 86,480,000 | 86,480,000 | 86,480,000 | 86,480,000 | 259,440,000 |
| | | | 24 | 1 | 158,145,120 | 643,140,800 | 64,314,080 | 865,600,000 | 40,000,000 | 46,560,000 | 86,560,000 | 86,560,000 | 86,560,000 | 86,560,000 | 86,560,000 | 86,560,000 | 259,680,000 |
| | | | 25 | 1 | 158,309,550 | 643,809,500 | 64,380,950 | 866,500,000 | 40,000,000 | 46,650,000 | 86,650,000 | 86,650,000 | 86,650,000 | 86,650,000 | 86,650,000 | 86,650,000 | 259,950,000 |
| | | | 26 | 1 | 158,473,980 | 644,478,200 | 64,447,820 | 867,400,000 | 40,000,000 | 46,740,000 | 86,740,000 | 86,740,000 | 86,740,000 | 86,740,000 | 86,740,000 | 86,740,000 | 260,220,000 |
| | | | 27 | 1 | 158,638,410 | 645,146,900 | 64,514,690 | 868,300,000 | 40,000,000 | 46,830,000 | 86,830,000 | 86,830,000 | 86,830,000 | 86,830,000 | 86,830,000 | 86,830,000 | 260,490,000 |
| | | | 29 | 1 | 158,949,000 | 646,410,000 | 64,641,000 | 870,000,000 | 40,000,000 | 47,000,000 | 87,000,000 | 87,000,000 | 87,000,000 | 87,000,000 | 87,000,000 | 87,000,000 | 261,000,000 |
| | | | 30 | 1 | 159,113,430 | 647,078,700 | 64,707,870 | 870,900,000 | 40,000,000 | 47,090,000 | 87,090,000 | 87,090,000 | 87,090,000 | 87,090,000 | 87,090,000 | 87,090,000 | 261,270,000 |
| | | | 31 | 1 | 159,277,860 | 647,747,400 | 64,774,740 | 871,800,000 | 40,000,000 | 47,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 261,540,000 |
| | | | 32 | 1 | 159,442,290 | 648,416,100 | 64,841,610 | 872,700,000 | 40,000,000 | 47,270,000 | 87,270,000 | 87,270,000 | 87,270,000 | 87,270,000 | 87,270,000 | 87,270,000 | 261,810,000 |
| | | | 33 | 1 | 159,606,720 | 649,084,800 | 64,908,480 | 873,600,000 | 40,000,000 | 47,360,000 | 87,360,000 | 87,360,000 | 87,360,000 | 87,360,000 | 87,360,000 | 87,360,000 | 262,080,000 |
| | | | 34 | 1 | 159,752,880 | 649,679,200 | 64,967,920 | 874,400,000 | 40,000,000 | 47,440,000 | 87,440,000 | 87,440,000 | 87,440,000 | 87,440,000 | 87,440,000 | 87,440,000 | 262,320,000 |
| | | | 35 | 1 | 159,917,310 | 650,347,900 | 65,034,790 | 875,300,000 | 40,000,000 | 47,530,000 | 87,530,000 | 87,530,000 | 87,530,000 | 87,530,000 | 87,530,000 | 87,530,000 | 262,590,000 |
| | | | 36 | 1 | 160,081,740 | 651,016,600 | 65,101,660 | 876,200,000 | 40,000,000 | 47,620,000 | 87,620,000 | 87,620,000 | 87,620,000 | 87,620,000 | 87,620,000 | 87,620,000 | 262,860,000 |
| | | | 37 | 1 | 160,246,170 | 651,685,300 | 65,168,530 | 877,100,000 | 40,000,000 | 47,710,000 | 87,710,000 | 87,710,000 | 87,710,000 | 87,710,000 | 87,710,000 | 87,710,000 | 263,130,000 |
| | | | 38 | 1 | 160,410,600 | 652,354,000 | 65,235,400 | 878,000,000 | 40,000,000 | 47,800,000 | 87,800,000 | 87,800,000 | 87,800,000 | 87,800,000 | 87,800,000 | 87,800,000 | 263,400,000 |
| | | | 39 | 1 | 160,556,760 | 652,948,400 | 65,294,840 | 878,800,000 | 40,000,000 | 47,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 263,640,000 |
| | | | 40 | 1 | 160,721,190 | 653,617,100 | 65,361,710 | 879,700,000 | 40,000,000 | 47,970,000 | 87,970,000 | 87,970,000 | 87,970,000 | 87,970,000 | 87,970,000 | 87,970,000 | 263,910,000 |
| | | | 41 | 1 | 160,958,700 | 654,583,000 | 65,458,300 | 881,000,000 | 40,000,000 | 48,100,000 | 88,100,000 | 88,100,000 | 88,100,000 | 88,100,000 | 88,100,000 | 88,100,000 | 264,300,000 |
| | | | 42 | 1 | 161,214,480 | 655,623,200 | 65,562,320 | 882,400,000 | 40,000,000 | 48,240,000 | 88,240,000 | 88,240,000 | 88,240,000 | 88,240,000 | 88,240,000 | 88,240,000 | 264,720,000 |
| | | | 43 | 1 | 161,451,990 | 656,589,100 | 65,658,910 | 883,700,000 | 40,000,000 | 48,370,000 | 88,370,000 | 88,370,000 | 88,370,000 | 88,370,000 | 88,370,000 | 88,370,000 | 265,110,000 |
| | | | 44 | 1 | 161,689,500 | 657,555,000 | 65,755,500 | 885,000,000 | 40,000,000 | 48,500,000 | 88,500,000 | 88,500,000 | 88,500,000 | 88,500,000 | 88,500,000 | 88,500,000 | 265,500,000 |
| | | | 45 | 1 | 161,927,010 | 658,520,900 | 65,852,090 | 886,300,000 | 40,000,000 | 48,630,000 | 88,630,000 | 88,630,000 | 88,630,000 | 88,630,000 | 88,630,000 | 88,630,000 | 265,890,000 |
| | | | 46 | 1 | 162,164,520 | 659,486,800 | 65,948,680 | 887,600,000 | 40,000,000 | 48,760,000 | 88,760,000 | 88,760,000 | 88,760,000 | 88,760,000 | 88,760,000 | 88,760,000 | 266,280,000 |
| | | | 47 | 1 | 162,420,300 | 660,527,000 | 66,052,700 | 889,000,000 | 40,000,000 | 48,900,000 | 88,900,000 | 88,900,000 | 88,900,000 | 88,900,000 | 88,900,000 | 88,900,000 | 266,700,000 |
| | | | 48 | 1 | 162,657,810 | 661,492,900 | 66,149,290 | 890,300,000 | 40,000,000 | 49,030,000 | 89,030,000 | 89,030,000 | 89,030,000 | 89,030,000 | 89,030,000 | 89,030,000 | 267,090,000 |
| | | 104동 5호 | 3 | 1 | 142,213,680 | 578,351,200 | 57,835,120 | 778,400,000 | 40,000,000 | 37,840,000 | 77,840,000 | 77,840,000 | 77,840,000 | 77,840,000 | 77,840,000 | 77,840,000 | 233,520,000 |
| | | | 4 | 1 | 146,945,610 | 597,594,900 | 59,759,490 | 804,300,000 | 40,000,000 | 40,430,000 | 80,430,000 | 80,430,000 | 80,430,000 | 80,430,000 | 80,430,000 | 80,430,000 | 241,290,000 |
| | | | 5 | 1 | 151,695,810 | 616,912,900 | 61,691,290 | 830,300,000 | 40,000,000 | 43,030,000 | 83,030,000 | 83,030,000 | 83,030,000 | 83,030,000 | 83,030,000 | 83,030,000 | 249,090,000 |
| | | | 6 | 1 | 152,006,400 | 618,176,000 | 61,817,600 | 832,000,000 | 40,000,000 | 43,200,000 | 83,200,000 | 83,200,000 | 83,200,000 | 83,200,000 | 83,200,000 | 83,200,000 | 249,600,000 |
| | | | 7 | 1 | 153,084,330 | 622,559,700 | 62,255,970 | 837,900,000 | 40,000,000 | 43,790,000 | 83,790,000 | 83,790,000 | 83,790,000 | 83,790,000 | 83,790,000 | 83,790,000 | 251,370,000 |
| | | | 8 | 1 | 153,869,940 | 625,754,600 | 62,575,460 | 842,200,000 | 40,000,000 | 44,220,000 | 84,220,000 | 84,220,000 | 84,220,000 | 84,220,000 | 84,220,000 | 84,220,000 | 252,660,000 |
| | | | 9 | 1 | 154,180,530 | 627,017,700 | 62,701,770 | 843,900,000 | 40,000,000 | 44,390,000 | 84,390,000 | 84,390,000 | 84,390,000 | 84,390,000 | 84,390,000 | 84,390,000 | 253,170,000 |
| | | | 10 | 1 | 154,509,390 | 628,355,100 | 62,835,510 | 845,700,000 | 40,000,000 | 44,570,000 | 84,570,000 | 84,570,000 | 84,570,000 | 84,570,000 | 84,570,000 | 84,570,000 | 253,710,000 |
| | | | 11 | 1 | 154,673,820 | 629,023,800 | 62,902,380 | 846,600,000 | 40,000,000 | 44,660,000 | 84,660,000 | 84,660,000 | 84,660,000 | 84,660,000 | 84,660,000 | 84,660,000 | 253,980,000 |
| | | | 12 | 1 | 154,819,980 | 629,618,200 | 62,961,820 | 847,400,000 | 40,000,000 | 44,740,000 | 84,740,000 | 84,740,000 | 84,740,000 | 84,740,000 | 84,740,000 | 84,740,000 | 254,220,000 |
| | | | 13 | 1 | 154,984,410 | 630,286,900 | 63,028,690 | 848,300,000 | 40,000,000 | 44,830,000 | 84,830,000 | 84,830,000 | 84,830,000 | 84,830,000 | 84,830,000 | 84,830,000 | 254,490,000 |
| | | | 14 | 1 | 155,148,840 | 630,955,600 | 63,095,560 | 849,200,000 | 40,000,000 | 44,920,000 | 84,920,000 | 84,920,000 | 84,920,000 | 84,920,000 | 84,920,000 | 84,920,000 | 254,760,000 |
| | | | 15 | 1 | 155,295,000 | 631,550,000 | 63,155,000 | 850,000,000 | 40,000,000 | 45,000,000 | 85,000,000 | 85,000,000 | 85,000,000 | 85,000,000 | 85,000,000 | 85,000,000 | 255,000,000 |
| | | | 16 | 1 | 155,459,430 | 632,218,700 | 63,221,870 | 850,900,000 | 40,000,000 | 45,090,000 | 85,090,000 | 85,090,000 | 85,090,000 | 85,090,000 | 85,090,000 | 85,090,000 | 255,270,000 |
| | | | 17 | 1 | 155,623,860 | 632,887,400 | 63,288,740 | 851,800,000 | 40,000,000 | 45,180,000 | 85,180,000 | 85,180,000 | 85,180,000 | 85,180,000 | 85,180,000 | 85,180,000 | 255,540,000 |
| | | | 18 | 1 | 155,788,290 | 633,556,100 | 63,355,610 | 852,700,000 | 40,000,000 | 45,270,000 | 85,270,000 | 85,270,000 | 85,270,000 | 85,270,000 | 85,270,000 | 85,270,000 | 255,810,000 |
| | | | 19 | 1 | 155,934,450 | 634,150,500 | 63,415,050 | 853,500,000 | 40,000,000 | 45,350,000 | 85,350,000 | 85,350,000 | 85,350,000 | 85,350,000 | 85,350,000 | 85,350,000 | 256,050,000 |
| | | | 20 | 1 | 156,098,880 | 634,819,200 | 63,481,920 | 854,400,000 | 40,000,000 | 45,440,000 | 85,440,000 | 85,440,000 | 85,440,000 | 85,440,000 | 85,440,000 | 85,440,000 | 256,320,000 |
| | | | 21 | 1 | 156,263,310 | 635,487,900 | 63,548,790 | 855,300,000 | 40,000,000 | 45,530,000 | 85,530,000 | 85,530,000 | 85,530,000 | 85,530,000 | 85,530,000 | 85,530,000 | 256,590,000 |
| | | | 22 | 1 | 156,427,740 | 636,156,600 | 63,615,660 | 856,200,000 | 40,000,000 | 45,620,000 | 85,620,000 | 85,620,000 | 85,620,000 | 85,620,000 | 85,620,000 | 85,620,000 | 256,860,000 |
| | | | 23 | 1 | 156,573,900 | 636,751,000 | 63,675,100 | 857,000,000 | 40,000,000 | 45,700,000 | 85,700,000 | 85,700,000 | 85,700,000 | 85,700,000 | 85,700,000 | 85,700,000 | 257,100,000 |
| | | | 24 | 1 | 156,738,330 | 637,419,700 | 63,741,970 | 857,900,000 | 40,000,000 | 45,790,000 | 85,790,000 | 85,790,000 | 85,790,000 | 85,790,000 | 85,790,000 | 85,790,000 | 257,370,000 |
| | | | 25 | 1 | 156,902,760 | 638,088,400 | 63,808,840 | 858,800,000 | 40,000,000 | 45,880,000 | 85,880,000 | 85,880,000 | 85,880,000 | 85,880,000 | 85,880,000 | 85,880,000 | 257,640,000 |
| | | | 26 | 1 | 157,048,920 | 638,682,800 | 63,868,280 | 859,600,000 | 40,000,000 | 45,960,000 | 85,960,000 | 85,960,000 | 85,960,000 | 85,960,000 | 85,960,000 | 85,960,000 | 257,880,000 |
| | | | 27 | 1 | 157,213,350 | 639,351,500 | 63,935,150 | 860,500,000 | 40,000,000 | 46,050,000 | 86,050,000 | 86,050,000 | 86,050,000 | 86,050,000 | 86,050,000 | 86,050,000 | 258,150,000 |
| | | | 29 | 1 | 157,542,210 | 640,688,900 | 64,068,890 | 862,300,000 | 40,000,000 | 46,230,000 | 86,230,000 | 86,230,000 | 86,230,000 | 86,230,000 | 86,230,000 | 86,230,000 | 258,690,000 |
| | | | 30 | 1 | 157,688,370 | 641,283,300 | 64,128,330 | 863,100,000 | 40,000,000 | 46,310,000 | 86,310,000 | 86,310,000 | 86,310,000 | 86,310,000 | 86,310,000 | 86,310,000 | 258,930,000 |
| | | | 31 | 1 | 157,852,800 | 641,952,000 | 64,195,200 | 864,000,000 | 40,000,000 | 46,400,000 | 86,400,000 | 86,400,000 | 86,400,000 | 86,400,000 | 86,400,000 | 86,400,000 | 259,200,000 |
| | | | 32 | 1 | 158,017,230 | 642,620,700 | 64,262,070 | 864,900,000 | 40,000,000 | 46,490,000 | 86,490,000 | 86,490,000 | 86,490,000 | 86,490,000 | 86,490,000 | 86,490,000 | 259,470,000 |
| | | | 33 | 1 | 158,163,390 | 643,215,100 | 64,321,510 | 865,700,000 | 40,000,000 | 46,570,000 | 86,570,000 | 86,570,000 | 86,570,000 | 86,570,000 | 86,570,000 | 86,570,000 | 259,710,000 |
| | | | 34 | 1 | 158,327,820 | 643,883,800 | 64,388,380 | 866,600,000 | 40,000,000 | 46,660,000 | 86,660,000 | 86,660,000 | 86,660,000 | 86,660,000 | 86,660,000 | 86,660,000 | 259,980,000 |
| | | | 35 | 1 | 158,492,250 | 644,552,500 | 64,455,250 | 867,500,000 | 40,000,000 | 46,750,000 | 86,750,000 | 86,750,000 | 86,750,000 | 86,750,000 | 86,750,000 | 86,750,000 | 260,250,000 |
| | | | 36 | 1 | 158,656,680 | 645,221,200 | 64,522,120 | 868,400,000 | 40,000,000 | 46,840,000 | 86,840,000 | 86,840,000 | 86,840,000 | 86,840,000 | 86,840,000 | 86,840,000 | 260,520,000 |
| | | | 37 | 1 | 158,802,840 | 645,815,600 | 64,581,560 | 869,200,000 | 40,000,000 | 46,920,000 | 86,920,000 | 86,920,000 | 86,920,000 | 86,920,000 | 86,920,000 | 86,920,000 | 260,760,000 |
| | | | 38 | 1 | 158,967,270 | 646,484,300 | 64,648,430 | 870,100,000 | 40,000,000 | 47,010,000 | 87,010,000 | 87,010,000 | 87,010,000 | 87,010,000 | 87,010,000 | 87,010,000 | 261,030,000 |
| | | | 39 | 1 | 159,131,700 | 647,153,000 | 64,715,300 | 871,000,000 | 40,000,000 | 47,100,000 | 87,100,000 | 87,100,000 | 87,100,000 | 87,100,000 | 87,100,000 | 87,100,000 | 261,300,000 |
| | | | 40 | 1 | 159,277,860 | 647,747,400 | 64,774,740 | 871,800,000 | 40,000,000 | 47,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 261,540,000 |
| | | | 41 | 1 | 159,533,640 | 648,787,600 | 64,878,760 | 873,200,000 | 40,000,000 | 47,320,000 | 87,320,000 | 87,320,000 | 87,320,000 | 87,320,000 | 87,320,000 | 87,320,000 | 261,960,000 |
| | | | 42 | 1 | 159,771,150 | 649,753,500 | 64,975,350 | 874,500,000 | 40,000,000 | 47,450,000 | 87,450,000 | 87,450,000 | 87,450,000 | 87,450,000 | 87,450,000 | 87,450,000 | 262,350,000 |
| | | | 43 | 1 | 160,319,250 | 651,982,500 | 65,198,250 | 877,500,000 | 40,000,000 | 47,750,000 | 87,750,000 | 87,750,000 | 87,750,000 | 87,750,000 | 87,750,000 | 87,750,000 | 263,250,000 |
| | | | 44 | 1 | 160,556,760 | 652,948,400 | 65,294,840 | 878,800,000 | 40,000,000 | 47,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 263,640,000 |
| | | | 45 | 1 | 160,794,270 | 653,914,300 | 65,391,430 | 880,100,000 | 40,000,000 | 48,010,000 | 88,010,000 | 88,010,000 | 88,010,000 | 88,010,000 | 88,010,000 | 88,010,000 | 264,030,000 |
| | | | 46 | 1 | 161,050,050 | 654,954,500 | 65,495,450 | 881,500,000 | 40,000,000 | 48,150,000 | 88,150,000 | 88,150,000 | 88,150,000 | 88,150,000 | 88,150,000 | 88,150,000 | 264,450,000 |
| | | | 47 | 1 | 161,287,560 | 655,920,400 | 65,592,040 | 882,800,000 | 40,000,000 | 48,280,000 | 88,280,000 | 88,280,000 | 88,280,000 | 88,280,000 | 88,280,000 | 88,280,000 | 264,840,000 |
| | | | 48 | 1 | 161,525,070 | 656,886,300 | 65,688,630 | 884,100,000 | 40,000,000 | 48,410,000 | 88,410,000 | 88,410,000 | 88,410,000 | 88,410,000 | 88,410,000 | 88,410,000 | 265,230,000 |
| | | 105동 2호 | 4 | 1 | 149,466,870 | 607,848,300 | 60,784,830 | 818,100,000 | 40,000,000 | 41,810,000 | 81,810,000 | 81,810,000 | 81,810,000 | 81,810,000 | 81,810,000 | 81,810,000 | 245,430,000 |
| | | | 5 | 1 | 154,290,150 | 627,463,500 | 62,746,350 | 844,500,000 | 40,000,000 | 44,450,000 | 84,450,000 | 84,450,000 | 84,450,000 | 84,450,000 | 84,450,000 | 84,450,000 | 253,350,000 |
| | | | 6 | 1 | 154,619,010 | 628,800,900 | 62,880,090 | 846,300,000 | 40,000,000 | 44,630,000 | 84,630,000 | 84,630,000 | 84,630,000 | 84,630,000 | 84,630,000 | 84,630,000 | 253,890,000 |
| | | | 7 | 1 | 154,929,600 | 630,064,000 | 63,006,400 | 848,000,000 | 40,000,000 | 44,800,000 | 84,800,000 | 84,800,000 | 84,800,000 | 84,800,000 | 84,800,000 | 84,800,000 | 254,400,000 |
| | | | 8 | 1 | 155,258,460 | 631,401,400 | 63,140,140 | 849,800,000 | 40,000,000 | 44,980,000 | 84,980,000 | 84,980,000 | 84,980,000 | 84,980,000 | 84,980,000 | 84,980,000 | 254,940,000 |
| | | | 9 | 1 | 155,587,320 | 632,738,800 | 63,273,880 | 851,600,000 | 40,000,000 | 45,160,000 | 85,160,000 | 85,160,000 | 85,160,000 | 85,160,000 | 85,160,000 | 85,160,000 | 255,480,000 |
| | | | 10 | 1 | 155,897,910 | 634,001,900 | 63,400,190 | 853,300,000 | 40,000,000 | 45,330,000 | 85,330,000 | 85,330,000 | 85,330,000 | 85,330,000 | 85,330,000 | 85,330,000 | 255,990,000 |
| | | | 11 | 1 | 156,062,340 | 634,670,600 | 63,467,060 | 854,200,000 | 40,000,000 | 45,420,000 | 85,420,000 | 85,420,000 | 85,420,000 | 85,420,000 | 85,420,000 | 85,420,000 | 256,260,000 |
| | | | 12 | 1 | 156,226,770 | 635,339,300 | 63,533,930 | 855,100,000 | 40,000,000 | 45,510,000 | 85,510,000 | 85,510,000 | 85,510,000 | 85,510,000 | 85,510,000 | 85,510,000 | 256,530,000 |
| | | | 13 | 1 | 156,391,200 | 636,008,000 | 63,600,800 | 856,000,000 | 40,000,000 | 45,600,000 | 85,600,000 | 85,600,000 | 85,600,000 | 85,600,000 | 85,600,000 | 85,600,000 | 256,800,000 |
| | | | 14 | 1 | 156,537,360 | 636,602,400 | 63,660,240 | 856,800,000 | 40,000,000 | 45,680,000 | 85,680,000 | 85,680,000 | 85,680,000 | 85,680,000 | 85,680,000 | 85,680,000 | 257,040,000 |
| | | | 15 | 1 | 156,701,790 | 637,271,100 | 63,727,110 | 857,700,000 | 40,000,000 | 45,770,000 | 85,770,000 | 85,770,000 | 85,770,000 | 85,770,000 | 85,770,000 | 85,770,000 | 257,310,000 |
| | | | 16 | 1 | 156,866,220 | 637,939,800 | 63,793,980 | 858,600,000 | 40,000,000 | 45,860,000 | 85,860,000 | 85,860,000 | 85,860,000 | 85,860,000 | 85,860,000 | 85,860,000 | 257,580,000 |
| | | | 17 | 1 | 157,030,650 | 638,608,500 | 63,860,850 | 859,500,000 | 40,000,000 | 45,950,000 | 85,950,000 | 85,950,000 | 85,950,000 | 85,950,000 | 85,950,000 | 85,950,000 | 257,850,000 |
| | | | 18 | 1 | 157,195,080 | 639,277,200 | 63,927,720 | 860,400,000 | 40,000,000 | 46,040,000 | 86,040,000 | 86,040,000 | 86,040,000 | 86,040,000 | 86,040,000 | 86,040,000 | 258,120,000 |
| | | | 19 | 1 | 157,341,240 | 639,871,600 | 63,987,160 | 861,200,000 | 40,000,000 | 46,120,000 | 86,120,000 | 86,120,000 | 86,120,000 | 86,120,000 | 86,120,000 | 86,120,000 | 258,360,000 |
| | | | 20 | 1 | 157,505,670 | 640,540,300 | 64,054,030 | 862,100,000 | 40,000,000 | 46,210,000 | 86,210,000 | 86,210,000 | 86,210,000 | 86,210,000 | 86,210,000 | 86,210,000 | 258,630,000 |
| | | | 21 | 1 | 157,670,100 | 641,209,000 | 64,120,900 | 863,000,000 | 40,000,000 | 46,300,000 | 86,300,000 | 86,300,000 | 86,300,000 | 86,300,000 | 86,300,000 | 86,300,000 | 258,900,000 |
| | | | 22 | 1 | 157,834,530 | 641,877,700 | 64,187,770 | 863,900,000 | 40,000,000 | 46,390,000 | 86,390,000 | 86,390,000 | 86,390,000 | 86,390,000 | 86,390,000 | 86,390,000 | 259,170,000 |
| | | | 23 | 1 | 157,998,960 | 642,546,400 | 64,254,640 | 864,800,000 | 40,000,000 | 46,480,000 | 86,480,000 | 86,480,000 | 86,480,000 | 86,480,000 | 86,480,000 | 86,480,000 | 259,440,000 |
| | | | 24 | 1 | 158,145,120 | 643,140,800 | 64,314,080 | 865,600,000 | 40,000,000 | 46,560,000 | 86,560,000 | 86,560,000 | 86,560,000 | 86,560,000 | 86,560,000 | 86,560,000 | 259,680,000 |
| | | | 25 | 1 | 158,309,550 | 643,809,500 | 64,380,950 | 866,500,000 | 40,000,000 | 46,650,000 | 86,650,000 | 86,650,000 | 86,650,000 | 86,650,000 | 86,650,000 | 86,650,000 | 259,950,000 |
| | | | 26 | 1 | 158,473,980 | 644,478,200 | 64,447,820 | 867,400,000 | 40,000,000 | 46,740,000 | 86,740,000 | 86,740,000 | 86,740,000 | 86,740,000 | 86,740,000 | 86,740,000 | 260,220,000 |
| | | | 27 | 1 | 158,638,410 | 645,146,900 | 64,514,690 | 868,300,000 | 40,000,000 | 46,830,000 | 86,830,000 | 86,830,000 | 86,830,000 | 86,830,000 | 86,830,000 | 86,830,000 | 260,490,000 |
| | | | 29 | 1 | 158,949,000 | 646,410,000 | 64,641,000 | 870,000,000 | 40,000,000 | 47,000,000 | 87,000,000 | 87,000,000 | 87,000,000 | 87,000,000 | 87,000,000 | 87,000,000 | 261,000,000 |
| | | | 30 | 1 | 159,113,430 | 647,078,700 | 64,707,870 | 870,900,000 | 40,000,000 | 47,090,000 | 87,090,000 | 87,090,000 | 87,090,000 | 87,090,000 | 87,090,000 | 87,090,000 | 261,270,000 |
| | | | 31 | 1 | 159,277,860 | 647,747,400 | 64,774,740 | 871,800,000 | 40,000,000 | 47,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 261,540,000 |
| | | | 32 | 1 | 159,442,290 | 648,416,100 | 64,841,610 | 872,700,000 | 40,000,000 | 47,270,000 | 87,270,000 | 87,270,000 | 87,270,000 | 87,270,000 | 87,270,000 | 87,270,000 | 261,810,000 |
| | | | 33 | 1 | 159,606,720 | 649,084,800 | 64,908,480 | 873,600,000 | 40,000,000 | 47,360,000 | 87,360,000 | 87,360,000 | 87,360,000 | 87,360,000 | 87,360,000 | 87,360,000 | 262,080,000 |
| | | | 34 | 1 | 159,752,880 | 649,679,200 | 64,967,920 | 874,400,000 | 40,000,000 | 47,440,000 | 87,440,000 | 87,440,000 | 87,440,000 | 87,440,000 | 87,440,000 | 87,440,000 | 262,320,000 |
| | | | 35 | 1 | 159,917,310 | 650,347,900 | 65,034,790 | 875,300,000 | 40,000,000 | 47,530,000 | 87,530,000 | 87,530,000 | 87,530,000 | 87,530,000 | 87,530,000 | 87,530,000 | 262,590,000 |
| | | | 36 | 1 | 160,081,740 | 651,016,600 | 65,101,660 | 876,200,000 | 40,000,000 | 47,620,000 | 87,620,000 | 87,620,000 | 87,620,000 | 87,620,000 | 87,620,000 | 87,620,000 | 262,860,000 |
| | | | 37 | 1 | 160,246,170 | 651,685,300 | 65,168,530 | 877,100,000 | 40,000,000 | 47,710,000 | 87,710,000 | 87,710,000 | 87,710,000 | 87,710,000 | 87,710,000 | 87,710,000 | 263,130,000 |
| | | | 38 | 1 | 160,410,600 | 652,354,000 | 65,235,400 | 878,000,000 | 40,000,000 | 47,800,000 | 87,800,000 | 87,800,000 | 87,800,000 | 87,800,000 | 87,800,000 | 87,800,000 | 263,400,000 |
| | | | 39 | 1 | 160,556,760 | 652,948,400 | 65,294,840 | 878,800,000 | 40,000,000 | 47,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 263,640,000 |
| | | | 40 | 1 | 160,721,190 | 653,617,100 | 65,361,710 | 879,700,000 | 40,000,000 | 47,970,000 | 87,970,000 | 87,970,000 | 87,970,000 | 87,970,000 | 87,970,000 | 87,970,000 | 263,910,000 |
| | | | 41 | 1 | 160,958,700 | 654,583,000 | 65,458,300 | 881,000,000 | 40,000,000 | 48,100,000 | 88,100,000 | 88,100,000 | 88,100,000 | 88,100,000 | 88,100,000 | 88,100,000 | 264,300,000 |
| | | | 42 | 1 | 161,214,480 | 655,623,200 | 65,562,320 | 882,400,000 | 40,000,000 | 48,240,000 | 88,240,000 | 88,240,000 | 88,240,000 | 88,240,000 | 88,240,000 | 88,240,000 | 264,720,000 |
| | | | 43 | 1 | 161,451,990 | 656,589,100 | 65,658,910 | 883,700,000 | 40,000,000 | 48,370,000 | 88,370,000 | 88,370,000 | 88,370,000 | 88,370,000 | 88,370,000 | 88,370,000 | 265,110,000 |
| | | | 44 | 1 | 161,689,500 | 657,555,000 | 65,755,500 | 885,000,000 | 40,000,000 | 48,500,000 | 88,500,000 | 88,500,000 | 88,500,000 | 88,500,000 | 88,500,000 | 88,500,000 | 265,500,000 |
| | | | 45 | 1 | 161,927,010 | 658,520,900 | 65,852,090 | 886,300,000 | 40,000,000 | 48,630,000 | 88,630,000 | 88,630,000 | 88,630,000 | 88,630,000 | 88,630,000 | 88,630,000 | 265,890,000 |
| | | | 46 | 1 | 162,164,520 | 659,486,800 | 65,948,680 | 887,600,000 | 40,000,000 | 48,760,000 | 88,760,000 | 88,760,000 | 88,760,000 | 88,760,000 | 88,760,000 | 88,760,000 | 266,280,000 |
| | | | 47 | 1 | 162,420,300 | 660,527,000 | 66,052,700 | 889,000,000 | 40,000,000 | 48,900,000 | 88,900,000 | 88,900,000 | 88,900,000 | 88,900,000 | 88,900,000 | 88,900,000 | 266,700,000 |
| | | | 48 | 1 | 162,657,810 | 661,492,900 | 66,149,290 | 890,300,000 | 40,000,000 | 49,030,000 | 89,030,000 | 89,030,000 | 89,030,000 | 89,030,000 | 89,030,000 | 89,030,000 | 267,090,000 |
| | | 105동 5호 | 4 | 1 | 146,945,610 | 597,594,900 | 59,759,490 | 804,300,000 | 40,000,000 | 40,430,000 | 80,430,000 | 80,430,000 | 80,430,000 | 80,430,000 | 80,430,000 | 80,430,000 | 241,290,000 |
| | | | 5 | 1 | 151,695,810 | 616,912,900 | 61,691,290 | 830,300,000 | 40,000,000 | 43,030,000 | 83,030,000 | 83,030,000 | 83,030,000 | 83,030,000 | 83,030,000 | 83,030,000 | 249,090,000 |
| | | | 6 | 1 | 152,006,400 | 618,176,000 | 61,817,600 | 832,000,000 | 40,000,000 | 43,200,000 | 83,200,000 | 83,200,000 | 83,200,000 | 83,200,000 | 83,200,000 | 83,200,000 | 249,600,000 |
| | | | 7 | 1 | 153,084,330 | 622,559,700 | 62,255,970 | 837,900,000 | 40,000,000 | 43,790,000 | 83,790,000 | 83,790,000 | 83,790,000 | 83,790,000 | 83,790,000 | 83,790,000 | 251,370,000 |
| | | | 8 | 1 | 153,869,940 | 625,754,600 | 62,575,460 | 842,200,000 | 40,000,000 | 44,220,000 | 84,220,000 | 84,220,000 | 84,220,000 | 84,220,000 | 84,220,000 | 84,220,000 | 252,660,000 |
| | | | 9 | 1 | 154,180,530 | 627,017,700 | 62,701,770 | 843,900,000 | 40,000,000 | 44,390,000 | 84,390,000 | 84,390,000 | 84,390,000 | 84,390,000 | 84,390,000 | 84,390,000 | 253,170,000 |
| | | | 10 | 1 | 154,509,390 | 628,355,100 | 62,835,510 | 845,700,000 | 40,000,000 | 44,570,000 | 84,570,000 | 84,570,000 | 84,570,000 | 84,570,000 | 84,570,000 | 84,570,000 | 253,710,000 |
| | | | 11 | 1 | 154,673,820 | 629,023,800 | 62,902,380 | 846,600,000 | 40,000,000 | 44,660,000 | 84,660,000 | 84,660,000 | 84,660,000 | 84,660,000 | 84,660,000 | 84,660,000 | 253,980,000 |
| | | | 12 | 1 | 154,819,980 | 629,618,200 | 62,961,820 | 847,400,000 | 40,000,000 | 44,740,000 | 84,740,000 | 84,740,000 | 84,740,000 | 84,740,000 | 84,740,000 | 84,740,000 | 254,220,000 |
| | | | 13 | 1 | 154,984,410 | 630,286,900 | 63,028,690 | 848,300,000 | 40,000,000 | 44,830,000 | 84,830,000 | 84,830,000 | 84,830,000 | 84,830,000 | 84,830,000 | 84,830,000 | 254,490,000 |
| | | | 14 | 1 | 155,148,840 | 630,955,600 | 63,095,560 | 849,200,000 | 40,000,000 | 44,920,000 | 84,920,000 | 84,920,000 | 84,920,000 | 84,920,000 | 84,920,000 | 84,920,000 | 254,760,000 |
| | | | 15 | 1 | 155,295,000 | 631,550,000 | 63,155,000 | 850,000,000 | 40,000,000 | 45,000,000 | 85,000,000 | 85,000,000 | 85,000,000 | 85,000,000 | 85,000,000 | 85,000,000 | 255,000,000 |
| | | | 16 | 1 | 155,459,430 | 632,218,700 | 63,221,870 | 850,900,000 | 40,000,000 | 45,090,000 | 85,090,000 | 85,090,000 | 85,090,000 | 85,090,000 | 85,090,000 | 85,090,000 | 255,270,000 |
| | | | 17 | 1 | 155,623,860 | 632,887,400 | 63,288,740 | 851,800,000 | 40,000,000 | 45,180,000 | 85,180,000 | 85,180,000 | 85,180,000 | 85,180,000 | 85,180,000 | 85,180,000 | 255,540,000 |
| | | | 18 | 1 | 155,788,290 | 633,556,100 | 63,355,610 | 852,700,000 | 40,000,000 | 45,270,000 | 85,270,000 | 85,270,000 | 85,270,000 | 85,270,000 | 85,270,000 | 85,270,000 | 255,810,000 |
| | | | 19 | 1 | 155,934,450 | 634,150,500 | 63,415,050 | 853,500,000 | 40,000,000 | 45,350,000 | 85,350,000 | 85,350,000 | 85,350,000 | 85,350,000 | 85,350,000 | 85,350,000 | 256,050,000 |
| | | | 20 | 1 | 156,098,880 | 634,819,200 | 63,481,920 | 854,400,000 | 40,000,000 | 45,440,000 | 85,440,000 | 85,440,000 | 85,440,000 | 85,440,000 | 85,440,000 | 85,440,000 | 256,320,000 |
| | | | 21 | 1 | 156,263,310 | 635,487,900 | 63,548,790 | 855,300,000 | 40,000,000 | 45,530,000 | 85,530,000 | 85,530,000 | 85,530,000 | 85,530,000 | 85,530,000 | 85,530,000 | 256,590,000 |
| | | | 22 | 1 | 156,427,740 | 636,156,600 | 63,615,660 | 856,200,000 | 40,000,000 | 45,620,000 | 85,620,000 | 85,620,000 | 85,620,000 | 85,620,000 | 85,620,000 | 85,620,000 | 256,860,000 |
| | | | 23 | 1 | 156,573,900 | 636,751,000 | 63,675,100 | 857,000,000 | 40,000,000 | 45,700,000 | 85,700,000 | 85,700,000 | 85,700,000 | 85,700,000 | 85,700,000 | 85,700,000 | 257,100,000 |
| | | | 24 | 1 | 156,738,330 | 637,419,700 | 63,741,970 | 857,900,000 | 40,000,000 | 45,790,000 | 85,790,000 | 85,790,000 | 85,790,000 | 85,790,000 | 85,790,000 | 85,790,000 | 257,370,000 |
| | | | 25 | 1 | 156,902,760 | 638,088,400 | 63,808,840 | 858,800,000 | 40,000,000 | 45,880,000 | 85,880,000 | 85,880,000 | 85,880,000 | 85,880,000 | 85,880,000 | 85,880,000 | 257,640,000 |
| | | | 26 | 1 | 157,048,920 | 638,682,800 | 63,868,280 | 859,600,000 | 40,000,000 | 45,960,000 | 85,960,000 | 85,960,000 | 85,960,000 | 85,960,000 | 85,960,000 | 85,960,000 | 257,880,000 |
| | | | 27 | 1 | 157,213,350 | 639,351,500 | 63,935,150 | 860,500,000 | 40,000,000 | 46,050,000 | 86,050,000 | 86,050,000 | 86,050,000 | 86,050,000 | 86,050,000 | 86,050,000 | 258,150,000 |
| | | | 29 | 1 | 157,542,210 | 640,688,900 | 64,068,890 | 862,300,000 | 40,000,000 | 46,230,000 | 86,230,000 | 86,230,000 | 86,230,000 | 86,230,000 | 86,230,000 | 86,230,000 | 258,690,000 |
| | | | 30 | 1 | 157,688,370 | 641,283,300 | 64,128,330 | 863,100,000 | 40,000,000 | 46,310,000 | 86,310,000 | 86,310,000 | 86,310,000 | 86,310,000 | 86,310,000 | 86,310,000 | 258,930,000 |
| | | | 31 | 1 | 157,852,800 | 641,952,000 | 64,195,200 | 864,000,000 | 40,000,000 | 46,400,000 | 86,400,000 | 86,400,000 | 86,400,000 | 86,400,000 | 86,400,000 | 86,400,000 | 259,200,000 |
| | | | 32 | 1 | 158,017,230 | 642,620,700 | 64,262,070 | 864,900,000 | 40,000,000 | 46,490,000 | 86,490,000 | 86,490,000 | 86,490,000 | 86,490,000 | 86,490,000 | 86,490,000 | 259,470,000 |
| | | | 33 | 1 | 158,163,390 | 643,215,100 | 64,321,510 | 865,700,000 | 40,000,000 | 46,570,000 | 86,570,000 | 86,570,000 | 86,570,000 | 86,570,000 | 86,570,000 | 86,570,000 | 259,710,000 |
| | | | 34 | 1 | 158,327,820 | 643,883,800 | 64,388,380 | 866,600,000 | 40,000,000 | 46,660,000 | 86,660,000 | 86,660,000 | 86,660,000 | 86,660,000 | 86,660,000 | 86,660,000 | 259,980,000 |
| | | | 35 | 1 | 158,492,250 | 644,552,500 | 64,455,250 | 867,500,000 | 40,000,000 | 46,750,000 | 86,750,000 | 86,750,000 | 86,750,000 | 86,750,000 | 86,750,000 | 86,750,000 | 260,250,000 |
| | | | 36 | 1 | 158,656,680 | 645,221,200 | 64,522,120 | 868,400,000 | 40,000,000 | 46,840,000 | 86,840,000 | 86,840,000 | 86,840,000 | 86,840,000 | 86,840,000 | 86,840,000 | 260,520,000 |
| | | | 37 | 1 | 158,802,840 | 645,815,600 | 64,581,560 | 869,200,000 | 40,000,000 | 46,920,000 | 86,920,000 | 86,920,000 | 86,920,000 | 86,920,000 | 86,920,000 | 86,920,000 | 260,760,000 |
| | | | 38 | 1 | 158,967,270 | 646,484,300 | 64,648,430 | 870,100,000 | 40,000,000 | 47,010,000 | 87,010,000 | 87,010,000 | 87,010,000 | 87,010,000 | 87,010,000 | 87,010,000 | 261,030,000 |
| | | | 39 | 1 | 159,131,700 | 647,153,000 | 64,715,300 | 871,000,000 | 40,000,000 | 47,100,000 | 87,100,000 | 87,100,000 | 87,100,000 | 87,100,000 | 87,100,000 | 87,100,000 | 261,300,000 |
| | | | 40 | 1 | 159,277,860 | 647,747,400 | 64,774,740 | 871,800,000 | 40,000,000 | 47,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 261,540,000 |
| | | | 41 | 1 | 159,533,640 | 648,787,600 | 64,878,760 | 873,200,000 | 40,000,000 | 47,320,000 | 87,320,000 | 87,320,000 | 87,320,000 | 87,320,000 | 87,320,000 | 87,320,000 | 261,960,000 |
| | | | 42 | 1 | 160,081,740 | 651,016,600 | 65,101,660 | 876,200,000 | 40,000,000 | 47,620,000 | 87,620,000 | 87,620,000 | 87,620,000 | 87,620,000 | 87,620,000 | 87,620,000 | 262,860,000 |
| | | | 43 | 1 | 160,319,250 | 651,982,500 | 65,198,250 | 877,500,000 | 40,000,000 | 47,750,000 | 87,750,000 | 87,750,000 | 87,750,000 | 87,750,000 | 87,750,000 | 87,750,000 | 263,250,000 |
| | | | 44 | 1 | 160,556,760 | 652,948,400 | 65,294,840 | 878,800,000 | 40,000,000 | 47,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 263,640,000 |
| | | | 45 | 1 | 160,794,270 | 653,914,300 | 65,391,430 | 880,100,000 | 40,000,000 | 48,010,000 | 88,010,000 | 88,010,000 | 88,010,000 | 88,010,000 | 88,010,000 | 88,010,000 | 264,030,000 |
| | | | 46 | 1 | 161,050,050 | 654,954,500 | 65,495,450 | 881,500,000 | 40,000,000 | 48,150,000 | 88,150,000 | 88,150,000 | 88,150,000 | 88,150,000 | 88,150,000 | 88,150,000 | 264,450,000 |
| | | | 47 | 1 | 161,287,560 | 655,920,400 | 65,592,040 | 882,800,000 | 40,000,000 | 48,280,000 | 88,280,000 | 88,280,000 | 88,280,000 | 88,280,000 | 88,280,000 | 88,280,000 | 264,840,000 |
| | | | 48 | 1 | 161,525,070 | 656,886,300 | 65,688,630 | 884,100,000 | 40,000,000 | 48,410,000 | 88,410,000 | 88,410,000 | 88,410,000 | 88,410,000 | 88,410,000 | 88,410,000 | 265,230,000 |
| | | 106동 2호 | 4 | 1 | 149,466,870 | 607,848,300 | 60,784,830 | 818,100,000 | 40,000,000 | 41,810,000 | 81,810,000 | 81,810,000 | 81,810,000 | 81,810,000 | 81,810,000 | 81,810,000 | 245,430,000 |
| | | | 5 | 1 | 154,290,150 | 627,463,500 | 62,746,350 | 844,500,000 | 40,000,000 | 44,450,000 | 84,450,000 | 84,450,000 | 84,450,000 | 84,450,000 | 84,450,000 | 84,450,000 | 253,350,000 |
| | | | 6 | 1 | 154,619,010 | 628,800,900 | 62,880,090 | 846,300,000 | 40,000,000 | 44,630,000 | 84,630,000 | 84,630,000 | 84,630,000 | 84,630,000 | 84,630,000 | 84,630,000 | 253,890,000 |
| | | | 7 | 1 | 154,929,600 | 630,064,000 | 63,006,400 | 848,000,000 | 40,000,000 | 44,800,000 | 84,800,000 | 84,800,000 | 84,800,000 | 84,800,000 | 84,800,000 | 84,800,000 | 254,400,000 |
| | | | 8 | 1 | 155,258,460 | 631,401,400 | 63,140,140 | 849,800,000 | 40,000,000 | 44,980,000 | 84,980,000 | 84,980,000 | 84,980,000 | 84,980,000 | 84,980,000 | 84,980,000 | 254,940,000 |
| | | | 9 | 1 | 155,587,320 | 632,738,800 | 63,273,880 | 851,600,000 | 40,000,000 | 45,160,000 | 85,160,000 | 85,160,000 | 85,160,000 | 85,160,000 | 85,160,000 | 85,160,000 | 255,480,000 |
| | | | 10 | 1 | 155,897,910 | 634,001,900 | 63,400,190 | 853,300,000 | 40,000,000 | 45,330,000 | 85,330,000 | 85,330,000 | 85,330,000 | 85,330,000 | 85,330,000 | 85,330,000 | 255,990,000 |
| | | | 11 | 1 | 156,062,340 | 634,670,600 | 63,467,060 | 854,200,000 | 40,000,000 | 45,420,000 | 85,420,000 | 85,420,000 | 85,420,000 | 85,420,000 | 85,420,000 | 85,420,000 | 256,260,000 |
| | | | 12 | 1 | 156,226,770 | 635,339,300 | 63,533,930 | 855,100,000 | 40,000,000 | 45,510,000 | 85,510,000 | 85,510,000 | 85,510,000 | 85,510,000 | 85,510,000 | 85,510,000 | 256,530,000 |
| | | | 13 | 1 | 156,391,200 | 636,008,000 | 63,600,800 | 856,000,000 | 40,000,000 | 45,600,000 | 85,600,000 | 85,600,000 | 85,600,000 | 85,600,000 | 85,600,000 | 85,600,000 | 256,800,000 |
| | | | 14 | 1 | 156,537,360 | 636,602,400 | 63,660,240 | 856,800,000 | 40,000,000 | 45,680,000 | 85,680,000 | 85,680,000 | 85,680,000 | 85,680,000 | 85,680,000 | 85,680,000 | 257,040,000 |
| | | | 15 | 1 | 156,701,790 | 637,271,100 | 63,727,110 | 857,700,000 | 40,000,000 | 45,770,000 | 85,770,000 | 85,770,000 | 85,770,000 | 85,770,000 | 85,770,000 | 85,770,000 | 257,310,000 |
| | | | 16 | 1 | 156,866,220 | 637,939,800 | 63,793,980 | 858,600,000 | 40,000,000 | 45,860,000 | 85,860,000 | 85,860,000 | 85,860,000 | 85,860,000 | 85,860,000 | 85,860,000 | 257,580,000 |
| | | | 17 | 1 | 157,030,650 | 638,608,500 | 63,860,850 | 859,500,000 | 40,000,000 | 45,950,000 | 85,950,000 | 85,950,000 | 85,950,000 | 85,950,000 | 85,950,000 | 85,950,000 | 257,850,000 |
| | | | 18 | 1 | 157,195,080 | 639,277,200 | 63,927,720 | 860,400,000 | 40,000,000 | 46,040,000 | 86,040,000 | 86,040,000 | 86,040,000 | 86,040,000 | 86,040,000 | 86,040,000 | 258,120,000 |
| | | | 19 | 1 | 157,341,240 | 639,871,600 | 63,987,160 | 861,200,000 | 40,000,000 | 46,120,000 | 86,120,000 | 86,120,000 | 86,120,000 | 86,120,000 | 86,120,000 | 86,120,000 | 258,360,000 |
| | | | 20 | 1 | 157,505,670 | 640,540,300 | 64,054,030 | 862,100,000 | 40,000,000 | 46,210,000 | 86,210,000 | 86,210,000 | 86,210,000 | 86,210,000 | 86,210,000 | 86,210,000 | 258,630,000 |
| | | | 21 | 1 | 157,670,100 | 641,209,000 | 64,120,900 | 863,000,000 | 40,000,000 | 46,300,000 | 86,300,000 | 86,300,000 | 86,300,000 | 86,300,000 | 86,300,000 | 86,300,000 | 258,900,000 |
| | | | 22 | 1 | 157,834,530 | 641,877,700 | 64,187,770 | 863,900,000 | 40,000,000 | 46,390,000 | 86,390,000 | 86,390,000 | 86,390,000 | 86,390,000 | 86,390,000 | 86,390,000 | 259,170,000 |
| | | | 23 | 1 | 157,998,960 | 642,546,400 | 64,254,640 | 864,800,000 | 40,000,000 | 46,480,000 | 86,480,000 | 86,480,000 | 86,480,000 | 86,480,000 | 86,480,000 | 86,480,000 | 259,440,000 |
| | | | 24 | 1 | 158,145,120 | 643,140,800 | 64,314,080 | 865,600,000 | 40,000,000 | 46,560,000 | 86,560,000 | 86,560,000 | 86,560,000 | 86,560,000 | 86,560,000 | 86,560,000 | 259,680,000 |
| | | | 25 | 1 | 158,309,550 | 643,809,500 | 64,380,950 | 866,500,000 | 40,000,000 | 46,650,000 | 86,650,000 | 86,650,000 | 86,650,000 | 86,650,000 | 86,650,000 | 86,650,000 | 259,950,000 |
| | | | 26 | 1 | 158,473,980 | 644,478,200 | 64,447,820 | 867,400,000 | 40,000,000 | 46,740,000 | 86,740,000 | 86,740,000 | 86,740,000 | 86,740,000 | 86,740,000 | 86,740,000 | 260,220,000 |
| | | | 27 | 1 | 158,638,410 | 645,146,900 | 64,514,690 | 868,300,000 | 40,000,000 | 46,830,000 | 86,830,000 | 86,830,000 | 86,830,000 | 86,830,000 | 86,830,000 | 86,830,000 | 260,490,000 |
| | | | 29 | 1 | 158,949,000 | 646,410,000 | 64,641,000 | 870,000,000 | 40,000,000 | 47,000,000 | 87,000,000 | 87,000,000 | 87,000,000 | 87,000,000 | 87,000,000 | 87,000,000 | 261,000,000 |
| | | | 30 | 1 | 159,113,430 | 647,078,700 | 64,707,870 | 870,900,000 | 40,000,000 | 47,090,000 | 87,090,000 | 87,090,000 | 87,090,000 | 87,090,000 | 87,090,000 | 87,090,000 | 261,270,000 |
| | | | 31 | 1 | 159,277,860 | 647,747,400 | 64,774,740 | 871,800,000 | 40,000,000 | 47,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 87,180,000 | 261,540,000 |
| | | | 32 | 1 | 159,442,290 | 648,416,100 | 64,841,610 | 872,700,000 | 40,000,000 | 47,270,000 | 87,270,000 | 87,270,000 | 87,270,000 | 87,270,000 | 87,270,000 | 87,270,000 | 261,810,000 |
| | | | 33 | 1 | 159,606,720 | 649,084,800 | 64,908,480 | 873,600,000 | 40,000,000 | 47,360,000 | 87,360,000 | 87,360,000 | 87,360,000 | 87,360,000 | 87,360,000 | 87,360,000 | 262,080,000 |
| | | | 34 | 1 | 159,752,880 | 649,679,200 | 64,967,920 | 874,400,000 | 40,000,000 | 47,440,000 | 87,440,000 | 87,440,000 | 87,440,000 | 87,440,000 | 87,440,000 | 87,440,000 | 262,320,000 |
| | | | 35 | 1 | 159,917,310 | 650,347,900 | 65,034,790 | 875,300,000 | 40,000,000 | 47,530,000 | 87,530,000 | 87,530,000 | 87,530,000 | 87,530,000 | 87,530,000 | 87,530,000 | 262,590,000 |
| | | | 36 | 1 | 160,081,740 | 651,016,600 | 65,101,660 | 876,200,000 | 40,000,000 | 47,620,000 | 87,620,000 | 87,620,000 | 87,620,000 | 87,620,000 | 87,620,000 | 87,620,000 | 262,860,000 |
| | | | 37 | 1 | 160,246,170 | 651,685,300 | 65,168,530 | 877,100,000 | 40,000,000 | 47,710,000 | 87,710,000 | 87,710,000 | 87,710,000 | 87,710,000 | 87,710,000 | 87,710,000 | 263,130,000 |
| | | | 38 | 1 | 160,410,600 | 652,354,000 | 65,235,400 | 878,000,000 | 40,000,000 | 47,800,000 | 87,800,000 | 87,800,000 | 87,800,000 | 87,800,000 | 87,800,000 | 87,800,000 | 263,400,000 |
| | | | 39 | 1 | 160,556,760 | 652,948,400 | 65,294,840 | 878,800,000 | 40,000,000 | 47,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 87,880,000 | 263,640,000 |
| | | | 40 | 1 | 160,721,190 | 653,617,100 | 65,361,710 | 879,700,000 | 40,000,000 | 47,970,000 | 87,970,000 | 87,970,000 | 87,970,000 | 87,970,000 | 87,970,000 | 87,970,000 | 263,910,000 |
| | | | 41 | 1 | 160,958,700 | 654,583,000 | 65,458,300 | 881,000,000 | 40,000,000 | 48,100,000 | 88,100,000 | 88,100,000 | 88,100,000 | 88,100,000 | 88,100,000 | 88,100,000 | 264,300,000 |
| | | | 42 | 1 | 161,214,480 | 655,623,200 | 65,562,320 | 882,400,000 | 40,000,000 | 48,240,000 | 88,240,000 | 88,240,000 | 88,240,000 | 88,240,000 | 88,240,000 | 88,240,000 | 264,720,000 |
| | | | 43 | 1 | 161,451,990 | 656,589,100 | 65,658,910 | 883,700,000 | 40,000,000 | 48,370,000 | 88,370,000 | 88,370,000 | 88,370,000 | 88,370,000 | 88,370,000 | 88,370,000 | 265,110,000 |
| | | | 44 | 1 | 161,689,500 | 657,555,000 | 65,755,500 | 885,000,000 | 40,000,000 | 48,500,000 | 88,500,000 | 88,500,000 | 88,500,000 | 88,500,000 | 88,500,000 | 88,500,000 | 265,500,000 |
| | | | 45 | 1 | 161,927,010 | 658,520,900 | 65,852,090 | 886,300,000 | 40,000,000 | 48,630,000 | 88,630,000 | 88,630,000 | 88,630,000 | 88,630,000 | 88,630,000 | 88,630,000 | 265,890,000 |
| | | | 46 | 1 | 162,164,520 | 659,486,800 | 65,948,680 | 887,600,000 | 40,000,000 | 48,760,000 | 88,760,000 | 88,760,000 | 88,760,000 | 88,760,000 | 88,760,000 | 88,760,000 | 266,280,000 |
| | | | 47 | 1 | 162,420,300 | 660,527,000 | 66,052,700 | 889,000,000 | 40,000,000 | 48,900,000 | 88,900,000 | 88,900,000 | 88,900,000 | 88,900,000 | 88,900,000 | 88,900,000 | 266,700,000 |
| | | | 48 | 1 | 162,657,810 | 661,492,900 | 66,149,290 | 890,300,000 | 40,000,000 | 49,030,000 | 89,030,000 | 89,030,000 | 89,030,000 | 89,030,000 | 89,030,000 | 89,030,000 | 267,090,000 |
| | | | 4 | 1 | 148,133,160 | 602,424,400 | 60,242,440 | 810,800,000 | 40,000,000 | 41,080,000 | 81,080,000 | 81,080,000 | 81,080,000 | 81,080,000 | 81,080,000 | 81,080,000 | 243,240,000 |
| | | | 5 | 1 | 152,919,900 | 621,891,000 | 62,189,100 | 837,000,000 | 40,000,000 | 43,700,000 | 83,700,000 | 83,700,000 | 83,700,000 | 83,700,000 | 83,700,000 | 83,700,000 | 251,100,000 |
| | | | 6 | 1 | 153,230,490 | 623,154,100 | 62,315,410 | 838,700,000 | 40,000,000 | 43,870,000 | 83,870,000 | 83,870,000 | 83,870,000 | 83,870,000 | 83,870,000 | 83,870,000 | 251,610,000 |
| | | | 7 | 1 | 153,559,350 | 624,491,500 | 62,449,150 | 840,500,000 | 40,000,000 | 44,050,000 | 84,050,000 | 84,050,000 | 84,050,000 | 84,050,000 | 84,050,000 | 84,050,000 | 252,150,000 |
| | | | 8 | 1 | 153,869,940 | 625,754,600 | 62,575,460 | 842,200,000 | 40,000,000 | 44,220,000 | 84,220,000 | 84,220,000 | 84,220,000 | 84,220,000 | 84,220,000 | 84,220,000 | 252,660,000 |
| | | | 9 | 1 | 154,180,530 | 627,017,700 | 62,701,770 | 843,900,000 | 40,000,000 | 44,390,000 | 84,390,000 | 84,390,000 | 84,390,000 | 84,390,000 | 84,390,000 | 84,390,000 | 253,170,000 |
| | | | 10 | 1 | 154,509,390 | 628,355,100 | 62,835,510 | 845,700,000 | 40,000,000 | 44,570,000 | 84,570,000 | 84,570,000 | 84,570,000 | 84,570,000 | 84,570,000 | 84,570,000 | 253,710,000 |

| 군 | 타입 | 동/라인 | 층 | 공급호실 | 분양금액 | | | | 계약금 (10%) | | 중도금 (60%) | | | | | | 잔금 (30%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 대지비 | 건축비 | 부가세 | 계 | 1차 | 2차 | 1회(10%) | 2회(10%) | 3회(10%) | 4회(10%) | 5회(10%) | 6회(10%) | 입주지정일 |
| | | | | | | | | | 계약시 | 계약 후 1개월 이내 | 2022-08-22 | 2023-02-22 | 2023-08-22 | 2024-02-22 | 2024-08-22 | 2025-02-24 | |
| 1군 | 840D | 106동 6호 | 38 | 1 | 160,355,790 | 652,131,100 | 65,213,110 | 877,700,000 | 40,000,000 | 47,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 87,770,000 | 263,310,000 |
| | | | 39 | 1 | 160,501,950 | 652,725,500 | 65,272,550 | 878,500,000 | 40,000,000 | 47,850,000 | 87,850,000 | 87,850,000 | 87,850,000 | 87,850,000 | 87,850,000 | 87,850,000 | 263,550,000 |
| | | | 40 | 1 | 160,666,380 | 653,394,200 | 65,339,420 | 879,400,000 | 40,000,000 | 47,940,000 | 87,940,000 | 87,940,000 | 87,940,000 | 87,940,000 | 87,940,000 | 87,940,000 | 263,820,000 |
| | | | 41 | 1 | 160,903,890 | 654,360,100 | 65,436,010 | 880,700,000 | 40,000,000 | 48,070,000 | 88,070,000 | 88,070,000 | 88,070,000 | 88,070,000 | 88,070,000 | 88,070,000 | 264,210,000 |
| | | | 42 | 1 | 161,159,670 | 655,400,300 | 65,540,030 | 882,100,000 | 40,000,000 | 48,210,000 | 88,210,000 | 88,210,000 | 88,210,000 | 88,210,000 | 88,210,000 | 88,210,000 | 264,630,000 |
| | | | 43 | 1 | 161,397,180 | 656,366,200 | 65,636,620 | 883,400,000 | 40,000,000 | 48,340,000 | 88,340,000 | 88,340,000 | 88,340,000 | 88,340,000 | 88,340,000 | 88,340,000 | 265,020,000 |
| | | | 44 | 1 | 161,634,690 | 657,332,100 | 65,733,210 | 884,700,000 | 40,000,000 | 48,470,000 | 88,470,000 | 88,470,000 | 88,470,000 | 88,470,000 | 88,470,000 | 88,470,000 | 265,410,000 |
| | | | 45 | 1 | 161,872,200 | 658,298,000 | 65,829,800 | 886,000,000 | 40,000,000 | 48,600,000 | 88,600,000 | 88,600,000 | 88,600,000 | 88,600,000 | 88,600,000 | 88,600,000 | 265,800,000 |
| | | | 46 | 1 | 162,109,710 | 659,263,900 | 65,926,390 | 887,300,000 | 40,000,000 | 48,730,000 | 88,730,000 | 88,730,000 | 88,730,000 | 88,730,000 | 88,730,000 | 88,730,000 | 266,190,000 |
| | | | 47 | 1 | 162,365,490 | 660,304,100 | 66,030,410 | 888,700,000 | 40,000,000 | 48,870,000 | 88,870,000 | 88,870,000 | 88,870,000 | 88,870,000 | 88,870,000 | 88,870,000 | 266,610,000 |
| | | | 48 | 1 | 162,603,000 | 661,270,000 | 66,127,000 | 890,000,000 | 40,000,000 | 49,000,000 | 89,000,000 | 89,000,000 | 89,000,000 | 89,000,000 | 89,000,000 | 89,000,000 | 267,000,000 |
| | | | 49 | 1 | 162,840,510 | 662,235,900 | 66,223,590 | 891,300,000 | 40,000,000 | 49,130,000 | 89,130,000 | 89,130,000 | 89,130,000 | 89,130,000 | 89,130,000 | 89,130,000 | 267,390,000 |
| 2군 | 1470P | 104동 3호 | 49 | 1 | 330,065,820 | 1,342,303,800 | 134,230,380 | 1,806,600,000 | 90,330,000 | 90,330,000 | 180,660,000 | 180,660,000 | 180,660,000 | 180,660,000 | 180,660,000 | 180,660,000 | 541,980,000 |
| | | 105동 3호 | 49 | 1 | 330,065,820 | 1,342,303,800 | 134,230,380 | 1,806,600,000 | 90,330,000 | 90,330,000 | 180,660,000 | 180,660,000 | 180,660,000 | 180,660,000 | 180,660,000 | 180,660,000 | 541,980,000 |
| | | 106동 3호 | 49 | 1 | 330,065,820 | 1,342,303,800 | 134,230,380 | 1,806,600,000 | 90,330,000 | 90,330,000 | 180,660,000 | 180,660,000 | 180,660,000 | 180,660,000 | 180,660,000 | 180,660,000 | 541,980,000 |
| | | 107동 5호 | 49 | 1 | 547,223,040 | 2,225,433,600 | 222,543,360 | 2,995,200,000 | 149,760,000 | 149,760,000 | 299,520,000 | 299,520,000 | 299,520,000 | 299,520,000 | 299,520,000 | 299,520,000 | 898,560,000 |

※ 상기공급금액은 인지세, 취득세, 소유권 이전등기비용 및 그외 제세공과금이 미포함된 금액이며, 계약자 부담으로 납부하여야 합니다.
※ 본 공급계약과 관련한 인지세는 계약체결시 "을(수분양자를 지칭하는게 을인 경우에)"이 전액 부담하여 납부하여야 하며, 계약체결시 이를 납부하지 않을 경우 가산세가 발생함을 인지합니다.
(수입인지 사이트 www.e-revenuestamp.or.kr, 우체국, 은행에서 전자수입인지를 구입하여 계약서에 첨부하고 소인처리).
※ 부동산 거래로 인해 발생하는 인지세(가산세) 및 제세공과금 등은 계약자 부담으로 납부하여야 합니다.

### ■ 공통사항

※ 다음과 관련한 사항에 대하여 반드시 확인 후 숙지하시고 계약체결 하시기 바라며, 추후 미확인에 따른 이의를 제기할 수 없습니다.

- 본 건축물은 복합주거단지로서 동일 블록 내에 공동주택(아파트), 업무시설(오피스텔), 판매시설, 근린생활시설 등이 혼합되어 있습니다.
- 면적표시방법을 종전의 평형 대신 넓이표시 법정단위인 ㎡로 표기하였으니 신청에 착오 없으시기 바랍니다.(평형 환산방법 : 형별면적(㎡) X 0.3025 또는 형별면적(㎡) / 3.3058)
- 상기 분양금액은 타입, 면적, 층, 향 등을 감안하여 차등적용 되었으며, 부가가치세가 포함되어 있습니다. • 상기 분양금액은 타입별 최저, 최고금액으로 호실별 금액은 사이버 견본주택(http://hillstate-theunjeong.com) 확인하시기 바랍니다.
- 상기 분양금액에는 각 타입별 공히 소유권 이전등기비용, 취득세(기존 세법상 등록세 포함)가 포함되어 있지 않습니다. • 상기 분양금액에는 추가선택품목이 포함되지 않았으며, 추가선택품목은 분양계약자가 선택하는 사항으로 별도 계약을 통해 가능합니다.
- 오피스텔은 공동주택 발코니에 해당하는 서비스면적이 포함되지 않습니다. • 전용면적은 "건축물의 분양에 관한 법률 시행령 제9조 1항 3호 기준"에 따라 건축물 외벽의 내부선(안목치수)을 기준으로 산정되었습니다.[2014.12.03 개정]
- 상기 실별 분양면적에는 주차장 및 공용면적(관리실, 기계실, 전기실, 발전기실, MDF, 방재실, 재활용폐기물보관소, 부대시설, 복도, 계단, 로비, 벽체두께 등)의 면적이 포함되어 있으며, 각 실별로 주차장 및 공용면적에 대한 금액이 상기 분양가격에 포함되어 있습니다.
- 아파트, 오피스텔, 판매시설 및 근린생활시설 등이 각 조합별로 공동으로 사용하는 부분은 각 시설 조항이 공동으로 사용하는 면적을 호실별 전용 면적 비율에 따라 균등하게 배분하였습니다. 공동시설(주차장, 관리사무실, 기계실, 전기실, 발전기실, MDF, 방재실, 재활용폐기물보관소, 부대시설, 복도, 계단 로비등)은 오피스텔과 아파트, 판매시설, 근린생활시설등 용도 별로 구분하여 별도 설치하였으며, 공용면적은 호실별 전용면적 비율로 균등하게 배분하였습니다.
- 상기 계약면적과 대지지분은 인허가과정, 법령에 따른 공부정리절차, 실측정리 또는 소수점이하 단수정리 등 부득이한 사유로 인하여 계약면적과 등기면적의 차이가 발생할 수 있으며, 증감이 있을 때에는 분양당시 가격을 기준으로 소유권이전등기 시 상호 정산합니다. 단, 소수점 이하 면적변동 및 이로 인한 지분변동에 대해서는 상호 정산하지 않기로 합니다. 상기 분양가격에 계산되지 않았거나 변경되는 토지관련 제세금은 추후 부과되는 과세금액을 입주자 잔금 납부 시 정산할 예정입니다.
- 계약금은「건축물의 분양에 관한 법률」제8조 제2항, 동법 시행령 제11조 제2항에 의하여 계약 체결 시 납부하여야 합니다.
- 분양가격은 계약금, 중도금, 잔금의 순서로 납부하여야 합니다. 중도금은 상기 지정된 시점에 납부하여야 하며, 잔금은 입주지정 기간 내에 완납하여야 합니다. • 중도금 및 잔금 납입일이 토/일요일 또는 공휴일인 경우 익일 은행 영업일을 기준으로 합니다.
- 중도금은 사업주체 및 시공자와 대출관련 업무협약을 체결하는 경우 금융기관의 대출을 통해 납입할 수 있습니다. 단, 법률의 변경 및 정부의 부동산 정책 및 금융시장의 변화, 대출 미신청자와 본인의 부적격 사유[법인계약, 다호실 계약 등] 등에 따라 대출조건과 취급 등이 제한[불가]될 수 있음을 인지하여야 하며 이러한 제한 등으로 인해 대출이 불가할 경우 계약자는 본인의 책임으로 상기 납부일정에 맞추어 분양대금을 조달하여 기일 내에 직접 납부하여야 합니다.(미납 시 연체료가 부과되며, 분양가격의 변제충당 순서는 연체료, 중도금, 잔금 순으로 함) • 상기 중도금 납부일자는 예정일자이고 공사 감리자의 공정 확인에 따라 추후 변동될 수 있습니다.
- 부동산 거래신고 등에 관한 법률 제3조 1항에 따라, 부동산을 공급받는 자로 선정된 지위(분양권)의 계약에 대하여 거래계약의 체결일부터 30일 이내에 부동산 거래를 해당 시·군·구청에 신고를 하여야 하며, 위 신고의 해태 및 협조하지 않음으로써 발생하는 손해에 대하여 시행·시공자는 어떠한 책임도 부담하지 아니 합니다. • 부가가치세를 환급받기 위해서는 사업자등록증 사본(일반과세자)을 제출하여야 하며, 계약체결일로부터 20일 이내에 관할세무서에 사업자등록(임대사업자)을 하여야 합니다.
- 부가가치세 환급 및 사업자등록 등과 관련한 자세한 사항은 관할세무서에 문의하시기 바라며, 이를 지연함으로써 발생하는 불이익 등에 대해 사업주체에 이의를 제기할 수 없습니다.
- 사업자등록 사실에 대한 미통보 및 통보지연, 사업자 미등록, 부가세 미신고 및 누락 등의 사유로 인한 부가가치세 미 환급에 대한 부분은 계약자 본인의 책임입니다.
- 주소 또는 연락처 변경이 있을 경우 즉시 변경 내용을 사업주체에 서면(주민등록 등·초본 첨부) 통보해야하며, 변경 통보를 하지 아니하여 받은 손해에 대하여 사업주체에 일체 이의를 제기할 수 없습니다.
- 분양대금 납부일정을 사전에 숙지하고 청약 및 계약 체결을 하여야 하며, 미숙지로 인한 이의를 제기할 수 없습니다. • 분양계약 체결 이후 관련법령이 변경될 경우 관련법령에 따릅니다.
- 분양받은 자의 사용승인 전 건축물 방문 : 입주 전에 입주자가 사전 방문하여 도장공사, 도배공사, 가구공사, 타일공사, 주방가구 공사 및 위생기구 공사의 상태를 확인할 수 있도록 입주자 사전방문 행사를 실시할 예정이며, 입주자 사전방문 세부일정은 추후 개별 통지 될 예정입니다. • 본 오피스텔은 신청자의 편의를 도모하기 위하여 한국부동산원 청약홈(www.applyhome.co.kr)을 통한 인터넷청약을 통해 신청 군으로 접수합니다.

## Ⅱ 청약신청자격 및 공급일정

### ■ 청약자격 및 유의사항

- 본 오피스텔은 청약과열지역 내에서 분양하는 오피스텔로서「건축물 분양에 관한 법률」제6조의2, 동법 시행령 제9조의2에 의거하여 분양호실 20%를 파주시 거주자에 우선 선정합니다.(파주시 거주자는 청약 신청 시 거주자 우선분양으로 청약해야 우선분양 대상자로 선정될 수 있음) • 단, 파주시 거주자가 아님에도 불구하고 거주지역을 잘못 입력하여 파주시 거주자로 당첨된 경우에는 관련서류(주민등록표 등·초본 등) 검토 후 부적격 처리되어 당첨이 취소되며 계약도 불가하오니 주의하시기 바랍니다.
- 신청자의 착오로 인해 부적격자로 판명되는 경우, 계약체결이 불가하고 계약체결 이후에는 계약이 취소될 수 있으며 이에 대한 책임은 청약 신청자 본인에게 있습니다.
- 최초 분양광고일(2021.11.25.) 현재 대한민국에 거주하는 만19세 이상인 자[국내에 거주하고 있는 재외동포(재외국민, 외국국적 동포) 및 외국인 포함] 또는 법인. 단, 재외동포(재외국민, 외국국적 동포) 및 외국인과 법인은 중도금 대출에 제한이 있을 수 있습니다.
- 청약신청은 군별로 접수하오니 신청 시 참고하시기 바랍니다. • 청약신청은 1인 1개군만 청약이 가능합니다. 동일인이 같은 단지(블록)에서 2개군 이상 중복 신청하는 경우 청약신청 모두를 무효처리 합니다.
- 한국부동산원은 무작위 전산추첨으로 당첨자를 선정되며, 사업주체는 별도의 예비당첨자를 선정하지 않고 미계약 물량 발생 시에는「건축물 분양에 관한 법률 시행령」제9조제2항에 따라 당사에서 수의계약으로 분양할 예정입니다.

### ■ 청약일정 및 장소

| 구 분 | 청약신청 | 당첨자발표 | 계약체결 | 당첨자선정 및 동·호수 결정방법 |
|---|---|---|---|---|
| 일 시 | 12월 1일(수) 09:00~17:30<br>(은행창구 청약 시 은행 영업시간까지) | 12월 6일(월) 16:00 이후 | 12월 7일(화)~12월 11일(토)<br>(10:00~16:00) | 한국부동산원 전산프로그램 추첨에 의해 신청 유형(군)별 무작위 결정 |
| 장 소 | • 한국부동산원 청약Home<br>- PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱 | • 한국부동산원 청약Home<br>- PC : www.applyhome.co.kr - 스마트폰앱 | 힐스테이트 더 운정 견본주택<br>(경기도 파주시 와동동 1481) | |

※ 스마트폰앱 : 구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 "청약홈" 검색
- 스마트폰앱을 이용하여 청약할 경우에는 청약일 상당 기간 전에 앱을 설치하고 청약 시 사용할 공동인증서를 해당앱으로 미리 저장하시거나 금융인증서, 네이버인증서 또는 KB모바일인증서를 발급받으시기 바랍니다. 청약 당일 인증서 설치 문제로 청약이 곤란할 경우에는 PC를 이용하여 주시기 바랍니다.

- 청약은 PC[한국부동산원 청약Home 홈페이지(www.applyhome.co.kr) 스마트폰을 통해 청약가능하며, 청약 전에 주택청약 참가은행(국민, 신한, IBK기업, 수협, 농협, 우리, SC제일, KEB하나, 대구, 부산, 광주, 제주, 전북, 경남, 씨티)에서 인터넷뱅킹에 가입하고 공동인증서를 해당앱으로 미리 저장하시거나 금융인증서, 네이버인증서, KB모바일인증서를 발급받아 주시기 바랍니다. 또한 인터넷뱅킹 가입자는 청약신청금 납부를 위해 1일(1회)이체한도 등을 확인하여 주시기 바랍니다.
- PC 및 스마트폰 청약 : 한국부동산원 청약Home 홈페이지(www.applyhome.co.kr)에서 위 모든 은행의 청약이 가능합니다. • 법인은 인터넷 청약불가하며, 청약 대행은행인 신한은행 지점 방문을 통한 청약만 가능합니다.

### ■ 청약신청 안내

| 구 분 | 내용 |
|---|---|
| 이용안내 | • 거래은행 인터넷뱅킹 가입하신 분으로 거래은행 출금계좌에 청약신청금 이상의 출금 가능한 잔액을 유지하고 있어야 함(이체한도 확인) |
| 이용방법 및 절차 | • (모든 은행 이용자) 한국부동산원 청약Home<br>① 접속 : 청약Home 홈페이지(www.applyhome.co.kr)접속 → 청약신청 → '오피스텔/도시형생활주택/민간임대' → 청약신청하기<br>② 청약 : 인증서 로그인 → 주택명 및 군 선택 → 청약 신청 시 유의사항 확인 → 연락처 등(거주자 우선분양 선택(선택사항), 연락주소, 연락처) 입력 → 청약신청 내역 확인 및 청약신청금 출금계좌번호, 비밀번호 입력 → 인증서 비밀번호 입력 → 청약접수완료 → 신청내역조회<br>※ 스마트폰앱으로도 가능(구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 "청약홈" 검색) |

※ 청약접수 완료 기준은 17:30으로 청약 신청 진행 중 17:30이 경과하면 청약신청이 완료되지 않을 수 있으니 유의하시기 바랍니다.

### ■ 청약신청금 납부방법

| 구 분 | 청약신청금 | 내용 |
|---|---|---|
| 1군<br>(840A, 840B, 840C, 840D) | 3,000,000원<br>(금삼백만원) | • 청약 신청 시 : 청약Home 홈페이지 및 스마트폰을 통한 인터넷 납부<br>• 주택청약 참가은행(국민, 신한, IBK기업, 수협, 농협, 우리, SC제일, KEB하나, 대구, 부산, 광주, 제주, 전북, 경남, 씨티)에 입출금 통장 개설 후 청약신청금 이상을 예치하고 청약에 참가해야 함(인터넷 청약 시 거래은행 계좌에서 출금) |
| 2군<br>(1470P) | 10,000,000원<br>(금일천만원) | |

### ■ 은행창구 접수 시 구비서류(신한은행 전 지점)

| 구 분 | | 구비사항 | |
|---|---|---|---|
| 일반공급 | 본인 신청 시 | • 청약신청서(신한은행 지점 창구에 비치) • 청약신청금 • 청약신청금 환불 받을 통장 사본(청약신청자 명의) • 예금인장 또는 본인 서명 | |
| | 제3자 대리신청 시 추가사항 (배우자 포함) | • 본인 이외에는 모두 대리 신청자(배우자 및 직계 존·비속 포함)로 간주하며 상기 구비사항 외에 다음의 서류를 추가로 구비하여야 함 | |
| | | 인감증명 방식 | 본인서명사실확인 방식 |
| | | - 청약자의 인감증명서 1통(용도 : 오피스텔청약신청 위임용)<br>단, 재외동포 또는 외국인의 경우 본국 관공서의 증명(서명인증서)이나 이에 관한 공정증서<br>- 청약자의 인감도장(재외동포 또는 외국인이 인증된 서명으로 공급신청 위임시는 제출 생략)<br>- 청약자의 인감도장이 날인된 위임장 1통(신청 접수장소 비치)<br>- 대리 신청자의 주민등록증(내국인은 여권(여권정보증명 포함) 또는 운전면허증도 가능하며, 재외동포는 외국국적동포 국내거소신고증 또는 재외국민용 주민등록증, 외국인은 외국인 등록증 또는 영주증을 말함)<br>※ 청약자 본인의 주민등록증 제출 생략 가능 | - 청약자가 자필 서명한 위임장('본인서명사실확인서' 상의 서명) 1통<br>- 청약자의 본인서명사실확인서 1통<br>- 대리 신청자의 주민등록증(내국인은 여권(여권정보증명 포함) 또는 운전면허증도 가능하며, 재외동포는 외국국적동포 국내거소신고증 또는 재외국민용 주민등록증, 외국인은 외국인 등록증 또는 영주증을 말함)<br>※ 청약자 본인의 주민등록증 제출 생략 가능 |
| 법인 신청 시 | | • 청약신청서(신한은행 지점 창구에 비치) • 법인 인감 도장 및 법인 인감증명서 1통(사용인감 사용 시 사용인감계 1통 제출) • 사업자등록증 1부<br>• 법인 대표이사 신분증(주민등록증, 운전면허증, 여권(여권정보증명 포함) 등) ※ 대표이사가 내국인이 아닌 경우 : 재외동포는 국내거소신고증 | |

※ 창구접수는 대행은행인 신한은행 지점에서만 가능합니다.
- 은행창구 청약접수는 상기 구비서류가 완비된 경우에 한하여 접수하며, 청약신청이 완료된 이후에는 구비서류를 반환하지 않습니다. 또한 청약신청 시간이 경과한 이후에는 취소나 정정을 할 수 없습니다.
- 청약신청 시 은행에서는 신청자격을 확인(검증)하지 아니하고 신청자가 기재(입력)한 내용으로 신청을 받습니다. 따라서 신청자가 신청정보를 착오로 기재하여 당첨된 경우, 불이익은 모두 신청자에게 있으며, 사업주체 및 은행에서는 책임지지 않습니다.

### ■ 청약신청 시 유의사항

- 견본주택에서는 청약신청을 할 수 없습니다.
- 신청자의 착오로 인하여 잘못 접수 된 청약 신청분의 당첨으로 인한 불이익에 대하여 당사 사업주체 및 은행에서는 책임지지 않습니다.
- 한국부동산원에서는 당첨자 선정 시 신청자격 및 신청건수에 대한 확인은 하지 않으며, 신청자 기재사항만으로 당첨자를 선정하며 사업주체는 계약체결 시 동일인의 중복 당첨을 모두 무효처리하오니 신청 시 착오 없으시길 바라며, 중복 당첨으로 인한 당첨 탈락에 대하여 어떠한 이의도 제기할 수 없습니다.
- 상기 제출서류는 최초 분양광고일(2021.11.25.) 이후 발행분에 한하며, 인감증명서의 용도란은 공란으로 발급되므로 용도를 본인이 직접 기재하여 제출하시기 바랍니다.
- 청약신청 시 은행에서는 신청자격을 확인(검증)하지 않고 신청자 기재(입력)사항으로 신청을 받으며, 당첨자에 한하여 계약체결 시 사업주체에서 주민등록표 등·초본 등 관련 서류를 청구하여 신청자격 유무를 대조, 확인 후 일치할 경우에 한하여 계약체결이 가능함을 유의하시기 바랍니다.
- 청약신청금은 당첨여부와 관계없이 계약금의 일부로 대체되지 않고 전액 환불됩니다. 청약금 환불은 청약신청 시 신청자가 입력한 본인 명의의 계좌로만 입금합니다.(단, 청약 시 제출하신 환불계좌 오류 및 환불불가 계좌일 경우 당사가 책임지지 않습니다.)

### ■ 추첨 및 당첨자 발표

- 추첨 : 한국부동산원 전산 추첨을 통해 신청 군별 동·호실을 무작위로 전산추첨하여 당첨자를 결정합니다.
- 당첨자 확인은 상기 장소에서 본인이 직접 확인하여야 하며, 착오방지를 위하여 전화로는 확인이 불가하며 개별통보는 하지 않습니다.

| 당첨자 발표 일시 | 당첨자 발표 장소 |
|---|---|
| 2021년 12월 6일(월) 16:00이후 | 한국부동산원 청약Home (www.applyhome.co.kr) ※ 스마트폰앱으로도 가능(구글플레이스토어, 애플앱스토어에서 "청약홈" 검색) |

### ■ 추첨 방법 및 안내사항

| | |
|---|---|
| 당첨자 선정방법 | • 거주자 우선분양 신청자를 대상으로 '거주자 우선분양 비율'에 해당하는 호실을 추첨으로 선정 후, 우선분양 당첨자로 결정되지 아니한 신청자와 일반 신청자를 모두 포함하여 남은 주택의 당첨자를 선정 |
| 동·호실 결정방법 | • 한국부동산원 전산프로그램에 의해 청약신청한 군 내에서 타입·동·호실은 무작위로 추첨 결정함 |
| 기타사항 | • 예비당첨자는 별도로 선정하지 않으며, 미계약 호실 발생시「건축물의 분양에 관한 법률」제6조제5항에 따라 사업주체가 수의계약으로 분양합니다. |

### ■ 청약신청금 환불방법

| 구 분 | 환불방법 |
|---|---|
| 환불대상 | • 당첨자 및 낙첨자를 포함하여 신청자 전원 |
| 환불기간 | • 당첨자 발표일 익일 은행영업일 이후. 단, 토/일요일 또는 공휴일인 경우 제외 |
| 인터넷 청약자 | • 당첨자 발표일 익일 은행영업일에 청약자가 신청 시 신청자가 입력한 본인 명의의 청약신청금 출금계좌로 자동 환불 |
| 은행(창구)청약자 | • 자동환불 신청자 : 청약 시 접수은행에 개설 된 청약자 본인명의 계좌로 자동환불을 신청한 자는 당첨자 발표일 익일 은행영업일에 자동 환불 됨<br>• 자동환불 미신청자 : 당첨자 발표일 익일 은행영업일 이후에 청약 접수은행을 직접 방문하여 환불 받아야 함 |

- 청약 시 환불 신청한 계좌가 환불계좌 오류 및 환불불가 계좌일 경우 사업주체가 책임지지 않습니다.
- 당첨자의 청약신청금도 계약금의 일부로 대체되지 않고 일괄 환불되며 환불금액은 직접 확인하시기 바랍니다. (※환불계좌 명의자와 청약자 명의가 동일해야 환불이 가능합니다.) • 청약신청금에 대한 환불 시 기간이자는 지급되지 않습니다.

## Ⅲ 계약체결 및 계약금 납부

### ■ 계약기간 및 장소

| 계약체결 기간 | 계약체결 시간 | 장 소 | 계약금 납부 |
|---|---|---|---|
| 2021년 12월 7일(화)~12월 11일(토) | 10:00~16:00 | 힐스테이트 더 운정 견본주택(경기도 파주시 와동동 1481) | 분양대금 납부계좌에 무통장 입금 |

- 아래 분양대금 납부계좌 외 계좌입금 또는 현장에서 직원 등에게 현금 납부하는 경우는 분양대금 납부로 인정되지 않으니 유의하시기 바랍니다.
- 지정 계약기간 내에 계약금 전부 또는 일부 금액을 납부하더라도 계약기간 내 분양계약서를 작성하지 않을 경우에는 계약을 포기한 것으로 간주합니다.

### ■ 계약금 및 분양(공급) 금액 납부계좌

※ 분양자들께서는 분양대금(중도금 및 잔금 포함)을 반드시 공급계약서에 분양대금관리자로 명시된 납부계좌와 예금주를 필히 확인 후 분양대금관리자에게 납부하시기 바랍니다. 만약, 공급계약서에 명시된 계좌 이외의 계좌로 납부 시 분양대금으로 인정되지 않아 납부한 분양대금은 보호를 받지 못합니다.

| 구분 | 은행명 | 계좌번호 | 예금주 | 비고 |
|---|---|---|---|---|
| 계약금 | 하나은행 | 366-900095-49937 | 주식회사 하나자산신탁 | 입금 시 호실과 계약자 성명을 필히 기재<br>(예 : "101동 501호" 당첨자 홍길동" → 1010501홍길동) |
| 중도금 / 잔금 | 하나은행 | 계약체결 시 호실별 개별계좌부여(가상계좌) | 주식회사 하나자산신탁 | |

※ 상기 계좌로 납부하지 아니한 분양대금은 인정하지 않으며, 주택도시보증공사의 분양보증 대상에 해당되지 않음.
- 계약금은 '건축물 분양에 관한 법률 시행령' 제11조 2항에 의거하여 계약 체결 시 에 납부합니다.
- 지정된 계약금, 중도금 및 잔금 약정일에 상기 해당 금융기관 납부계좌로 입금하시기 바라며, 사업주체에서는 납부기일 및 납부금액에 대하여 별도의 통보를 하지 않습니다.
- 상기 해당 금융기관계좌 및 호실별 가상계좌로 납부하지 아니한 분양대금은 인정하지 않습니다. • 분양대금(중도금, 잔금) 납부계좌는 호실별로 개별가상계좌가 부여됩니다.
- 납부계좌에 입금시 호수 및 계약자 성명을 필히 기재하여야 하며, 일치하지 않을 경우 입금확인이 불가함으로 반드시 입금방법을 확인하시기 바랍니다.(예시 : 101동 501호 당첨자 홍길동 → 1010501홍길동)
- 지정계약기간 내에 계약금 전부 또는 일부 금액을 납부하더라도 계약 미체결 시에는 계약을 포기한 것으로 간주합니다. • 중도금 및 잔금납입일이 토/일요일 또는 공휴일인 경우 익일 은행 영업일을 기준으로 합니다.
- 착오납입에 따른 문제 발생 시 사업주체는 책임지지 않으며 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.
- 시행위탁자 및 시공자는 중도금 대출 알선에 한해서 진행할 뿐, 알선 의무가 있는 것은 아니며, 중도금 대출과 관련된 자세한 사항은 해당 은행에 문의하시기 바랍니다.
- 잔금은 입주지정기간 내에 완납하여야 합니다. • 견본주택에서는 중도금 및 잔금을 수납하지 않습니다.

### ■ 계약 시 구비서류

| 구분 | 구비서류 |
|---|---|
| 본인 계약시 | ① 청약신청 접수증 ② 계약금 무통장 입금증 ③ 주민등록등본 1통 ④ 주민등록초본 1통(거주자 우선 분양 당첨자로서 주민등록등본상으로 분양신고일 기준 파주시 거주를 확인할 수 없는 경우에 한함)<br>⑤ 계약자 인감도장 및 인감증명서 1통(용도 : 오피스텔 계약용) 또는 본인서명사실확인서 1통(용도 : 오피스텔 계약용)<br>⑥ 신분증(주민등록증, 운전면허증, 여권(여권정보증명 포함) 등) - 재외동포는 국내거소신고증 1통(국내거소 사실증명서 1통), 외국인은 외국인등록증 1통(또는 외국인등록 사실증명서 1통)<br>⑦ 수입인지(구입처 : 홈페이지(e-revenuestamp.or.kr)·우체국·은행에서 수입인지 구입(1억원 초과~10억원 이하 : 15만원, 10억원 초과 : 35만원)) |
| 법인 계약시 | ① 청약신청 접수증 ② 계약금 무통장 입금증 ③ 법인등기부등본 1통 및 사업자등록증 1통 ④ 법인인감도장(사용인감 사용 시 사용인감계 1통) 및 법인인감증명서 1통(용도 : 오피스텔 계약용)<br>⑤ 법인대표이사 본인 신청 시 신분증(주민등록증, 운전면허증, 여권(여권정보증명 포함) 등)<br>- 재외동포는 국내거소신고증 1통(국내거소 사실증명서 1통), 외국인은 외국인등록증 1통(또는 외국인등록 사실증명서 1통)<br>※ 직원 및 대리인 계약 시 위임장, 대리인 도장, 신분증(주민등록증 또는 운전면허증, 여권(여권정보증명 포함) 등) 지참 ※ 외국법인일 경우 : 관련 법률상 토지취득허가서<br>⑥ 수입인지(구입처 : 홈페이지(e-revenuestamp.or.kr)·우체국·은행에서 수입인지 구입(1억원 초과~10억원 이하 : 15만원, 10억원 초과 : 35만원)) |
| 제3자 대리 계약시 | ※ 본인 이외에는 모두 제3자(배우자, 직계존·비속 포함)로 간주하며, 상기 본인 계약 체결 시 구비서류 외에 아래 서류 추가 제출<br>① 계약자의 인감증명서 1통(용도 : 오피스텔 계약 위임용) ② 계약자의 인감도장이 날인된 위임장 1통(견본주택 내 비치) ③ 대리인의 신분증(주민등록증, 운전면허증, 여권(여권정보증명 포함) 등) 및 도장 |

- 상기 제증명서류는 최초 분양광고일(2021.11.25) 이후 발행분에 한하며, 인감증명서의 용도란은 공란으로 발급하므로 용도는 본인이 직접 기재하여 제출하시기 바랍니다.(단, 변경이 있는 경우 변경된 서류를 제출하여야 하며, 계약시 외국인의 경우 인감증명서 및 인감도장은 청약 신청시와 동일한 서류를 제출하여야 합니다.) • 동일인의 계약이 여러 건인 경우 구비서류는 해당 건수 수량에 맞추어 준비하셔야 합니다.

### ■ 계약조건 및 유의사항

- 당첨자로 선정된 후 계약기간 내에 계약을 체결하지 않을 경우에는 계약 포기로 간주하고 별도의 통보 없이 "건축물의 분양에 관한 법률" 시행령 제9조2항 규정을 통해 사업주체에서 수의계약으로 분양합니다.
- 신청 시 제출한 서류가 사실이 아님이 판명된 경우에는 이미 행하여진 신청은 무효로 하고, 기 체결된 계약은 해지하며 이로 인한 모든 책임은 계약자에게 있습니다.
- 당첨 및 계약체결 이후라도 서류의 결격 및 부정한 방법으로 당첨되었을 경우 일방적으로 해약 조치될 수 있습니다.
- 계약 체결 후 부득이 계약자의 귀책사유로 해약하게 되는 경우 분양계약서에 따라 계약자가 기납부한 계약금은 위약금으로 귀속됨에 따라 반환하지 않습니다.(자세한 사항은 분양계약서 참조)
- 주민등록번호 위조, 타인의 주민등록증 절취, 청약관련 서류변조 및 도용 등 불법행위로 적발될 경우 계약체결 후라도 당첨취소 및 고발 조치될 수 있습니다.
- 주변 및 인접부지의 신축으로 인한 건축사항(소음, 진동 등), 인근 시설물의 변경과 본 부지 내 오피스텔, 판매시설 등의 배치, 구조 및 층·호실별 위치에 따라 일조권, 조망권, 소음, 진동 등으로 환경권 및 사생활 등이 침해될 수 있음을 확인하고 계약체결을 하여야 하며, 이로 인하여 향후 이의를 제기할 수 없습니다.
- 당 사업지 인접 F1-M블럭(와동동 1472-1)에 지상39층 규모 신축 건물이 계획되어 있으며, 이로 인한 층·호실별 위치에 따라 일조권, 조망권, 사생활등이 침해될 수 있음을 확인하고 계약체결을 하여야 하며, 이로 인하여 향후 이의를 제기할 수 없습니다.
- 당첨자가 계약체결 시 분양사업장 내 견본, 평면도, 배치도 등 현황관계를 분명히 확인하고 계약 체결하여야 하며, 추후 이를 확인하지 않음으로써 발생되는 문제는 계약자에게 귀책사유가 있습니다.
- 기타 계약조건으로 계약자는 건축물의 분양에 관한 법률 등을 준수하여야 합니다. • 신청자의 착오 접수로 인한 당첨 취소 및 부적격 결과에 대해서는 사업주체는 책임지지 않습니다.
- 기타 관리비 및 주차장 운영에 관한 사항은 별도 제정하는 관리규약을 준수합니다. • 계약자는 계약체결과 동시 상기 계약조건을 충분히 숙지하였고 동의한 것으로 간주합니다.
- 계약 체결 시, 청약 당첨자의 명의로만 계약이 가능하며, 공동명의는 불가합니다.
- 입주자 사전방문 :「건축물의 분양에 관한 법률 시행령」제8조 제1항 제10의 2에 따라 입주지정기간 개시일 전 특정일자를 통보하여 입주자 사전방문행사를 실시할 예정입니다.
(통지는 예정일 10일 전까지 우편으로 하고, 입주자 사전점검 미참석자에 대한 별도의 사전점검은 없습니다.)

### ■ 중도금 대출 안내

- 대출기관 : 추후 별도 공지 예정(중도금 대출기관은 시행위탁자가 선정하며, 계약자는 금리 및 금융기관 선정 등 대출기관 선정 관련 이의를 제기할 수 없음)
- 대출금액 : 대출금융기관에서의 대출은 계약금을 완납한 계약자에 한하며, 중도금대출이 가능할 경우 총 분양가격의 50%범위 이내에서 무이자(중도금 6회차 자납) 대출을 알선합니다.(단, 정부의 정책 및 금융권 사정 등의 사유로 변경될 수 있음)
- 시행위탁자가 알선한 금융기관을 통해 융자가 가능하나, 정부의 대출관련 정책 및 대출상품의 종류, 개인의 사정 등으로 대출한도가 계약자별로 상이하거나 대출이 불가할 수도 있으므로 알선한 금융기관에 사전 확인하여야 합니다.
- 계약자는 법률의 변경 및 정부의 부동산 정책(대출제한 등) 변경, 국제금융 위기상황 발생 등으로 인하여 집단 대출 승인이 확정되지 않을 경우 중도금 대출이 불가하거나, 대출조건 등이 제한될 수 있음을 인지하고 대출이 불가 또는 제한될 경우 분양대금을 자기 책임 하에 조달하여 기일 내에 납부하여야 하며, 시행위탁자에게 해당 중도금 약정기일의 연기 또는 최초 지정한 대출 금융기관 이외의 기관을 통한 추가 중도금대출 등의 알선을 요구 할 수 없습니다.
- 중도금 대출신청은 시행위탁자가 통보하는 일자에 시행위탁자가 지정한 금융기관을 통해 대출 신청 완료한 경우에 한하여 무이자대출로써 전체 분양대금의 50%범위 이내에서 무이자(중도금 6회차 자납) 대출이 가능함을 알려드립니다. 단, 금융시장의 경색 또는 변동성으로 인하여 선정된 중도금대출 금융기관의 특유성(업종, 업태 등) 및 대출형태에 따라 부득이 계약자의 신용등급에 부정적 영향을 미칠 수 있으며, 이 경우 계약자는 이의를 제기할 수 없습니다.
- 중도금 대출에 필요한 모든 제반 경비(제반서류발급비용, 인지대, 대출보증수수료 등)는 계약자가 부담하여야 하며, 금융 신용불량 거래자 등 계약자 본인의 개인적인 사정에 의한 대출이 불가하거나 대출한도가 부족할 경우 계약자는 분양가격 납부조건에 따라 중도금(잔금)을 현금으로 직접 납부(이와 관련하여 별도로 통지하지 않으며 미납 시 연체료가 가산됨을 인지)하여야 하며, 대출 불가사유로 인한 계약 해지를 주장할 수 없습니다.
- 중도금 대출이자는 입주지정기간 최초일 전일까지는 시행위탁자에서 부담하며, 입주지정기간 최초일 이후 납부하여야 하는 이자 및 원금은 계약자 부담입니다.
- 중도금 대출기간 이내라도 계약자의 금융신용불량 등 결격사유가 발생할 시 대출 금융기관의 중도금 대출 중단 등 요구에 따라 분양대금이 납부되지 않을 경우 계약이 해지될 수 있으며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.(연체 시 연체료 발생함)
- 중도금 대출 신청 관련 안내는 사업주체 의무사항이 아니며 '개인 사유로 인해 대출 미신청' 또는 '금융거래 신용불량자 등' 계약자의 사정에 의한 대출 불가 등으로 발생하는 개인적인 불이익에 대한 모든 책임은 계약자 본인에게 있습니다.
- 시행위탁자가 지정한 금융기관으로부터 대출을 받지 않거나, 입주지정기간 전에 대출받은 중도금을 상환하는 등의 이유로 인하여 사업주체에게 대출이자가 발생하지 않을 경우 수 분양자는 그 금액을 청구 할 수 없습니다.
- 중도금 대출관련 세부내용은 당사 견본주택에서 별도 공지 및 안내 예정이며, 정부의 대출관련 정책 및 대출상품의 종류, 개인의 사정 등으로 중도금 대출한도가 계약자별로 상이하거나 대출이 불가할 수도 있으므로 지정한 금융기관에 사전에 확인하여야 합니다.
- 중도금 대출 금융기관은 시행위탁자와 금융기관의 협의 내용에 따라 대출한도가 다를수 있으며, 이 경우 시행위탁자는 2개이상의 금융기관을 알선하여 계약자별 금융기관을 임의 지정 할 수 있고 지정 금융기관 별로 대출한도, 대출조건이 다를 수 있으므로 이에 대해 계약자는 이의를 제기할 수 없으며, 계약자는 해당금융기관에 본인의 책임과 비용부담으로 대출 신청을 하여야 합니다.
- 계약자가 외국인 또는 법인인 경우 중도금 대출이 불가할 수 있습니다.
- 시행위탁자, 시행수탁자 및 시공사와 대출가능 금융기관간 대출업무협약이 될 경우 해당 금융기관을 통해 융자 가능하나, 정부의 대출관련 정책(대출제한 및 금리상승 등) 및 대출 상품의 종류, 개인의 사정(금융 신용불량 거래자, 대출한도초과, 중복 초과 등) 등으로 대출조건 및 한도가 계약자별로 상이하거나 대출이 불가할 수도 있으며, 대출이 불가하거나 대출한도가 부족할 경우와 위탁사가 알선한 중도금 대출조건(금융기관, 금리 등)에 이의가 있는 계약자는 분양가격 납부조건에 따라 중도금 및 잔금을 계약자의 책임으로 조달하여 현금으로 직접 납부하여야 하며, 이에 대해 확인하고 계약해지를 주장할 수 없습니다.

## Ⅳ 선택품목 안내

### ■ 추가선택 옵션품목

- 추가선택 옵션품목 계약은 오피스텔 공급계약과는 별개입니다. • 추가선택 옵션품목 금액은 오피스텔 분양금액과는 별개이며, 부가가치세가 포함되어 있습니다.
- 추가선택 옵션품목 금액에는 취득세가 포함되어 있지 않으며, 입주 후 관할관청으로부터 취득세 등이 부과됩니다. • 추가선택 옵션품목과 관련하여 모델은 제품의 품절, 품귀 또는 신제품 출시, 성능개선 등의 사유로 동급으로 변경될 수 있습니다.
- 시공 상의 문제로 일정 시점 이후에는 추가 선택 옵션품목의 계약 및 취소가 불가 합니다. • 추가선택 옵션품목의 설치 위치는 계약자가 임의로 위치 지정을 할 수 없습니다.
- 추가 선택품목은 본 오피스텔 컨셉에 맞추어 디자인하고 품질 관리하는 품목으로써 판매가 및 사양에 대해 교체 및 해약을 요구할 수 없으므로 타사 및 기타 시중품목과 비교검토한 후에 계약 체결하시기 바랍니다.
- 보이스홈 옵션은 평형에 구분 없이 한 가지 안(거실/주방/안방)만 선택 가능합니다. • 보이스홈 옵션 선택 시 안방 스위치 위에 음성인식 스피커가 별도로 설치됩니다.
- 보이스홈 옵션 선택 시 거실 10인치 월패드가 13인치 음성인식 월패드로 변경 설치되며, 거실 스위치 및 온도조절기가 월패드 밑에 별도로 설치됩니다.
- 보이스홈 옵션 선택 시 일반형 주방 스마트 거치대가 아닌, 음성인식 스마트 거치대로 설치됩니다. • 일반형 주방 스마트 거치대와 보이스홈 유상옵션은 중복 선택할 수 없습니다.
- 추가 선택품목에 따라 일부 배선기구 및 조명기구의 사양, 수량, 종류, 위치가 변경될 수 있습니다. • 추가 선택품목 상세내용은 본 공고문 표기와 설명에 한계가 있으므로 계약 전 견본주택에서 필히 확인하시고 설명을 들으신 후 계약하시기 바랍니다.

**(1) 빌트인 가전** [단위 : 원 / 부가가치세 포함]

| 품 목 | 제조사 | 모델명 | 주택형 | 공급금액 | 계약금(10%) | 중도금(10%) | 잔금(80%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 계약 시 | 2022.07.22 | 입주지정일 |
| 빌트인 식기세척기 | SK매직 | DWA-7505B | 전 평형 | 650,000 | 65,000 | 65,000 | 520,000 |

**(2) 기타 옵션** [단위 : 원 / 부가가치세 포함]

| 품 목 | | 적용실 | 주택형 | 공급금액 | 계약금(10%) | 중도금(10%) | 잔금(80%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | 계약 시 | 2022.07.22 | 입주지정일 |
| 아트월 세라믹타일 | | 거실 | 840A | 1,900,000 | 190,000 | 190,000 | 1,520,000 |
| | | | 840B | 3,890,000 | 389,000 | 389,000 | 3,112,000 |
| | | | 840C | 2,970,000 | 297,000 | 297,000 | 2,376,000 |
| | | | 840D | 3,470,000 | 347,000 | 347,000 | 2,776,000 |
| | | | 1470P (WHITE, WHITE+GREEN) | 2,280,000 | 228,000 | 228,000 | 1,824,000 |
| | | | 1470P (MODERN) | 2,890,000 | 289,000 | 289,000 | 2,312,000 |
| 복도 세라믹타일 | | 복도 | 840A | 1,130,000 | 113,000 | 113,000 | 904,000 |
| | | | 840B | 1,630,000 | 163,000 | 163,000 | 1,304,000 |
| | | | 840C | 1,700,000 | 170,000 | 170,000 | 1,360,000 |
| | | | 840D | 1,670,000 | 167,000 | 167,000 | 1,336,000 |
| | | | 1470P (WHITE, WHITE+GREEN) | 1,770,000 | 177,000 | 177,000 | 1,416,000 |
| | | | 1470P (MODERN) | 2,350,000 | 235,000 | 235,000 | 1,880,000 |
| 주방 대형아일랜드 (엔지니어드 스톤) | | 주방 | 840A | 1,120,000 | 112,000 | 112,000 | 1,008,000 |
| 홈오피스+수납공간강화형 | 복도팬트리+드레스룸 +2슬라이딩도어 | 실 2, 3 | 840A | 1,960,000 | 196,000 | 196,000 | 1,568,000 |
| | | | 840B | 1,690,000 | 169,000 | 169,000 | 1,352,000 |
| 바닥마감 | 포세린타일 | 거실+주방+복도 | 840A | 480,000 | 48,000 | 48,000 | 384,000 |
| | | | 840A (주방 대형아일랜드 선택 시) | 470,000 | 47,000 | 47,000 | 376,000 |
| | | | 840B | 540,000 | 54,000 | 54,000 | 432,000 |
| | | | 840C, 840D | 560,000 | 56,000 | 56,000 | 448,000 |
| | | | 840C, 840D (거실 통합형 선택 시) | 710,000 | 71,000 | 71,000 | 568,000 |
| | | | 1470P | 1,410,000 | 141,000 | 141,000 | 1,128,000 |
| | 텍스쳐 헤링본타입 | 거실+주방+복도 | 840A | 460,000 | 46,000 | 46,000 | 368,000 |
| | | | 840B | 530,000 | 53,000 | 53,000 | 424,000 |
| | | | 840C, 840D | 550,000 | 55,000 | 55,000 | 440,000 |
| | | | 840C, 840D (거실 통합형 선택 시) | 680,000 | 68,000 | 68,000 | 544,000 |
| | | | 1470P | 1,370,000 | 137,000 | 137,000 | 1,096,000 |
| 욕실 도어 옵션 | 스윙도어 | 공용욕실 도어 | 840B | 790,000 | 79,000 | 79,000 | 632,000 |
| | 슬라이딩도어 | | 840A | 310,000 | 31,000 | 31,000 | 248,000 |
| | | | 840C | 300,000 | 30,000 | 30,000 | 240,000 |
| | | | 840D | 310,000 | 31,000 | 31,000 | 248,000 |
| | | | 1470P | 310,000 | 31,000 | 31,000 | 248,000 |
| 외산 드레스룸 벽부형 시스템 가구 | | 드레스룸 | 840A | 9,790,000 | 979,000 | 979,000 | 7,832,000 |
| | | | 840A (팬트리 및 드레스룸 통합형 선택 시) | 10,680,000 | 1,068,000 | 1,068,000 | 8,544,000 |
| | | | 840B | 5,030,000 | 503,000 | 503,000 | 4,024,000 |
| | | | 840C | 5,560,000 | 556,000 | 556,000 | 4,448,000 |
| | | | 840D | 5,560,000 | 556,000 | 556,000 | 4,448,000 |
| | | | 1470P | 13,990,000 | 1,399,000 | 1,399,000 | 11,192,000 |
| 주방 벽 / 상판 세라믹타일 | | 주방 | 840A | 3,390,000 | 339,000 | 339,000 | 2,712,000 |
| | | | 840A (주방 대형아일랜드 선택 시) | 5,160,000 | 516,000 | 516,000 | 4,128,000 |
| | | | 840B | 2,960,000 | 296,000 | 296,000 | 2,368,000 |
| | | | 840C | 3,050,000 | 305,000 | 305,000 | 2,440,000 |
| | | | 840D | 1,590,000 | 159,000 | 159,000 | 1,272,000 |
| | | | 1470P (WHITE) | 2,120,000 | 212,000 | 212,000 | 1,696,000 |
| | | | 1470P (MODERN) | 2,440,000 | 244,000 | 244,000 | 1,952,000 |
| | | | 1470P (WHITE+GREEN) | 2,010,000 | 201,000 | 201,000 | 1,608,000 |
| 천장 등기구 특화옵션 | 아트월 / 복도 픽처레일+조명 | 거실+복도 | 840A | 424,000 | 42,400 | 42,400 | 339,200 |
| | | | 840B | 760,000 | 76,000 | 76,000 | 608,000 |
| | | | 840C | 762,000 | 76,200 | 76,200 | 609,600 |
| | | | 840D | 824,000 | 82,400 | 82,400 | 659,200 |
| | | | 1470P | 883,000 | 88,300 | 88,300 | 706,400 |
| 유리 장식장 | 유리도어+내부 조명 | 거실 | 840A | 190,000 | 19,000 | 19,000 | 152,000 |
| 반침장 | | 실 5 | 1470P | 920,000 | 92,000 | 92,000 | 828,000 |
| 빌트인 클리너 | | 현관 | 전 평형 | 230,000 | 23,000 | 23,000 | 184,000 |
| 미세먼지 저감 방충망 | | 전실 | 840A | 840,000 | 84,000 | 84,000 | 672,000 |
| | | | 840B | 830,000 | 83,000 | 83,000 | 664,000 |
| | | | 840C | 790,000 | 79,000 | 79,000 | 632,000 |
| | | | 840D | 1,010,000 | 101,000 | 101,000 | 808,000 |
| | | | 1470P | 2,580,000 | 258,000 | 258,000 | 2,064,000 |
| 보이스홈 | | 거실+안방 | 전 평형 | 1,090,000 | 109,000 | 109,000 | 872,000 |
| H-BELL | | 거실 | 전 평형 | 137,000 | 13,700 | 13,700 | 109,600 |

**(3) 무상 선택품목**

| 품 목 | 적용실 | 주택형 |
|---|---|---|
| 3구 하이브리드 (2구하이라이트+1구인덕션) | 주방 | 전평형 |
| 팬트리 및 드레스룸 통합형 | 팬트리 + 드레스룸 | 840A |
| 거실 통합형 | 거실 + 실 3 | 840C, 840D |
| 세탁실 평면선택 (도어 : 복도측 설치, 목재슬라이딩) | 다용도실 | 840B |

### ■ 추가선택 옵션품목 납부계좌 및 입금방법

- 지정된 계약금, 중도금 및 잔금 약정일에 아래의 해당 금융기관 계좌로 입금하시기 바라며, 회사에서는 납부기일 및 납부금액에 대하여 별도의 통보를 하지 않습니다.
- 아래의 계좌로 납부하지 아니한 추가선택 옵션품목대금은 인정하지 않으며, 추가선택 옵션품목금 납부계좌와 오피스텔 분양대금 납부계좌가 상이하므로 입금시 유의하시기 바랍니다.
- 추가선택 옵션품목(중도금,잔금) 납부계좌는 호실별로 개별가상계좌가 부여됩니다.
- 계약금 납부 : 동호수 및 계약자 성명을 반드시 기재하여 입금 후 입금증을 견본주택에 제출 하여 주시기 바랍니다. [견본주택에서 수납 불가] (입금자중 부적격자로 판명된 자는 소명기간 이후 환불이 가능하며, 환불에 대한 기간이자는 없음)
- 중도금 및 잔금납부 : 계약 시 호실별로 별도 생성되어, 계약서에 명시될 예정이니 납부에 착오 없으시기 바랍니다.
- 추가 선택 옵션품목의 계약내용 및 계약금(10%), 중도금(10%), 잔금(80%) 납부일정과 납부금액은 시공사가 적의 조정한 별도 공급계약서에 준합니다.
- 본 추가선택 옵션품목은 시행수탁자 주식회사 하나자산신탁과 무관하며, 시공자 현대건설(주)과 별도계약을 통해 진행됨을 양지하시기 바랍니다.

| 구분 | 금융기관명 | 계좌번호 | 예 금 주 |
|---|---|---|---|
| 선택 옵션품목(계약금) | 하나은행 | 201-924506-21937 | 현대건설㈜ |
| 선택 옵션품목(중도금, 잔금) | 하나은행 | 계약체결시 호실별계좌부여(가상계좌) | |

## Ⅴ 기타 계약자안내

### ■ 전매행위 제한에 관한 사항

- 본 건축물은 관계 법령에 따라 전매를 제한합니다.
- 본 건축물의 오피스텔은 청약과열지역내에서 분양하는 오피스텔로서 건축물 분양에 관한 법률 제6조의 3항 소유자는 분양계약을 체결한 날로부터 사용승인 후 소유권이전등기 시(사용승인일부터 1년이 지난날까지 소유권이전 등기를 마치지 않은 경우 사용승인일 부터 1년간을 말함)까지 분양받은 자의 지위 또는 오피스텔을 전매하거나 전매를 알선할 수 없습니다. 만약 이를 어긴 경우 동법 제6조의 4에 따라 계약이 취소될 수 있으며, 동법 제 10조 제2항 제5호에 따라 1년 이하의 징역 또는 1억원 이하의 벌금에 처할 수 있습니다. 추후 관계 법령의 변경에 의해 전매에 대한 사항은 변경될 수 있습니다.

### ■ 준공 및 입주예정일 : 2025년 8월 예정(입주예정일은 공정에 따라 앞당겨질 수 있으며, 정확한 입주일자는 추후 통보합니다)

- 실 입주일이 입주예정일보다 앞당겨질 경우 미도래 잔금(또는 공급대금)을 실 입주지정일에 함께 납부하여야 하며, 이 경우 선납할인은 적용되지 않습니다.
- 입주예정일은 공정에 따라 변경될 수 있으며, 공사 중 천재지변, 문화재 발견, 정부의 정책이나 관계 법령의 변경 등 예기치 못한 사유가 발생할 경우 예정된 공사일정 및 입주시기 등이 지연될 수 있으며, 이 경우 입주지연에 따른 이의를 제기할 수 없습니다.
- 입주 시 단지 관리운영에 필요한 자금을 확보하기 위하여 관리비 예치금을 부과할 수 있습니다. • 입주지정 기간이 경과하여 입주하는 경우에는 거주 여부와 관계없이 입주지정기간 종료일 익일부터 관리비 등이 부과됩니다.
- 본 건축물은 아파트, 오피스텔, 판매시설 입주시기가 상이할 수 있습니다

### ■ 관리형 토지신탁 관련 사항

- 본 공급물건은 안정적인 진행을 위해「신탁법」과「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」에 따라 시행위탁자인 하율디앤씨㈜, 시행수탁자 ㈜하나자산신탁 및 시공사 현대건설㈜, 대출금융기관인 우선수익자간 체결한 관리형토지신탁계약 방식으로 시행 및 공급하는 사업으로서 분양계약자는 다음 사항을 인지하여야 합니다.
- 본 공급계약에서 시행수탁자 ㈜하나자산신탁은 분양 물건에 대한 분양공급자(매도인)의 지위에 있으나, 본 건 신탁의 수탁자로서 신탁계약에 의거 신탁업무 범위 내에서 신탁재산을 한도로만 매도인으로서의 책임을 부담하고, 본 공급계약으로 인한 매도인으로서 일체의 의무 및 실질적 시행 주체로서의 의무와 책임은 신탁계약의 시행위탁자 겸 수익자인 하율디앤씨㈜가 부담하고 있음을 인지합니다.
- 본 공급물건은「신탁법」및「자본시장과 금융투자업에 관한 법률」에 의한 토지신탁사업에 의거 공급되는 물건인 바, 위탁자 겸 수익자인 하율디앤씨㈜과 수탁자 ㈜하나자산신탁 간 신탁해지 등의 사유로 "신탁계약"이 종료 또는 해제되는 경우(개별 수분양자에게로의 소유권 이전 포함), 본 사업상 시행자의 지위에 기한 수탁자의 모든 권리·의무는 위탁자 겸 수익자인 하율디앤씨㈜에게 면책적으로 포괄 승계되며, 이에 따라 수탁자의 수분양자에 대한 모든 권리·의무도 공급계약서 변경 등 별도의 조치없이 위탁자 겸 수익자인 하율디앤씨㈜에게 면책적으로 포괄 승계됩니다.
- 본 분양물건은 토지신탁사업에 의거하여 공급되는 재산이라는 특수성을 인지하고 분양계약자는 신탁사인 ㈜하나자산신탁을 상대로 준공건축물의 하자보수를 청구할 수 없으며, 하자보수와 관련된 모든 책임은 위탁자 겸 수익자인 하율디앤씨㈜ 과 시공사인 현대건설㈜에게 있습니다.
- 분양수입금은 토지비, 공사비, 설계비, 감리비 또는 그 밖의 부대사업비와 이와 관련한 PF대출금 상환 등 해당 분양사업과 관련된 용도로 사용될 수 있습니다.
- 본 공급계약상 내용 외 수분양자와의 별도의 확약, 계약 등은 인정하지 아니하며 별도의 확약, 계약 등을 근거로 권리를 주장할 수 없습니다.
- 본 공급계약과 관련된 분양대금은 반드시 공급계약서에 규정된 시행수탁자 명의의 계좌에 입금하여야 하며, 그 외의 방법으로 납부한 경우에는 분양(매매)대금으로 인정되지 아니하며, 매도인에게 그 효력을 주장할 수 없습니다.

## Ⅵ 기타 유의사항

### ■ 일반사항

※ 계약자는 다음과 같은 사항에 대하여 숙지하여야 하며, 추후 미확인에 대한 불이익은 계약자 본인에게 있음

- 관련 규정에 의거 견본주택에 사용된 마감자재 목록표는 견본주택에 열람 가능토록 비치되어 있습니다. • 기타 자세한 내용은 분양광고 및 분양계약서, 계약시 유의사항 등을 필히 참고하시기 바랍니다.
- 보존등기 및 소유권 이전등기는 입주일과 관계없이 지적공부정리 절차 등으로 지연될 수 있습니다.(특히 대지의 이전등기는 상당기간 지연될 수 있으며, 이 경우 건물등기와 대지권등기를 별도로 이행하여야 합니다).
- 본 건물의 공급면적과 대지의 공유 지분은 인허가과정, 법령에 따른 공부정리절차, 실측정리 또는 소수점이하 단수정리 등 부득이한 사유로 인하여 계약면적과 등기면적의 차이가 발생할 수 있으며, 증감이 있을 때에는 분양당시 가격을 기준으로 소유권이전등기 시 상호 정산합니다. 단, 소수점 이하 면적변동 및 이로 인한 지분변동에 대해서는 상호 정산하지 않기로 합니다.
- 본 오피스텔 공사 중 천재지변, 문화재 발견, 전염병 발생, 정부의 정책이나 관계법령의 변경, 노동조합의 파업 및 태업 등 예기치 못한 사유가 발생한 경우 예정된 공사일정 및 입주시기 등이 지연될 수 있으며, 이 경우 사업주체 및 시공사는 그에 대한 책임이 없음을 유념하시기 바라며 그로 인한 입주지연보상금 등은 발생하지 않습니다. • 대지경계 및 면적은 실시계획 변경 등으로 최종 측량 성과도에 따라 변경될 수 있으므로 준공시 대지경계 및 지적 확정에 따른 대지면적 정산 처리시 입주자는 동의하여야 합니다.
- 각종 광고 및 홈페이지, 홍보물(카탈로그, 전단, 안내문 등) 등 홍보과정에서 현재 계획 또는 예정으로 홍보한 내용은 추후 인허가 과정이나 관계기관의 사정, 관련정책 등의 변화로 변경될 수 있으며, 홍보물 제작과정에서 오기, 오탈자로 인하여 잘못 기재 될 수 있으니 견본주택에 방문하시어 확인하시고 청약 및 계약하시기 바랍니다. • 분양광고 이전 제작·배포된 홍보물 등은 사전 홍보시 입주자의 이해를 돕기 위해 제작된 것으로 현재와 다소 상이할 수 있으니 견본주택을 확인하시어 계약시 착오 없으시길 바랍니다.
- 카달로그, 홍보물 등 각종 인쇄물 및 조감도는 개략적인 이해를 돕기 위한 것이므로 실제와는 다소 차이가 있을 수 있으며, 시설물의 위치와 규모는 측량결과 및 각종 평가심의의 결과에 따라 시공시 다소 변경될 수 있습니다.
- 단지 이미지컷 및 전시모형은 별도분양시설인 아파트의 경우 전 세대 발코니확장을 기준으로 작성되었으며, 일부세대 비확장 선택시 외벽면 창호가 설치되지 않고, 함마톤 난간이 설치되어 외부 미관에 영향을 미칠 수 있습니다. 또한 입주후 개별 확장으로 인하여 추후 창호 색상(유리 및 프레임)이 상이할 수 있음을 확인하고 계약하시기 바랍니다.
- 카달로그 및 홍보물 등에 이용된 사진, 이미지, 일러스트(그림) 등과 견본주택 내 전시모형은 입주자의 이해를 돕기 위해 촬영 또는 제작 연출한 것으로 식재 및 색상, 시설물 등 실제와 차이가 있을 수 있으므로 이를 충분히 인지하고 견본주택, 사이버 모델하우스 및 현장을 방문하시어 직접 확인하시고 청약 및 계약하시기 바랍니다. • 견본주택에 적용된 마감재는 유사색상 및 무늬를 지닌 동등 수준의 타제품으로 대체 시공될 수 있으며 의장이 등록되어 있는 경우에는 모양이나 색상이 바뀔 수 있습니다.
- 견본주택은 분양 후 일정기간 공개 후 관계규정에 따라 폐쇄 또는 철거할 수 있으며, 이 경우 철거 전 견본주택 내부의 평면설계 및 마감자재 등은 촬영하여 보관할 예정입니다.
- 견본주택 내에서 확인이 어려운 사항인 공용부분의 시설물(공용계단, 지하주차장, 엘리베이터의 용량, 속도, 탑승위치 등)은 사용승인도서에 준하며, 이로 인해 사업주체 및 시공회사에 이의를 제기할 수 없습니다.(사업주체 및 시공사는 그에 대한 책임이 없음을 유념하시기 바라며 그로 인한 입주지연보상금 등은 발생하지 않습니다.) • 견본주택 PL창호(프레임, 유리등, 난간 등)의 제조사, 색상, 사양, 크기, 디자인, 손잡이, 하드웨어, 열림방향, 고정방식, 설치위치, 분할방식 등은 본 공사시 변경될 수 있습니다.
- 견본주택에 설치된 단지모형 및 단위호실은 입주자의 이해를 돕기 위한 것이며, 대지 주변현황, 설비기기 및 출입문 등은 표현되지 않습니다. • 견본주택 내에는 분양가 포함 품목, 전시품 등이 혼합되어 시공·전시되어 있으나, 본 공사시에는 전시품은 설치되지 않으며, 계약내용에 따라 시공됩니다. • 견본주택에 설치된 배선기구, 온도조절기, 콘센트 및 조명, 바닥배수구, 욕실환풍기 등의 제품사양 및 위치는 실시공시 변경될 수 있습니다.
- 견본주택에 설치된 스프링클러 헤드와 소방감지기, 스피커의 위치 및 개수는 본 공사와 무관하며, 실시공시 소방법에 맞추어 설치될 예정입니다. • 일부 호실 선택형 평면타입을 적용할 경우 조명 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향, 수량 등은 변경될 수 있습니다. • 오피스텔 입주자의 하자보수 관련 일체의 입주자 피해보상은 주택법시행령 등 관계 법규에 따라 적용되며 시행수탁자는 이에 일체의 책임이 없음을 확인합니다.
- 개별인테리어 공사 등은 입주지정기간 개시일 이후, 계약자가 계약금, 중도금대출 상환 또는 계약금, 중도금대출 대환처리 및 잔금 완납 후 가능합니다.
- 본 오피스텔의 현장여건 및 구조, 성능, 상품개선 등을 위한 설계변경이 추진될 수 있으며, 합리적인 시공을 위하여 관련법령 내 적합한 세대 내·외부 설계변경 등은 계약자의 동의 없이 진행될 수 있습니다.
- 관련법규에 따른 경미한 사항의 변경은 계약자의 동의가 있는 것으로 간주하며 사업주체 및 시공사가 경미한 사항의 변경 인·허가를 진행할 수 있으며 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.
- 오피스텔의 피난안전구역은 각 동 28층에 설치되며, 향후 상세설계에 따라 피난 안전구역의 위치, 그릴, 동선, 마감 및 층고, 주변 단위세대 층고 등이 변경될 수 있습니다.
- 19층 이하의 공용부 대피실에 설치되는 창호는 소방대진입창으로 사용되며, 해당창호는 향후 소방서 및 관련기관 협의 등에 따라 창호의 개소수, 적용층수, 형태, 크기, 위치, 높이, 열림방향, 사양, 디자인 등이 변경될 수 있습니다.
- 오피스텔 주동 19층 이하의 공용부 대피실에 설치되는 소방대진입창호 내부에는 소방대의 활동을 위해 관련법에 맞추어 난간이 탈착되도록 설치되어 있으며, 향후 소방서 및 관련기관 협의 등에 따라 난간의 형태, 크기, 위치, 높이, 탈착방식, 사양, 디자인, 색상 등이 변경될 수 있습니다.
- 오피스텔 주동 20층 이상의 공용부 대피실에는 창호가 설치되지 않습니다. • 본 단지의 명칭, 외부색채 및 마감재와 조경 계획, 경관조명, 외부상세계획 등은 인허가, 경관/색채심의 및 법규의 변경, 디자인의 개선 등으로 인하여 향후 변경될 수 있습니다.
- 오피스텔 / 아파트 / 상업시설(근린생활, 판매, 문화 및 집회시설)의 지붕층 및 옥탑층에 의장용 구조물, 야간경관용 조명, 위성안테나, 피뢰침, 급배기 휀, 태양광 집광판, 소화수조 및 기타설비 등의 시설물이 설치될 수 있으며, 이로 인한 소음, 진동 등의 환경권과 조망 및 빛의 산란에 의한 사생활의 침해를 받을 수 있으며, 이와 관련된 민원에 대해서는 추후 이의를 제기할 수 없습니다.(시설물 위치 및 형태는 변경될 수 있습니다.)
- 단지 내 엘리베이터와 인접된 호실은 이로 인한 소음, 진동 등으로 인한 영향을 받을 수 있으며, 민원에 대해서는 추후 이의를 제기할 수 없습니다.
- 청약 및 계약 전 사업부지 현장을 방문하시어 주변 혐오시설 유무, 도로, 소음, 조망, 일조, 진입로 등 주위 환경을 확인하시기 바라며, 현장여건 미확인, 주변개발, 조망권, 각종 공사로 인한 소음 등으로 발생하는 민원에 대해서는 추후 이의를 제기할 수 없습니다.
- 단지 내 오피스텔 전용 부대시설의 운영 및 관리 등은 입주 후 입주자 부담으로 입주자가 직접 운영하여야 합니다.
- 당 단지는「건축법」「주택법」등의 관계법령을 준수하였으며, 단지 내·외 인접한 건물들과 건물 입면의 입면 장식, 각종 시설물, 조경 등으로 인하여 일조권 및 조망 등의 환경권 침해가 동·호수별 위치에 따라 상이하게 발생할 수 있으며, 이에 관하여 시행 및 시공사에 이의를 제기할 수 없습니다. • 단지 전면 와석순환로변 차량출입구 주변에 가감속차로가 설치될 예정이며, 입주 후 차량출입구 및 가감속차로에 대한 점용료가 부과될수 있고, 이 경우 입주자의 부담으로 납부하여야 합니다.
- 단지 내에는 자전거 보관소, 재활용집합창고, 기계전기실 급배기구, DRY AREA(채광, 환기, 방습 따위를 위하여 지하에서 지상으로 낸 통풍구), 실외기 및 환기시설(부대시설, 오피스텔 및 상업시설용), 상업시설 등의 냉각탑, 공조기 등이 설치될 예정으로 위치에 따라 일부 저층세대는 조망권 및 환경권이 침해될 수 있습니다.(시설물의 위치는 시공시 변경될 수 있습니다.)
- 인허가 진행 및 본 공사 시 외관개선을 위하여 오피스텔 및 부대복리시설, 공동주택, 상업시설(근린생활, 판매, 문화 및 집회시설)의 외관디자인(입면, 옥탑, 측벽, 몰딩, 창틀, 필로티, 공용홀, 동출입구, 캐노피, 지하출입구 등) 및 외부 시설물(문주, DA, 자전거보관소, 쓰레기집적소, 조경, 실외기보관소, 냉각탑, 공조실 등)의 형태, 마감재 및 색상은 심의 및 법규, 디자인 개선 등에 따라 변경될 수 있으며 상기 사항은 입주자의 개인 취향이나 민원에 의해 변경될 수 없습니다.
- 배치 상 기계/전기실, 발전기실, 급배기구, 실외기실(커뮤니티 등), 냉각탑 및 공조기(오피스텔, 상업시설), 쓰레기집적소 등의 인접실에는 냄새, 소음 및 해충 등에 의한 사생활권 등의 환경권이 침해될 수 있음을 확인하시고 계약을 체결하시기 바라며, 이로 인한 이의를 제기할 수 없습니다.
- 사업주체가 안내하는 호실의 위치에 계약자가 희망하는 용량(규격)의 가전제품(김치냉장고, 냉장고, 세탁기 등) 및 가구 등이 폭, 높이 등의 차이로 인하여 배치가 불가할 수 있으니 유의하시기 바라며, 청약신청 및 입주 시 이를 반드시 확인하시기 바랍니다.
- 주차장 출입구와 인접한 저층 호실은 주차장을 이용하는 차량 소음, 배기가스 및 불빛에 의하여 생활에 불편함이 있을 수 있습니다. • 지하주차장 이용시 주동주출입구에서 거리가 먼 곳에 차량이 주차될 수 있어 불편함이 있을 수 있습니다.
- 준공 전·후, 개인 또는 임의 단체를 구성하여 설계변경에 해당하는 내용(세대내·외 공용부분 시설물 등) 및 타사 또는 시공사 타 아파트 및 오피스텔을 비교하여 견본주택 및 사업계획승인도서에서 제시한 사항 외에 추가적인 마감사양, 부대편의시설, 조경의 설치 또는 교체를 요구할 수 없으며 만약 준공 전·후 최종 사업승인도면 이외의 사항을 요구할 경우에는 사업주체가 수락하고 요청 당사자가 이에 상응하는 비용을 부담해야 하고 또한 사업승인변경 등 관련법규에 대한 제반서류는 요청당사자가 징구하여 사업주체에게 제출하여야 합니다.
- 계약호실이 속한 층 및 향에 따라 일조권 및 조망권 등이 다를 수 있으며, 마감자재 내용은 형별, 타입별 등에 따라 차이가 있을 수 있습니다. • 동조합으로 인한 요철 및 입면디자인으로 인한 장식으로 일조권 및 조망권 등이 일부 침해될 수 있습니다.
- 조감도, 호실 평면도, 면적, 치수 등 각종 내용이나 설계관련 도서의 내용 중 불합리한 설계나 표현의 오류, 오기 및 성능개선과 품질을 제고하기 위하여 본 공사 진행 중에 이루어지는 관련법령이 허용하는 한도 내의 각종 설계의 경미한 변경에 대하여 사업주체 및 시공사의 결정에 따르며, 모든 권리를 사업주체에게 위탁하는데 동의하는 것으로 간주합니다. • 마감재의 사양은 타입에 따라 차이가 있으니, 견본주택에서 분양상담을 통해 정확하게 인지하신 후 분양신청 하시기 바랍니다.
- 각 호실의 엘리베이터 홀과 현관문 사이(전실)의 공간은 공용면적이므로 전용화하여 사용할 수 없습니다.
- 각종 인증과 관련하여 인증서 및 관련도면에 첨부된 자재 및 공법은 실 시공시 현장 여건 및 자재수급 여부에 따라 동등 수준의 자재 및 공법으로 대체될 수 있습니다. • 본 오피스텔의 입주 후 불법 구조 변경 시 관계법령에 따라 처벌될 수 있습니다.
- 일부호실은 공사 중에 고품질 시공을 위하여 샘플하우스로 활용될 수 있으며, 이에 대하여 해당 호실 계약자의 동의가 있는 것으로 간주합니다. • 입주예정시기는 공정에 따라 변경될 수 있으며, 정확한 입주 시기는 추후 개별 통보합니다.
- 주동의 복도 및 엘리베이터 홀은 주동의 형태상 일부구간은 직접 채광 및 환기가 제한될 수 있음을 사전 인지하여야 하며 이로 인한 이의를 제기할 수 없습니다. • 주동의 복도에 설치된 창호의 크기 및 형태, 사양 등은 본공사시 변경될 수 있습니다.
- 당첨자가 계약 체결시 견본주택, 평면도, 배치도 등 현황관계를 확인하고 계약 체결하여야 하며, 추후 이를 확인하지 않음으로써 발생되는 문제는 계약자에게 책임이 있습니다.
- 청약신청 및 계약장소에서 발생되는 각종 상행위(인테리어 시공업체, 부동산중개업자 등의 영업행위)는 사업주체 및 시공사와 무관한 사항입니다.
- 견본주택 내 건립호실, 주민공동시설, 카탈로그 및 각종 홍보물에 표현된 디스플레이용품 등은 분양가에 포함되지 않으며 단지 모형의 조경, 식재, 주변환경 및 부지 고저차 등은 실제 시공시 변경될 수 있습니다.
- 화재시 대피할 수 있는 하향식 피난구가 주동 공용부 대피실에 설치되며, 본공사시 하향식 피난구의 사양, 크기, 높이, 재질 및 대피실의 바닥 및 벽체 마감, 레벨, 하부 턱 및 배수구 설치여부 등은 변경될 수 있습니다.
- 공개공지는 단지 내부이지만 공공에 개방되는 시설로서 입주자 임의로 휀스를 설치하여 외부인의 출입을 통제할 수 없으며, 인허가 협의에 따라 디자인, 범위, 위치, 식재 등 세부계획이 변경될 수 있습니다.
- 공공보행통로는 단지 내부이지만 입주민 외에 외부 주민들이 공동으로 이용할 수 있는 시설이며, 인허가 협의에 따라 디자인, 범위, 위치, 식재 등 세부계획이 변경될 수 있습니다.
- 쌈지공원은 단지 내부이지만 입주민 외에 외부 주민들이 공동으로 이용할 수 있는 시설이며, 인허가 협의에 따라 개소수, 디자인, 범위, 위치, 식재 등 세부계획이 변경될 수 있습니다.
- 단지 내에 설치되는 미술작품의 위치 및 형상은 설치계획 심의를 득하여야 하는 사항으로 미술작품 설치로 인해 일부 호실의 조망권, 일조권, 환경권이 침해될 수 있으며 이는 입주자의 개인취향이나 민원에 의해 변경될 수 없습니다.
- 단지 내 공동주택, 판매시설, 근린생활시설, 문화 및 집회시설은 별도의 분양시설로서 향후 대지지분에 따른 구획 및 분할을 요청할 수 없으며(오피스텔과 경계가 분리되어 있지 아니함), 관리주체 및 주차시설 등에 대한 어떠한 권리 주장도 주장할 수 없습니다. 또한 별도의 분양시설에 대한 설계변경을 요청할 수 없습니다. • 공용공간, 지하주차장, 부대복리시설, 커뮤니티, 조경공간, 단지 내/외 도로(인도, 차도, 자전거도로, 비상차량 동선 등) 등은 실시공시 대관 인·허가 과정이나, 구조 및 성능 개선을 위하여 현장 여건에 따라 면적과 계획이 일부 변경될 수 있으며, 이에 따라 각 호실의 공용면적이 변경될 수 있습니다.
- 면적은 소수점 넷째자리까지 표현되었으며, 면적 계산상 소수점 다섯째 이하 자리 처리방식 차이로 인해 전체 연면적과 호실별 계약면적의 합과는 오차가 생길 수 있음. 추후 등기를 위해 면적이 변경될 수 있으며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.
- 견본주택 건립안과 설계도서가 상이한 점이 발생되는 경우 견본주택대로 시공하는 것을 원칙으로 하며, 단위호실 및 기타 설계변경사항이 관련 법에서 정하는 경미한 사항의 변경인 경우 계약자의 동의가 있는 것으로 간주하여 사업주체가 설계변경 인허가를 진행하며, 이에 대한 이의를 제기할 수 없습니다. • 오피스텔 로비, 필로티 평·입면 계획(지하층 로비/복도 포함), 코아 평면 및 창호 형태와 설치계획 등은 상세계획에 따라 공사 중 설계변경이 될 수 있습니다.
- 주동 1층 필로티 및 외부에 자전거 보관소가 설치되며 향후 위치 및 설치 대수 등 세부계획은 변경될 수 있습니다. • 오피스텔의 주동 각층 공용부에 세대창고가 설치되며, 세대창고의 크기, 형태는 호실별 상이하니 청약 및 계약전 반드시 확인하시기 바랍니다.
- 공용부에 설치되는 호실별 세대창고 출입문은 인허가 조건에 의해 방화문으로 설치되고 호실 현관문과 동시에 열 경우 간섭이 될 수 있고, 세대창고 내 별도의 환기설비 및 수납가구 등은 설치되지 않으니 청약 및 계약 전 확인하여야 합니다.
- 본 단지의 커뮤니티시설, 주민공동시설, 판매시설, 근린생활시설, 문화 및 집회시설 등과 인접한 일부 호실은 프라이버시 확보에 불리하고, 소음, 조망, 일조, 진동, 냄새 측면에서 불리할 수 있으니 각 시설의 위치를 명확히 인지하고 청약 및 계약 체결하여야 합니다.
- 각 동의 저층부 및 고층부 호실은 가로등 및 야간조명, 상업시설(판매, 근생, 문화 및 집회시설)의 조명, 주차장 진·출입 차량의 영향을 받을 수 있습니다.
- 지하주차장, 커뮤니티시설 등 단지 내 부대시설 사용에 대하여 각 동별 사용 시 계단실 등의 위치에 따라 거리 차이가 있을 수 있으며 이의 배치 및 사용상에 대해 충분히 확인하시기 바랍니다.
- 주동 배치계획 상 각 동별로 지상, 지하 동선거리가 상이하고, 또한 같은 이유로 부득이하게 각 동별로 주차장에서 엘리베이터 홀까지의 거리가 상이하고, 주차대수가 고르게 분포되지 못하여 주차장 이용에 불편할 수 있으니 계약전 해당 동의 계획을 반드시 확인하여야 합니다. • 보안·안전상의 문제로 경비실(이동식 또는 고정식)의 위치가 이동될 수 있으며, 위치에 따라 저층부 호실의 소음피해, 사생활권 침해 등이 발생할 수 있습니다.
- 안전관리시스템을 위한 CCTV의 설치로 인한 사생활권이 침해될 수 있으며, 향후 이에 따른 민원 및 이의를 제기할 수 없습니다.
- 단위 호실 내에 실별 가구(장롱, 붙박이장) 설치 시 필히 실측하여 설치하여야 하며, 마감, 단열재 두께 등의 차이로 인하여 도면에 표기된 크기와 차이가 발생할 수 있음을 확인하여야 합니다.
- 오피스텔 외부 창호는 일부 외벽 장식물 부착 및 내풍압 구조 검토에 따라 평형별, 호실별, 층수별, 주동별, 라인별, 실별로 창호 사양(창틀, 하드웨어, 유리사양 등)이 상이하게 적용될 수 있으며, 호실에 설치되는 창호의 개폐방향, 날개벽체, 분할위치, 손잡이, 시스템 등은 실제 시공 시 변경될 수 있습니다. • 단지 배치계획상 탑상형과 판상형이 혼합되어 있으며, 배치 및 층별, 향, 동, 호수별 위치에 따라 일조권, 조망등의 침해, 진동, 통풍, 소음, 악취 등으로 인한 피해 및 사생활이 침해될 수 있습니다.
- 각종 인쇄물 및 조감도, 투시도 등에 표현된 오피스텔 및 아파트 입면에는 실시공시 출눈 또는 문양이 형성되는 등 세부 디테일이 변경될 수 있습니다.
- 건축물의 높이가 60m 초과시에는 지면에서 건축물의 높이 5분의4가 되는 지점에 돌침형피뢰침(SUS재질)이 설치되어 건물외벽(특정호실 앞) 미관에 영향이 있을 수 있습니다. • 항공기 소음이 일부 발생할 수 있습니다.
- 각종 제작물은 광고·홍보물이므로 단지 및 지구의 불리한 요소는 표현되지 않을 수 있으니 공급안내서, 분양계약서를 살펴보시고 현장을 꼭 방문해 보시기 바랍니다.

### ■ 단지외부여건

- 사업준공 이전 및 입주 후 인접지역의 개발로 인하여 소음, 분진, 생활여건시설미비, 공사차량통행 등에 따른 불편이 따를 수 있으며, 인접호실은 일조권, 조망권등의 환경권 침해가 발생할 수 있으니, 청약 및 계약 전 반드시 확인하시기 바라며, 미확인으로 인한 책임은 계약자에게 있으므로 사업주체 및 시공사에게 이의를 제기할 수 없습니다.
- 단지주변 도로에 인접한 주동의 일부호실의 경우 소음 및 진동 등이 발생할 수 있으므로 계약전 반드시 확인하셔야 하며, 이로 인한 일체의 이의를 제기할 수 없으며, 대지주위의 도로에 대한 사항은 도시계획상 상위계획 및 최종측량 성과도에 따라 도로폭, 경사도, 레벨계획, 바닥마감 등이 다소 변경될 수 있습니다. • 단지 경계부와 단지 주출입구에는 자동차 도로가 접하여 소음이 발생할 수 있으니 현장을 확인하신 후 계약을 체결하시기 바랍니다.
- 측량 결과에 따라 대지주위 도로 폭, 단지 내 도로선형, 시설물의 위치, 조경(수목, 수경시설, 조경시설, 포장 등), 단지 레벨차에 따른 옹벽의 형태 및 위치 등이 변경될 수 있고, 이에 따른 설계변경이 될 수 있습니다.
- 단지 외부시설인 소리천 수변공간은 향후 변경 예정이며, 각종 홍보물(모형, 이미지 등)은 입주자의 이해를 돕기 위해 참고용으로 표현하였습니다. 향후 관련기관 협의 등에 따라 세부계획 확정 후 변경 시공될 예정입니다.
- 소리천 변경계획에 의해 단지와 연결보행동선이 변경, 추가되어 생길 예정이며, 이에 따라 이와 인접한 일부 호실은 프라이버시, 소음 등 생활권 침해가 발생할 수 있으니 청약 및 계약 전 반드시 확인하여야 합니다.
- 단지 외부시설인 보행자도로는 향후 변경 예정이며, 각종 홍보물(모형, 이미지 등)은 입주자의 이해를 돕기 위해 참고용으로 표현하였습니다. 향후 관련기관 협의 등에 따라 세부계획 확정 후 변경 시공될 예정입니다.
- 단지 외부시설인 공중보행데크는 변경 예정이며, 각종 홍보물(모형, 이미지 등)은 입주자의 이해를 돕기 위해 참고용으로 표현하였습니다. 향후 관련기관 협의에 따라 세부계획 확정 후 변경 시공될 예정입니다.
- 단지 외부시설인 공중보행데크 중 본 단지 서측에 있는 구간은 본 단지 준공후에 정비가 이루어 질 수 있어, 공사시 소음, 분진, 진동 등 생활권 침해가 발생할 수 있으며, 세부계획 및 공사 일정 등은 관련기관의 계획에 따라 변경될 수 있습니다.
- 책향기로, 와석순환로를 포함한 단지 주변에 도로가 인접함에 따라 소음, 진동, 조망의 영향이 있을수 있음을 충분히 양지하고 계약하여야 하며 추후 민원 및 민형사상 소를 제기할 수 없습니다.

### ■ 단지내부여건

- 단지 내 주민공동시설은 분양시 제시한 기능으로 적용되며 향후 이의를 제기할 수 없습니다.
- 단지 내 별도 분양시설인 상업시설(판매시설, 근린생활시설, 문화 및 집회시설)은 입주자의 이해를 돕기 위해 참고용으로 표현한 것으로, 향후 해당시설 계획안 확정 후 형태, 위치, 평면, 면적, 레벨, 층고, 높이, 입면, 재료, 색상, 창호, 개구부(크기, 위치, 형태 등), 설비시설(냉각탑, 공조기, 배기팬 등)의 크기, 위치, 개수, 수직동선 및 연결 공중보행로 등 전반적인 계획은 시공과정 중 일부 변경될 수 있습니다.
- 단지 내 별도 분양시설인 상업시설(판매시설, 근린생활시설, 문화 및 집회시설)을 연결하는 공중보행로는 입주자의 이해를 돕기 위해 참고용으로 표현한 것으로, 향후 공중보행로의 형태, 위치, 평면, 입면, 레벨, 면적, 재료, 색상, 수직동선(엘리베이터, 에스컬레이터 등) 등 전반적인 계획이 변경될 수 있습니다.
- 단지 내 별도 분양시설인 상업시설(판매시설, 근린생활시설, 문화 및 집회시설) 변경에 따라 해당시설과 연결된 오피스텔(로비, 동출입구, 주민공동시설 등) 시설의 형태, 마감, 동선, 개구부, 창호, 레벨, 위치, 평면, 입면, 재료, 색상 등이 변경될 수 있습니다.
- 단지 내 별도 분양시설인 상업시설(판매시설, 근린생활시설, 문화 및 집회시설) 설계변경과 관련하여 해당시설의 면적변경에 따라 단지 전체의 연면적과 오피스텔 호실의 대지지분이 일부 변경될 수 있습니다.
- 단지 내 별도 분양시설인 상업시설(판매시설, 근린생활시설, 문화 및 집회시설) 설계변경과 관련하여 설비시설 및 장식물 등이 추가, 변경되며 이로 인해 이와 인접한 일부 세대 및 호실은 조망, 일조, 소음, 진동 등 생활권 침해가 발생할 수 있고, 오피스텔의 옥상 조경 및 휴게시설(포디움상부)이 축소 및 삭제될 수 있습니다. • 단지 내 부대시설, 오피스텔, 근린생활시설, 판매시설, 문화 및 집회시설의 주변 및 상부에는 각 시설의 실외기실, 냉각탑 및 공조실 등 설비시설이 설치될 수 있으며, 이와 인접한 세대는 일조권, 조망권, 환경권, 소음피해, 사생활권 침해 등이 발생할 수 있습니다. 또한 상업시설 등의 설계변경으로 인해 설비시설(냉각탑, 공조기, 배기팬 등)의 위치, 크기, 범위, 개소수 등은 추가, 변경될 수 있습니다.
- 주민공동시설, 경관조명, 공용조명, 단지 홍보용 사인물, 조경 등 단지에 포함된 시설물로 인하여 발생되는 유지/보수/관리에 관한 일체의 비용은 입주자가 부담하여야 합니다.
- 단지 공용부위 포함된 시설물로 인하여 발생되는 유지, 보수, 관리 및 특정 서비스에 관한 일체의 비용 (공용 및 경관조명, 단지홍보사인물, 영구배수시스템 유지, 휴대폰 및 인터넷을 이용한 홈네트워크 서비스 운영과 유지비용 등)은 입주자가 부담하여야 합니다.
- 오피스텔 및 아파트 옥탑 및 측벽에는 조형물 및 경관조명 등이 설치될 수 있어 최상층 호실의 조망 등에 영향을 미칠 수 있으며, 운영, 유지, 보수 등에 대한 일체의 비용은 입주자가 부담하여야 합니다.
- 외부의 마감재, 색채계획 및 경관조명 계획은 건축(경관)심의 등에 따라 계획되었으며, 추후 관계 인허가청의 협의과정 등에서 마감재, 색채 및 경관조명이 변경되어 질 수 있으니 변경시 이의를 제기할 수 없습니다.
- 광장, 어린이 놀이터, 주민운동시설, 커뮤니티시설 설치 및 단지내 별도의 분양시설인 상업시설(판매, 근생, 문화 및 집회시설)로 인해 이와 인접한 일부호실은 조명, 소음발생 및 사생활권 침해가 발생될 수 있으니 청약 및 계약 전 반드시 확인하여야 합니다.
- 쓰레기 집적소, 분리수거대, 자전거보관소 위치 및 설치규모는 공사여건에 따라 변경될 수 있습니다.
- 쓰레기 집적소 내 자동집하시설을 통해 생활쓰레기 및 음식물쓰레기가 배출되며, 쓰레기 수수료 종량제 시행지침에 따라 자동집하시설은 입주민이 관리 운영해야 합니다. • 단지 내 차량정차공간은 비상차량 및 소방차량 정차공간으로 형성되어 있습니다.
- 지하주차장의 트렌치 시공시 시공부위의 주차구획은 트렌치폭을 포함하며, 트렌치가 배면, 측면에 시공될시에는 주차라인 마킹 시공 제외합니다. • 본 오피스텔 단지 배치상 동별, 향별, 층별 차이 및 호실 상호간의 향·층 및 공간(식재, 시설물)에 따라 일조권, 조망권, 사생활권이 침해당할 수 있으므로 계약자는 이 사실을 사전에 충분히 확인한 후 계약을 체결하여야 합니다. • 옥상은 관련법규에 따른 인허가 및 건축(경관)심의 권고 및 설계개선, 구조검토 등에 따라 본 공사시 그 형태는 다소 차이가 있을 수 있습니다.
- 지하주차장 주차대수는 대지형태, 주동배치에 따라 동별 차이가 발생될 수 있으며 주차대수는 전체세대에 대한 지하에 배치된 주차대수의 평균대수이므로 각동과 인접된 주차장이 주차대수보다 부족하다하여 이의를 제기할 수 없습니다.
- 지하주차장 상부에는 각종 배선, 배관, 휀 등 각종 설비시설이 노출됩니다. • 지하주차장 환기를 위한 환기구가 일부 동의 전면, 측면, 후면에 설치되어 있어 소음이 발생할 수 있습니다.
- 단지배치의 특성상 단지내·외 도로(지하주차장 출입램프)등에 인접한 일부 호실은 소음 및 자동차 전조등의 영향을 받을 수 있습니다. • 차량출입구에는 지하주차장 출입 및 지상주차장 출입램프가 설치되며, 또한 주차 차단기의 위치는 현장상황에 따라 다소 변경될 수 있습니다. • 지하주차장은 일반주차, 장애인용주차, 확장형주차, 경형주차, 전기차충전면 등으로 구성되어있으며, 각 용도별주차 계획 및 대수는 변경될 수 있습니다.
- 각 호실 거실 및 침실에 설치된 PVC 분할이중창호는 이삿짐 운반시 사다리차량을 이용할 수 없으므로, 분할이중창이 아닌 다른 창호를 이용하거나 엘리베이터를 이용하여야 하며, 이를 어기고 사다리 차량을 이용하다가 발생하는 모든 사고의 책임은 입주자에게 있으니 이점 반드시 확인하시기 바랍니다. • 옥상은 개인적인 용도로 사용할 수 없으며, 출입이 금지되고, 출입으로 인하여 발생되는 안전사고에 대하여는 사업주체와 시공사에서 일체의 책임을 지지 않습니다.
- 옥상으로 직접 출입할 수 있는 출입문은 보안을 위하여 출입이 통제될 수 있습니다. • 출입구 경비실 위치는 교통통제의 편리성 및 효율성을 위하여 이동하여 설치할 수 있습니다.
- 단지 내·외부 조경 및 토목공사는 향후 보행통로, 가로수, 도로, 시설물, 포장 등의 설계에 따라 변경될 수 있습니다. • 저층부 호실은 단지 내 주차장, 주민공동시설(커뮤니티시설 등), 상업시설(판매시설, 근린생활시설, 문화 및 집회시설)을 이용하는 보행자에 의해 생활소음 및 사생활권 등의 침해가 될 수 있습니다. • 주민공동시설이 인접한 동은 시설을 이용하는 이용객에 의해 소음 등이 발생할 수 있습니다.
- 주동 및 부대복리시설의 색채 및 외부마감재, 옥외시설물은 향후 상위 지침변경 및 인허가 협의(경미한 변경신고)과정 중 입주자 동의 없이 변경될 수 있으며, 변경 사항에 대하여 이의를 사업주체에 제기할 수 없습니다.
- 대지주위의 도시계획도로 및 소리천에 대한 사항은 최종 측량 성과도에 따라 결정되므로 도로, 하천의 폭 등의 사항이 다소 변경되어질 수 있습니다. • 단지 경계부는 도로 및 하천 등과의 높이차이가 있을 수 있으며 현장여건에 따라 램프나 계단, 옹벽, 조경석쌓기, 자연사면 등이 설치될 수 있으며, 이용자로 하여금 프라이버시, 소음 등의 침해가 발생할 수 있습니다. • 관리사무소, 도서관 및 주민공동시설 일체의 운영 및 유지관리는 입주민이 자체적으로 운영하여야 합니다.
- 주민운동공간 및 단지출입구, 지하주차장출입구, 경비실, 관리사무소, 어린이 놀이터, 보육시설, 산책로 등 주민공동시설이 위치하는 곳의 저층 일부호실에는 소음 및 진동의 발생에 따른 환경권 침해를 받을 수 있습니다.
- 각 동 출입구에서 쓰레기집적소까지의 거리는 동별로 상이합니다.
- 단지 내 설치된 놀이터, 운동시설, 경로당, 어린이집은 아파트 법적설치 시설이며, 오피스텔의 부대복리시설은 별도 설치되므로 공동사용 여부에 따라 사용검사 완료 후 입주자 회의 및 관리 조약에 의해 공동부담 하며, 이와 관련하여 이의는 제기할 수 없습니다.
- 각 주동은 최상층에 설치된 옥상 구조물 등에 따라 일조 및 조망에 제약사항이 발생할 수 있습니다. • 옥상 구조물의 공법, 크기, 위치, 모양, 색상, 마감재 등은 본 공사시 변경될 수 있으며, 변경 사항에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.
- 단지 내 지하주차장은 주차장법 시행규칙 6조 5항 및 6항에 의거하여 주차 차로 및 출입구의 높이는 주차바닥면으로부터 최소 2.3m 이상, 주차에 사용되는 부분의 높이는 주차 바닥면으로부터 최소 2.1m이상으로 설치하였으며, 이와 관련하여 이의를 제기할 수 없습니다. • 단지내 아파트 부대시설, 오피스텔 및 상업시설(근린생활시설, 판매시설, 문화 및 집회시설)의 주변 및 상부에는 각 시설의 실외기실, 냉각탑 및 공조실, 소화수조 및 펌프, 기타 설비 등 시설물이 설치될 수 있으며, 이와 인접한 호실은 일조권, 조망권, 환경권, 소음피해, 사생활권 침해등이 발생할 수 있으며 추후 이에 대해 이의를 제기할 수 없으니 청약 및 계약 전 반드시 확인하여야 합니다.
- 단지 내 부대시설, 오피스텔 및 상업시설(근린생활시설, 판매시설, 문화 및 집회시설)의 설비시설(실외기실, 냉각탑, 공조기, 주방배기 등)의 위치 및 면적 등 이 변경될 수 있습니다.
- 본 단지는 오피스텔, 아파트, 판매시설, 근린생활시설, 문화 및 집회시설이 함께 계획된 복합시설로서 오피스텔의 지하주차구획은 지하3~5층의 일부구간으로 타시설과 구분이 되어 있으나, 차량 출입구 및 일부 동선이 혼재될 수 있으며, 이에 대해 이의를 제기할 수 없습니다. • 오피스텔 및 지하주차장의 기초구조는 굴토 후 지내력시험 결과에 따라서 변경될 수 있습니다.
- 각 동의 주출입구는 주변에 따라 위치 및 구조형식 등이 동별로 상이할 수 있으며, 동 출입구의 형태(평면 형태, 외관 형태) 및 크기는 동 평면의 형상 및 진입 방식에 따라 각 동 및 동 출입구별로 상이합니다.
- 소방서 협의 결과 비상차량 동선 및 정차구간, 에어매트 설치구간 등 위치 및 규격이 변경될 수도 있으며, 에어매트 설치 위치에는 교목 식재는 배제되며, 소방서 점검 시 사다리차 전개에 문제가 되는 경우 일부 수목에 대해선 상부 가지치기 또는 재배치가 발생할 수도 있습니다. • 쓰레기 분리 수거함 위치는 사용성 및 지자체 조례 등의 최종 검토결과에 따라 위치 및 개소가 일부 조정될 수 있습니다.
- 자전거 보관소 위치 및 개소는 보행동선, 보관 편리성 등에 따라 현장 실시공시 각 동별로 위치가 삭제 또는 변경되거나 추가될 수 있습니다.
- 지하 엘리베이터 홀에 설치되는 설비 및 제습기 가동 등에 따른 비용이 발생할 수 있으며 해당 비용은 관리비에 포함되어 부과됩니다. • 주동 지하 및 지상층 로비 출입문은 마감 및 편의성 등을 고려하여 출입문의 위치, 폭, 형태, 사양, 개소수 등이 변경될 수 있습니다.
- 우편물 보관함 및 무인택배함의 설치 위치 및 개소는 실시공 시 변경될 수 있습니다. • 오피스텔 옥상, 동 출입구, 부대시설, 조경 구간 등 단지 내 설치되는 난간의 형태, 높이, 재질, 색상 등은 공사 중 변경될 수 있습니다.
- 옥상 난간 턱 높이조정, 난간형태 및 재질은 변경될 수 있으며, 단위호실 창호계획 및 공용부 창호 변경등에 따라 입면 등이 다소 변경될 수 있습니다.
- 단지내 주민공동시설은 오피스텔 및 아파트에 각각 설치되고, 각자의 시설만 이용할 수 있으며, 원칙적으로 공동사용이 불가함. 이로 인해 아파트 주민공동시설의 사용이 제한되니 청약 및 계약 전에 확인하시기 바랍니다.
- 단지 우·오수 배관은 옥외배관 최종검토 결과에 따라서 실시공 위치 및 개소가 조정 및 변경될 수 있습니다. • 오피스텔 지하층 피트 공간은 지반현황에 따라 바닥레벨, 평면 및 구조형식이 변경될 수 있습니다.
- 주동 배치에 따라 일부호실은 주동간격이 좁아 프라이버시, 일조, 조망 등 환경권 침해가 발생할 수 있으니, 반드시 이를 확인하고 청약 및 계약을 진행해야 합니다.
- 단지 내 각종 인입(상, 하, 오수, 도시가스, 전기 등)계획은 인·허가과정 및 기반시설 설치계획에 따라 위치가 변경될 수 있으며 이와 관련하여 이의를 제기할 수 없습니다.
- 단지 내 도시가스 공급을 위한 지역 정압기가 설치되어, 이와 인접한 호실은 미관, 냄새, 소음 등 환경권 침해가 발생할 수 있으며, 설치위치, 개소 등 세부계획은 관련기관 협의에 의해 변경될 수 있습니다.
- 상업시설(판매시설, 근린생활시설, 문화 및 집회시설) 주차장인 지하1층 주차장에 1단지와 2단지의 차량통행이 가능하도록 지하연결통로가 설치될 예정이며 세부계획은 본공사시 변경될 수 있습니다.

### ■ 설계관련

※ 다음과 같은 설계관련 주요사항을 숙지하기 바라며, 추후 아래 사항 미확인에 따른 이의를 제기할 수 없습니다.

- 하기 사항에 따라 일조·조망·사생활 침해, 소음·빛공해·분진·냄새·진동 및 백연 발생 등 환경권을 침해 받을 수 있으므로 사전에 확인후 청약 및 계약하시기 바랍니다.
- 지하주차장 기계실 / 제연FAN / 냉각탑 / 공조실 / 실외기 / 우수조 / 탈취기 / 송풍기 / 주방 배기 등에 인접한 호실의 소음, 냄새, 진동 발생 및 돌출물/시설물(의장용 구조물, 항공장애등, 위성안테나, 태양광집광판, 피뢰침 등) 등으로 인한 일조, 빛공해, 조망간섭 등의 환경권 침해가 발생될 수 있습니다. • 상업시설(판매시설, 근린생활시설, 문화 및 집회시설) 및 주민공동시설 주변 및 지붕에 냉각탑, 공조실, 주방배기구 및 실외기 설치 등으로 인접한 저층부 호실에 빛 공해, 소음, 진동, 냄새, 백연 등이 발생할 수 있습니다.
- 일부동의 계단실 및 엘리베이터홀에 설치되는 창의 크기, 위치, 사양, 디자인, 개폐여부 및 방식 등은 추후 변경될 수 있습니다. • 주차장 진입을 위한 램프의 마감재는 추후 변경될 수 있습니다.
- 단지 내 부대시설 및 별도 분양시설(아파트, 판매시설, 근린생활시설, 문화 및 집회시설), 설비관련시설 등의 위치 및 면적 등이 일부 변경될 수 있으며, 이에 따른 계약면적이 다소 변동될 수 있습니다.
- 당 단지는 중심상업지역에 건립되는 주거복합 건축물로 건축법상 일조권 적용을 받지 않으므로 호실별, 위치별로 일조권 및 조망권에 제한이 있을 수 있습니다.
- 계약호실이 속한 동의 위치, 층, 향에 따라 일조량에 차이가 날 수 있고, 일부 호실은 하루 종일 일조가 되지 않는 영구음영 호실이 생길 수 있는 점을 인지하고 청약 및 계약하시기 바라며, 이로 인해 이의를 제기할 수 없습니다.
- 분양시 홍보물에 사용된 평면도는 입주자의 이해를 돕기 위하여 제작된 것으로 실제 시공시 현장여건에 따라 다소 상이할 수 있습니다. • 각 면적별 분양되는 단위호실의 마감재의 색상 및 제품은 차이가 있으므로 필히 견본주택에서 확인하시기 바랍니다.
- 전기(스위치, 콘센트, 월패드 등) 설비마감재 설치 위치는 현장 여건에 따라 변경될 수 있습니다. • 모든 배선기구, 조명기구의 위치 및 수량, 재질, 문양(디자인) 등은 현장 여건 상 변경될 수 있습니다.
- 본공사시 천장틀의 종류 및 규격은 천장구성 및 마감자재에 따라 변경될 수 있습니다. • 주방 상부장 뒷면으로 가스배관이 설치될 예정이므로 가스배관이 설치되는 상부장은 깊이가 다를 수 있습니다.
- 주방가구 및 고정형 가구 하부는 난방코일의 간격이 조정될 수 있습니다.
- 호실 내부 실시공 시「건축법 시행규칙」[별표5] 건축허용오차(제20조 관련)내의 시공 오차가 발생할 수 있고 이로 인해 견본주택과 다소 다르게 시공될 수 있으며, 이는 시공상 하자에 해당하지 않으므로 이점 유념하시기 바랍니다.
- 호실별 조건에 따라 단열재의 위치, 벽체의 두께, 마감 등이 상이할 수 있으며, 결로현상이 발생할 수 있고 결로현상은 입주자의 관리상의 문제이지 사업주체 및 시공사의 시공 상의 문제가 아니므로 결로 및 이로 인한 문제에 대하여 사업주체 및 시공사에 이의를 제기할 수 없습니다.
- 계약자는 입주 후 호실 내 포세린타일 표면의 물기를 즉시 제거해야 하며, 물기로 인하여 미끄러울 수 있으므로 사용자는 각별히 주의해야 합니다. • 공용부위의 타일 표면에 물기 발생시 미끄러울 수 있으므로 사용자는 각별히 주의해야 합니다.
- 입주 후 호실 내 환기가 부족할 경우 내/외부의 온도차이 및 습기로 인하여 결로가 발생할 수 있으므로 입주자는 결로에 의한 곰팡이 발생 등 2차 피해가 발생하지 않도록 주기적으로 환기를 시키셔야 하며 특히 입주 후 첫해 겨울은 환기에 각별히 유의하여야 합니다. 특히 욕실 샤워기 및 다량의 온수 사용 시 욕실 환기를 하셔야 하며, 욕실 환기 미비, 거실, 주방 등에 과도한 가습기 사용이나 음식물 조리 및 다량의 화분은 결로의 직접적인 원인이 되므로 가급적 사용을 자제하시거나 환기에 유의하시기 바랍니다.
- 단열공사 외 환기불량, 사용상 부주의 등으로 인하여 발생하는 결로에 대해서 사업주체 및 시공사의 책임이 없습니다.
- 계약자는 단위호실 각 실 외부 창호에 무리하게 힘을 가하거나 전입, 전출, 이사 시 이삿짐 장비가 직접적으로 접촉하지 않도록 하여야 하고, 이삿짐 등은 해당동 엘리베이터를 사용하시기 바랍니다.
- 외부 창호는 층수, 향에 의한 바람의 영향차이로 인해 유리의 강도, 두께 및 분할위치 등이 달라질 수 있으며, 바람 등에 대한 안전성 확보를 위해 견본주택에 제시된 형태와 다르게 시공될 수 있습니다.
- 호실 내 창호 및 문의 형태와 위치는 견본주택 기준으로 시공되며 경우에 따라 설계변경 등의 사유로 변경될 수 있으니 이 점 유의하시기 바랍니다.
- 저층호실의 외벽 마감재 설치 등에 따라 일부 외부 창호는 형태 및 크기 등 이 변경될 수 있으며, 벽체 두께가 변경될 수 있습니다. • 외부 입면계획에 따라 장식물 등이 세대 외벽에 설치될 수 있습니다.
- 공사 진행 중 경미한 사항에 대하여는 적법한 절차에 따라 설계변경이 이루어질 수 있고, 추후 본 주택의 전유부분 및 공용부분에 대한 하자의 판단 기준은 사용승인도면에 따르며 계약자는 이에 대하여 이의를 제기할 수 없습니다.
- 창호 및 문의 열림 방향, 분할위치 등은 일부 변경될 수 있습니다. • 지하주차장 상부는 각종 배선, 배관이 노출될 수 있습니다.
- 지하주차장에서 주차 후 엘리베이터 홀까지 동선이 다소 길어 이용에 불편할 수 있습니다. • 호실 외부에 설치되는 창호는 기능 및 미관개선을 위하여 형태 및 재질·사양이 실시공시 인허가 협의완료 후 변경될 수 있습니다.
- 관련법규에 따라 거실(실1)에는 배연창이 설치되며, 인허가 관련기관 협의 등에 따라 배연창의 크기, 위치, 세부계획 등은 변경될 수 있습니다.
- 거실(실1) 창호에 설치되는 배연창에는 열림손잡이가 설치되지 않으며, 배연창 개폐기 버튼을 이용하여 여닫을 수 있습니다. 배연창의 위치, 크기, 분할 및 개폐기의 사양, 디자인, 버튼위치 등 세부계획은 본 공사시 변경될 수 있습니다.
- 단지 내 지하시설물 환기 및 채광을 위한 시설물(환기창, 썬큰, D/A)이 노출되어 있습니다. • 본 공사 시공 시 자재특성, 품질, 미관 향상, 마감시공 방식 차이에 따라 견본주택 시공방식과 다소 차이가 있을 수 있습니다.
- 840A, 840B, 840C, 840D 호실의 욕실은 바닥난방이 설치됩니다.(양변기/세면기 하부, 샤워부스 내부 및 욕조 하부 제외) • 관련법에 의해 1470P호실은 바닥난방이 적용되지 않으니 청약 및 계약 전 반드시 확인하여야 합니다.
- 욕실 천장에 급수를 위한 분배기 및 상부층 배수배관이 설치 됨에 따라 유지관리를 위한 점검구가 천장에 설치됩니다.
- 오피스텔 외부 창호는 내풍압 구조 검토에 따라 호실별, 층수 별로 창호 사양(창틀, 소프트웨어, 유리 등)이 변경 및 축소될 수 있으며, 호실에 설치되는 창호의 개폐방향, 날개 벽체 및 분할시공은 변경될 수 있습니다.
- 오피스텔 각 주동의 최상층에는 오피스텔 입주민이 사용할 수 있는 스카이라운지가 설치되며, 이로 인하여 이와 인접한 단위호실은 소음, 진동, 냄새, 프라이버시 등 생활권 침해가 발생할 수 있으니 청약 및 계약전 반드시 확인하여야 합니다.
- 오피스텔 주동 최상층에 설치되는 스카이라운지의 레벨, 창호(사양, 유리, 분할, 크기 등) 층고, 천장고 등은 본 공사시 변경될 수 있습니다.
- 오피스텔 및 아파트 주동 옥상에는 소화펌프실 및 소화수조가 설치되며, 이로 인하여 인접한 일부 호실은 소음, 진동, 일조, 조망 등 생활권 침해가 발생할 수 있으니 청약 및 계약 전 반드시 확인하여야 합니다.
- 오피스텔 및 공동주택 주동에는 관련법규에 따라 건축물의 옥상에 헬리포트가 설치되며, 실시설계시 위치, 크기, 높이, 재질, 구조, 디자인 등이 변경될 수 있습니다.
- 주동 옥상에 설치되는 태양광 발전설비는 본공사시 효율 개선 등의 사유로 설치위치, 수량, 크기, 각도, 높이, 사양 등 세부계획이 변경될 수 있습니다.
- 오피스텔 주동과 저층부 포디움(부대시설, 판매시설, 근린생활시설, 문화 및 집회시설) 상부가 만나는 부분은 본 공사시 구조, 상품개선 등의 사유로, 레벨, 마감, 디테일 등 세부계획이 변경될 수 있으니 이점을 반드시 인지하고 청약 및 계약하여야 합니다.
- 세대 신발장 또는 창고, 기타 세대 내부에 호실분전함 및 호실단자함이 개별(또는 통합)으로 설치되며, 위치 및 형태는 변경될 수 있습니다. 이에 따라 일부 가구 및 선반의 구조가 견본주택 및 도면과 상이할 수 있습니다.
- 전기/통신 맨홀 등 인입 장비의 상세계획(설치면적 및 위치, 형태, 사양, 디자인 등)은 시공 단계에서 최종 확정되며 관련 사업자와 협의 결과에 따라 변경될 수 있습니다.
- 방송통신설비의 기술기준에 관한 규정에 따라 구내용 이동통신 장비 및 중계기는 지하주차장, 지상층 및 104, 107동 지붕층에 설치됩니다. 실 시공시 위치가 변경될 수 있으며, 추후 설치에 대한 이의를 제기할 수 없습니다.
- 하기 사항에 따라 일조·조망·사생활 침해, 소음·빛공해·분진·냄새·진동 발생 등 환경권을 침해 받을 수 있으므로 사전에 확인후 계약하시기 바랍니다.
  - 지하주차장 기계실/전기실/발전기실/제연휀룸/우수조/근린생활시설 및 부대시설의 탈취기, 송풍기, 실외기 등에 인접한 세대의 소음, 냄새, 진동 발생 및 돌출물/시설물(의장용 구조물, 항공장애등, 위성안테나, 태양광 집광판, 피뢰침 등) 등으로 인한 일조, 빛공해, 조망간섭 등의 환경권 침해
  - E/V 운행에 따른 소음, 진동 등 발생으로 인한 환경권 침해
- 일부 오피스텔 지붕 및 지상 일부구간에 태양광 집광판, 경관조명, 공청TV안테나, 무선통신 안테나 및 이동통신 기간사업자 중계기 등이 설치될 수 있고 상세계획(설치면적, 위치, 형태, 사양, 디자인 등)은 시공 단계에 최종 확정되며 인허가 과정에서 변경될 수 있습니다.
- 세대 외 공용부에 설치되는 전기, 통신관련 시설물은 사업승인도서에 준하여 시공되며, 통신단자함/전기분전반은 사용성 개선을 위해 위치가 변경될 수 있습니다.

### ■ 단위호실

- 견본주택에 설치된 보조조명, 커튼, 소파, 거실장, 침대, 책상 등의 이동식가구, 디스플레이 가전, 소품 등은 세대연출을 위한 것으로 본공사 제외 품목입니다.
- 견본주택에 시공된 제품은 자재의 품절, 품귀, 제조회사의 도산, 특허권 등 부득이한 경우 및 신제품 출시, 성능개선 등의 이유로, 본공사 및 하자보수 시 동등수준의 다른 제품으로 변경 시공될 수 있으며, 이에 대한 "계약자"의 개별적인 동의를 요하지 않습니다.
- 견본주택에 설치된 스프링클러 헤드, 감지기, 유도등, 스피커의 개수 및 위치는 견본주택용 소방시설로 본 시공 시 각 단위호실 타입별 관계법규에 의거하여 그 설치 위치가 결정됩니다. • 환기구의 크기 및 디자인은 변경될 수 있으며, 실내 환기성능을 고려하여 위치 및 개소가 조정될 수 있습니다. • 840A, 840B, 840C, 840D 호실의 드레스룸 상부에는 전열교환 환기장비가 설치되어, 작동시 소음, 진동이 발생할 수 있고, 천장에 장비 점검을 위한 점검구가 설치됩니다.
- 1470P 호실의 드레스룸 및 다용도실 상부에는 전열교환 환기장비가 설치되며 작동시 소음, 진동이 발생할 수 있고, 천장에 장비점검을 위한 점검구가 설치됩니다. 또한 성능 및 상품개선 등의 사유로 환기장비의 위치 및 개소수가 변경될 수 있습니다.
- 마감재의 사양은 주택형 등에 따라 차이가 있으니, 견본주택에서 차이점을 확인 후 계약하여야 합니다. • 견본주택에 설치된 수전류, 욕실 마감자재(양변기, 세면기, 휴지걸이, 수건걸이, 코너선반, 수건선반 등), 욕실FAN 등의 위치는 본 공사시 변경될 수 있습니다.
- 견본주택에 설치된 샤워부스 마감 디테일이 본 공사시 변경될 수 있습니다. • 타일 및 천연가공석의 줄눈나누기, 마감 등을 고려하여 월패드, 호실단자함, 호실분전함, 스위치, 콘센트, 보일러 온도조절기 등의 위치가 변경될 수 있습니다.
- 세대 내 마감 상황(타일 및 천연가공석의 줄눈나누기, 도배와 가구 설치내용 등)과 제품의 품질수준 유지를 고려하여 월패드와 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향 등이 변경될 수 있습니다.
- 창호류, 가구류, 바닥재, 타일류, 천연가공석 등 마감재의 색상, 디자인, 재질단차, 코너, 마감재접합부, 패턴 등은 실시공시 견본주택과 다소 상이할 수 있습니다. • 단위호실의 마감재 종류 및 두께에 따라 내부공간이 협소하거나 안목치수가 도면 및 견본주택과 상이할 수 있으며, 이로 인해 설치되는 가구의 폭이 줄어들 수 있습니다. • 주방에 가스배관, 렌지후드 환기덕트 등이 설치되며, 이로 인해 일부 가구의 깊이가 줄어들 수 있으며, 선반의 구조가 견본주택 및 도면과 상이할 수 있습니다.
- 주방 상부장 위쪽으로 가스 배관 등이 노출될 수 있으며, 사용상의 문제가 없는 한 하자 사항으로 민원 / 하자 접수를 할 수 없습니다. • 주방 상부장 하부의 간접조명은 가스배관, 가스차단기등의 설치 등으로 분절, 축소될 수 있습니다.
- 일부 타입의 주방은 가스쿡탑을 위한 가스 공급이 벽면에 설치되나, 전기인덕션을 위한 전기공급은 아일랜드 가구 하부에 공급됩니다. 추후 가스쿡탑 이용시 가구 수정 공사가 필요함을 인지하고 계약하여야 합니다.
- 빌트인 주방가전 미선택시 기본형 수납공간 등으로 시공되며, 비치하는 가전의 크기에 따라 주방쪽으로 가전 일부가 돌출될 수 있습니다. • 김치냉장고가 코너부에 설치되는 경우 가전의 크기 및 구성에 따라 문짝이 완전히 열리지 않을 수 있으니, 계약 전 반드시 확인하여야 합니다. • 인테리어 마감재의 다양한 두께로 인하여 안목치수가 도면과 상이할 수 있으며 이로 인해 설치되는 가구의 사이즈가 줄어들 수 있습니다.
- 가전 기기 등 설치 공간의 크기는 견본주택과 같으며 그 보다 큰 가전 기기는 해당 공간에 설치될 수 없습니다. • 각 호실 신발장 또는 창고, 기타 실내에 호실분전함, 호실단자함 등이 개별 또는 통합 설치되며, 이로 인한 일부 가구 및 선반의 구조가 견본주택 및 도면과 상이할 수 있습니다. • 각 평면 타입에 따라 적용 품목(가구, 가전, 등기구, 스위치 등)의 디자인, 사양, 위치, 설치방향, 수량 등은 상이할 수 있습니다. • 침실, 욕실 등의 벽체 두께 변경에 따라 문틀의 폭(벽체 두께면)이 변경될 수 있습니다.
- 호실 내 가구배치, 평면배치, 기타 품목 시공위치는 입주자 개인별 변경 요청을 할 수 없으며, 변경 필요 시 준공 및 시설물 인수인계 후 입주자 개인이 직접 시행하여야 합니다. • 유상옵션품목(가구, 가전 등)은 계약 시 반드시 확인하여야 합니다.
- 각 호실별 옵션형 평면 선택 유/무에따라 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향, 수량 등이 변경될 수 있습니다. • 본 공사시 코킹 시공 부위는 달라질 수 있으며, 본 공사시 욕실 천정 나누기는 변경될 수 있습니다.
- 주방장, 침실 반침장, 안방 붙박이장, 신발장, 욕실장,거울 등 설치되는 가구의 비노출면(후면, 하부, 천장)에는 마루, 타일, 도배, 천연가공석 등 마감재가 시공되지 않습니다.
- 욕실 거울의 경우 보호페인트가 입혀졌더라도, 자재특성(은 성분)상 산성, 알카리성 세제와 쉽게 화학반응하며, 습기에 의해 변색이 발생하는 경우가 있는바 욕실 환기 및 유지관리에 유의하여야 하며, 입주 이후에 발생하는 유지 보수 및 관리상의 문제로 인한 하자에 대하여는 원칙적으로 수분양자(입주자) 또는 관리주체가 책임을 집니다. • 견본주택에 연출되어 있는 스포트라이트, 스탠드 조명 및 팬던트는 전시용으로 실시공시 설치되지 않습니다.
- 욕실 벽, 바닥 타일의 줄눈 위치가 일치하지 않을 수 있으며, 줄눈 및 타일 사이즈가 일정하지 않을 수 있습니다. • 각 호실별 유, 무상옵션 항목은 평면 여건에 따라 상이할 수 있습니다.
- 1470P타입은 840A/840B/840C,D에 적용된 3타입의 마감디자인 중 1개타입의 마감디자인으로 선택 하실 수 있습니다.
- 호실 내부 욕실 단차는 바닥구배 시공으로 인하여 다소 차이가 있을 수 있으며, 욕실의 단차는 침실내부로 물넘김을 방지하기 위하여 설계됩니다. • 단위호실의 내부 단차부위(욕실, 현관 등)는 변경될 수 있으며, 출입문 개폐 시 신발 걸림이 발생할 수 있습니다.
- 주방 상부장 뒷면으로 가스배관이 설치될 경우 가스배관이 설치되는 상부장은 깊이가 다를 수 있고, 일부 배관이 노출될 수 있으며, 이로 인한 일부 가구 및 선반의 구조가 견본주택 및 도면과 상이할 수 있습니다.
- 설비 배관상의 이유로 커튼박스 크기는 타입별 다소 상이할 수 있습니다. • 본 공사 커튼박스 시공 시 간섭부분의 가구사이즈가 일부 줄어들 수 있습니다.
- 각 선택형 평면(유,무상)에 따라 가구, 도어 구성 및 크기 등이 상이하오니, 계약 전 반드시 확인하여야 합니다.
- 본 공사시 타일, 천연석, 엔지니어드스톤(거실 벽, 주방 벽, 욕실 벽/바닥, 현관 바닥 등)의 패턴 및 결(베인)은 규칙적이지 않고 랜덤하게 시공되며 색상, 줄눈 나누기 및 간격이 다를 수 있습니다.
- 본 공사시 중문 등 유리 도어(슬라이딩, 여닫이, 픽스는 유리 벽체 및 도어, 프레임의 사양이 변경될 수 있습니다. • 본 공사시 현관 중문에는 모헤어 또는 가스켓이 설치되며 틈새를 통한 누기가 있을 수 있습니다.
- 각 호실 현관문의 도장, 색상 및 디자인 등은 변경될 수 있습니다. • 철제방화문(현관문 등)은 방화성능을 고려하여 본 공사시 하부씰, 상하좌우 프레임 형상 및 재질이 변경될 수 있습니다.
- 호실 내 우물천장은 천장내 설비배관 등에 의하여 천장고 및 길이, 크기, 높이 등이 변경될 수 있으며 커튼박스 길이가 변경될 수 있습니다. • 본 공사시 시스템가구 적용 부위 및 내부 구성은 변경될 수 있습니다.
- 환기장비에는 외부 미세먼지를 차단하는 HEPA필터가 설치되며, 필터는 연 1~2회 교체하는 것을 권장합니다. 사용 정도에 따라 주기는 다소 상이할 수 있으며 장비설치외 1개의 필터가 입주시 추가제공되며, 이후 필터구입 및 교체는 입주자분입니다.
- 주동 공용부에 화재시 대피할 수 있는 하향식 피난구가 설치되므로, 그 사용 및 유지관리에 유의가 필요하며, 본공사시 사양 및 형태 디자인 등이 변경될 수 있습니다.
- 창호류, 가구류, 바닥재, 타일류, 천연가공석 등 마감재의 색상, 디자인, 재질단차, 코너, 마감재접합부, 패턴 등은 실시공시 견본주택과 다소 상이할 수 있습니다.
- 본공사 시 각종 유리도어(슬라이딩도어 등)의 각종 디테일(프레임, 레일, 유리 등)은 변경될 수 있습니다. • 주방가구 및 붙박이가구의 후면 및 바닥, 벽체 등은 마감재 시공범위에서 제외됩니다.
- 본공사 시 타일(욕실 바닥 및 벽체, 현관 바닥, 아트월 등) 및 세라믹타일(거실 아트월 벽체, 주방 상판/벽체(유상옵션)의 패턴 및 결(베인)은 규칙적이지 않고 랜덤하게 시공되며 색상, 줄눈 나누기 및 간격이 다를 수 있습니다.
- 주방씽크장 하부에는 온수분배기 등이 설치되며, 이로 인해 씽크장 하부의 디자인이 변경될 수 있으며 수납이 제한됩니다. • 본공사 시 각종 도어 및 창호류의 사양(유리사양, 창틀 디자인, 손잡이, 창호크기, 루버형태, 재질, 색상, 제조사, 열림방향, 분할위치 등)은 변경될 수 있습니다. • 본공사 커튼박스 시공 시 가구 간섭부분 (유상옵션 평면선택제 포함)에 가구 사이즈가 일부 줄어들 수 있습니다. • 주방 상판 이음 부분이 노출되거나 변경될 수 있으며, 이음 부분의 위치가 변경될 수 있습니다.
- 픽쳐레일의 위치, 수량, 길이 및 사양은 본공사 시 변경될 수 있으며, 평형 별 상이할 수 있습니다. • 단위세대 타입별 주방내부 구성 및 하드웨어, 악세사리 일부가 달라질 수 있습니다.
- 평면선택제 유상옵션 선택 시 평형별 또는 기본형 평면 대비 슬라이딩도어 및 내부 벽체 위치 및 간격은 서로 상이할 수 있으며, 슬라이딩도어는 실내창호로써 기밀성이 확보되지 않을 수 있습니다.
- 비상대피동선으로 견본주택 창호의 유리를 일부 설치하지 않았습니다. (본공사 시 유리가 설치됩니다.) • 욕실 내 벽체 및 바닥 타일나누기는 견본주택과 상이할 수 있으며, 타일의 색상 및 패턴이 달라 질 수 있습니다.
- 커튼박스 위치 및 사이즈는 변경될 수 있습니다. • 목창호(일부 실 제외)에 손끼임 방지 장치가 설치될 예정이며, 상세가 변경될 수 있습니다. • 설치되는 가구의 비노출면(후면, 하부, 천장)에는 마루, 타일, 도배 등 마감재가 시공되지 않습니다.
- 침실, 욕실 등의 벽체 두께 변경에 따라 문틀의 폭(벽체 두께면)이 변경될 수 있습니다. • 욕실 벽, 바닥 타일의 줄눈 위치가 일치하지 않을 수 있으며, 줄눈 및 타일 사이즈가 일정하지 않을 수 있습니다.
- 본공사 시 코킹 시공 부위는 달라질 수 있으며, 본공사 시 욕실 천정 나누기는 변경될 수 있습니다. • 빌트인 가전의 전원 연결을 위해 가구 내 전선 인출구가 타공 될 수 있습니다.
- 단위호실 타입별 가구 구성 및 하드웨어, 악세사리가 일부 달라질 수 있습니다. • 유상옵션 및 무상옵션 평면선택제에 따라 슬라이딩도어와 벽체가 만나는 구간 커튼박스의 길이 및 천장몰딩, 가구 및 시스템가구 등 디테일이 변경될 수 있습니다.
- 붙박이장, 신발장, 욕실장 등 설치되는 가구의 비노출면(후면, 바닥, 천장)에는 마루, 타일, 도배 등 마감재가 시공되지 않으며, 주방가구의 경우 후면, 천장에는 마감재가 시공되지 않으나 바닥에는 페인트로 마감됩니다
- 욕실장 및 욕실거울 측면, 후면에는 타일이 시공되지 않습니다. • 일부 단위호실의 경우 대칭형으로 계획되어 침실, 거실, 주방 등의 향, 조망이 서로 다를 수 있으니 계약전 해당세대의 향, 조망을 확인하여야 함.
- 당해 지구는 지역난방지구로서 지역난방 사업자가 공급하는 중온수를 열교환을 통해 온수를 생산하여 각 세대에 공급하므로 입주민의 개별적 취향에 맞는 고온의 바닥난방이 되지 않을 수 있습니다.
- 냉난방을 위한 냉각탑이 설치되며 인접층에서는 소음, 진동 및 백연현상이 발생할 수 있습니다. • 견본주택에 설치된 천정형 냉난방겸용 에어컨은 방문객을 위한 시설이며, 본 시공시 냉방전용 팬코일유니트가 설치됩니다.
- 냉방은 중앙공급방식의 천정형 팬코일유니트가 기본제공되며, 입주자가 추가로 냉방을 위한 증설 및 팬코일유니트를 설치할 수 없으며, 이에 이의를 제기할 수 없으며 유지관리 및 보수를 위한 공용 비용이 부담됩니다.
- 각 세대별 발코니 확장/비확장형 선택 및 옵션형 평면 선택 유/무에 따라 조명기구 및 배선기구의 디자인, 사양, 위치, 설치방향, 수량 등은 세대별로 차이가 있을수 있습니다. • 침실, 거실, 주방의 조명스위치는 이동, 취침준비 등을 고려하여 마지막 소등되는 회로가 몇 초간 지연 후 소등되는 조명스위치가 설치됩니다. • 하이오티(Hi-oT) 및 보이스홈(유상옵션) 서비스의 경우 이동통신사/포털사/제휴사의 서비스가 포함될 수 있으며, 해당 업체 정책에 따라 사용요금 및 사용제한이 발생할 수 있습니다.
- 하이오티(Hi-oT)보이스홈(유상옵션) 가전기기 제어서비스는 하이오티 연동된 IoT가전기기를 구매하고 세대 내 무선인터넷 환경이 구축된 경우 사용이 가능하며, 해당 기기 제조사의 정책에 따라 사용제한 및 제공하는 기능에 따라 서비스 차이가 있을 수 있습니다.
- 하이오티(Hi-oT) 서비스및 보이스홈(유상옵션) 서비스는 성능 개선이나 입주 시의 기술개발 환경 등의 사유로 제공되는 서비스의 내용이 변경될 수 있으며, 입주 후 플랫폼 운영사의 정책에 따라 사용 요금이 발생할 수 있습니다
- 오피스텔의 현장여건, 구조, 성능, 및 상품개선 등의 사유로 조명기구, 월패드, 분전함, 콘센트, 소방설비 및 배선기구류 등이 동등수준으로 변경될 수 있습니다. • 견본주택에 건립되지 않은 세대의 조명기구 및 배선기구는 디자인, 사양, 갯수, 설치위치 등이 건립세대와 상이할 수 있습니다. • 각 호실 침실 내에 호실분전함 또는 호실단자함의 호실통합단자함이 설치되며, 시공과정에서 위치 및 마감이 변경될 수 있습니다.
- 스마트폰 인증으로 공동현관 자동문 출입이 가능한 스마트폰 키 시스템이 적용되어 있어 보조 출입키(카드형 RF키) 는 세대 당 2개가 지급됩니다.
- 스마트폰 키 및 스마트폰 자동 주차위치 저장 시스템은 스마트폰의 Bluetooth 기능이 활성화 되어 있어야 하며, 일부 스마트폰 기기에서는 이용에 제한이 있을 수 있습니다.
- 스마트폰 자동 주차위치 저장 시스템은 세대별 등록된 차량을 지하주차장에 주차할 경우 사용 가능합니다. • 주방가구 내부에 콘센트가 설치되는 경우, 해당 가구장 내 수납 간섭이 있을 수 있으며 전원선이 노출됩니다.
- 스마트 주방거치대 전원 및 통신단자용 통합콘센트가 스마트 주방거치대 후면 높이에 설치 되며, 후면에 주방거치대 전원선 및 통신케이블이 노출됩니다.

### ■ 세대/규격

- 분양시 홍보물에 표시된 평면도(치수, 구획선), 실내투시도(색상, 구획선), 단지배치도, 면적 및 도면내용은 입주자의 이해를 돕기 위한 것이므로 실제 시공시 다소 변경될 수 있습니다.
- 호실내 거실의 아트월 설치, 복도, 침실, 주방 등의 벽체마감(마감두께 등)으로 인하여 오피스텔의 인허가 도면보다 안목치수가 줄어들 수 있으며, 이에 대해 계약자는 일체의 이의를 제기할 수 없습니다.
- 계약자 선택사항에 따라 호실 내부의 마감재 및 가구에 대한 마감치수(두께, 폭, 넓이)가 설계도면과 상이할 수 있습니다.(설계도면에 미표기 될 수 있습니다.)
- "시행위탁자" 또는 "시행위탁자가 선정한 감리자"가 성능시험 등을 통하여 품질 또는 성능 확인 후 현장 시공에 적합하다고 승인하여 설치한 자재 또는 제품에 대하여, 시공자가 설계도면 및 시방서 등에 따라 시공한 경우 설치(시공) 당시부터 성능미달의 제품을 설치하였다거나 시공 및 설치상의 하자가 있었음이 밝혀지는 등의 특별한 사정이 없는 한 입주 이후에 성능 미달 사실이 있다는 사실만으로는 시공자에게 품질 또는 성능미달에 대하여 이의를 제기하거나 책임을 물을 수 없습니다.
- 전항의 경우 입주 이후 '수분양자(입주자)'의 사용에 따른 자재 또는 제품의 성능저하 발생시 '수분양자(입주자) 또는 관리주체'가 유지 보수 및 관리하여야 하며, 입주 이후에 발생하는 유지 보수 및 관리상의 문제로 인한 성능미달에 대하여는 원칙적으로 수분양자(입주자) 또는 관리주체가 책임지셔야 합니다.

### ■ 부대복리시설

- 분양시 홍보물, 이미지 등에 제시된 마감재 및 제공집기는 실제 시공시 재질, 색상, 디자인이 변경될 수 있습니다. • 부대복리시설, 커뮤니티시설의 구성 및 건축이용계획은 인/허가 과정이나 본 공사시 현장여건에 따라 변경될 수 있습니다.
- 부대복리시설, 커뮤니티관련 시설은 입주시 변경될 수 있습니다. • 부대복리시설은 입주민들이 자체적으로 유지, 관리 및 운영을 하여야 합니다.
- 분양안내책자(카탈로그 등)에 표현된 커뮤니티시설(주민운동시설 등) 내부에 표현된 시설물, 냉난방기기, 집기류(기기 및 비품 등) 등은 입주자의 이해를 돕기 위한 것으로 별도로 제공되지 않으며, 주민 부대복리시설에는 법적으로 설치가 의무화된 시설 및 품목만 시공하므로 기타 시설, 기기 및 비품은 입주 후 입주민들이 자체적으로 구입하여 설치 및 운영, 유지, 보수, 관리하여야 합니다.(실제 시공될 시스템 등 설치품목은 본 입주자모집공고의 내용과 비교하여 다소 변경될 수 있으니, 계약 전 꼭 확인하시기 바랍니다)
- 주민공동시설은 입주민이 다목적으로 활용할 수 있는 공간만을 제공하며, 지층의 특성상 전자기기, 목재류 등은 계절적 요인으로 인한 습기에 영향을 받을 수 있으니 가급적 설치에 유의하시기 바랍니다.
- 주민공동시설은 아파트와 오피스텔 동하부 위치별로 구분이 되어 있으며, 입주후 각 입주자대표회의간의 협의를 통하여 공동이용 할 수 있습니다.
- 경로당, 주민공동시설(커뮤니티), 관리사무실, 지하주차장, 경비실 등 부대복리시설 및 상업시설(근린생활, 판매, 문화 및 집회시설)은 동선, 성능개선 및 대관 인·허가를 통하여 실시공시 위치, 다른 실로의 변경 및 통합, 사용자 동선, 입면 형태(색채, 재질, 간판 형태, 모양), 실내구획 등이 일부 변경될 수 있음.

### ■ 기타 유의사항

- 부동산계약서는 인지세과세대상으로 수입인지(기재금액 1억원 초과~10억원 이하인 경우 15만원, 10억을 초과하는 경우 35만원)를 계약서 작성시점에 계약서에 첨부하여야 하며, 해당 수입인지는 소유권 이전등기시 필수 제출 서류로 계약서와 함께 보관하여야 합니다.
- 본 공급계약과 관련한 인지세는 계약체결시 "을(수분양자를 지칭하는게 을인 경우에)"이 전액 부담하여 납부하여야 하며, 계약체결시 이를 납부하지 않을 경우 가산세가 발생함을 인지합니다.
(수입인지 사이트 www.e-revenuestamp.or.kr, 우체국, 은행에서 전자수입인지를 구입하여 계약서에 첨부하고 소인처리)

### ■ 하자담보 존속기간 및 하자보수

- 하자등에 따른 소비자 피해보상은 집합건축물 소유 및 관리에 관한 법률 제9조의 2 및 시행령 제 5조에 의거 적용됩니다.
- 콘크리트의 폭 0.3mm이하의 미세한 균열은 공사상의 하자 범위에서 제외합니다. • 하자 판정 기준 도면은 사용검사(사용승인) 도서를 기준으로 합니다.

### ■ 감리회사 및 감리금액

| 구분 | 회사명 | 감리금액(VAT별도) | 사업자등록번호 |
|---|---|---|---|
| 건축 | ㈜이가종합건축사사무소 | 19,339,590,000 | 211-86-61197 |
| 전기 | ㈜천도엔지니어링 | 1,974,330,364 | 220-87-14356 |
| 소방 | 에이앤유씨엠건축사사무소(주) | 2,187,250,000 | 415-87-00178 |
| 통신 | 에이앤유씨엠건축사사무소(주) | 1,062,750,000 | 415-87-00178 |

※ 2021-주택과-주택건설사업계획승인-5 에 따라 상기 감리금액은 파주운정신도시P1, P2 BL 전체에 대한 합계 금액임.

### ■ 분양사업자(사업주체 현황 등)

| 구분 | 시행수탁자 | 시행위탁자 | 시공사 | 분양대행사 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 상호 | 주식회사 하나자산신탁 | 하율디앤씨 주식회사 | 현대건설 주식회사 | 주식회사 씨앤디플래닝 | 주식회사 나래 |
| 주소 | 서울특별시 강남구 테헤란로 127 (역삼동) | 서울특별시 강남구 삼성로 573, 3층 302-9호(삼성동) | 서울특별시 종로구 율곡로 75 (계동) | 서울특별시 송파구 송파대로 201, 제비동 314호, 315호 (문정동, 송파 테라타워 2) | 경기도 파주시 미래로 369-65, 501호(동패동) |
| 법인등록번호 | 110111-1714818 | 110111-4520311 | 110111-0007909 | 110111-6266111 | 284911-0128924 |

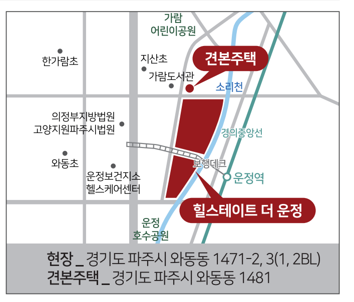
### ■ 부동산개발업의 관리 및 육성에 관한 법률에 따른 광고 및 표시사항

- 등록업자 : 주식회사 하나자산신탁
- 부동산개발업 등록번호 : 서울080007(등록일자 2008년 01월 10일) • 사업방식 : 관리형토지신탁
- 소유권에 관한사항 : 대지소유권 100%확 • 소유권이전형태 : 잔금완납 시 개별등기

### ■ 견본주택 / 사이버 분양홍보관(홈페이지) 위치 및 분양안내

▣ 견본주택 위치 : 경기도 파주시 와동동 1481, 힐스테이트 더 운정 견본주택
▣ 분양홈페이지 : http://hillstate-theunjeong.com
▣ 분양문의 : ☎ 1522-1157

※ 본 광고는 편집 및 인쇄 과정상 잘못이 있을 수 있으니 의문사항에 대하여는 견본주택 및 공급회사로 문의하여 재확인하시기 바랍니다.
(기재사항의 오류가 있을 시는 관계법령이 우선합니다.)
※ 자세한 공사범위 및 마감재는 견본주택에서 확인하시기 바랍니다. ※ 본 광고와 분양계약서상 내용이 상이할 경우 분양계약서를 우선 적용합니다.



**현장 _ 경기도 파주시 와동동 1471-2, 3(1, 2BL)**
**견본주택 _ 경기도 파주시 와동동 1481**

## 분양문의 1522-1157

시행위탁 **하율디앤씨(주)**
시행수탁 **하나자산신탁**
시공 **현대건설**